

🕒 Создано: 05.02.2026 в 15:01

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:38

**Санкт-Петербург, Белевский переулок, 4**

**10 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Белевский переулок, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Белевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9292913387>

**Центр Ипотечного Кредитования,**

**Центр Ипотечного Кредитования**

**79818329506**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

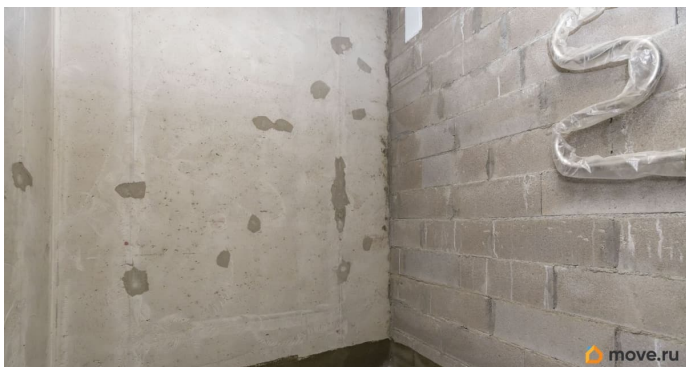
да

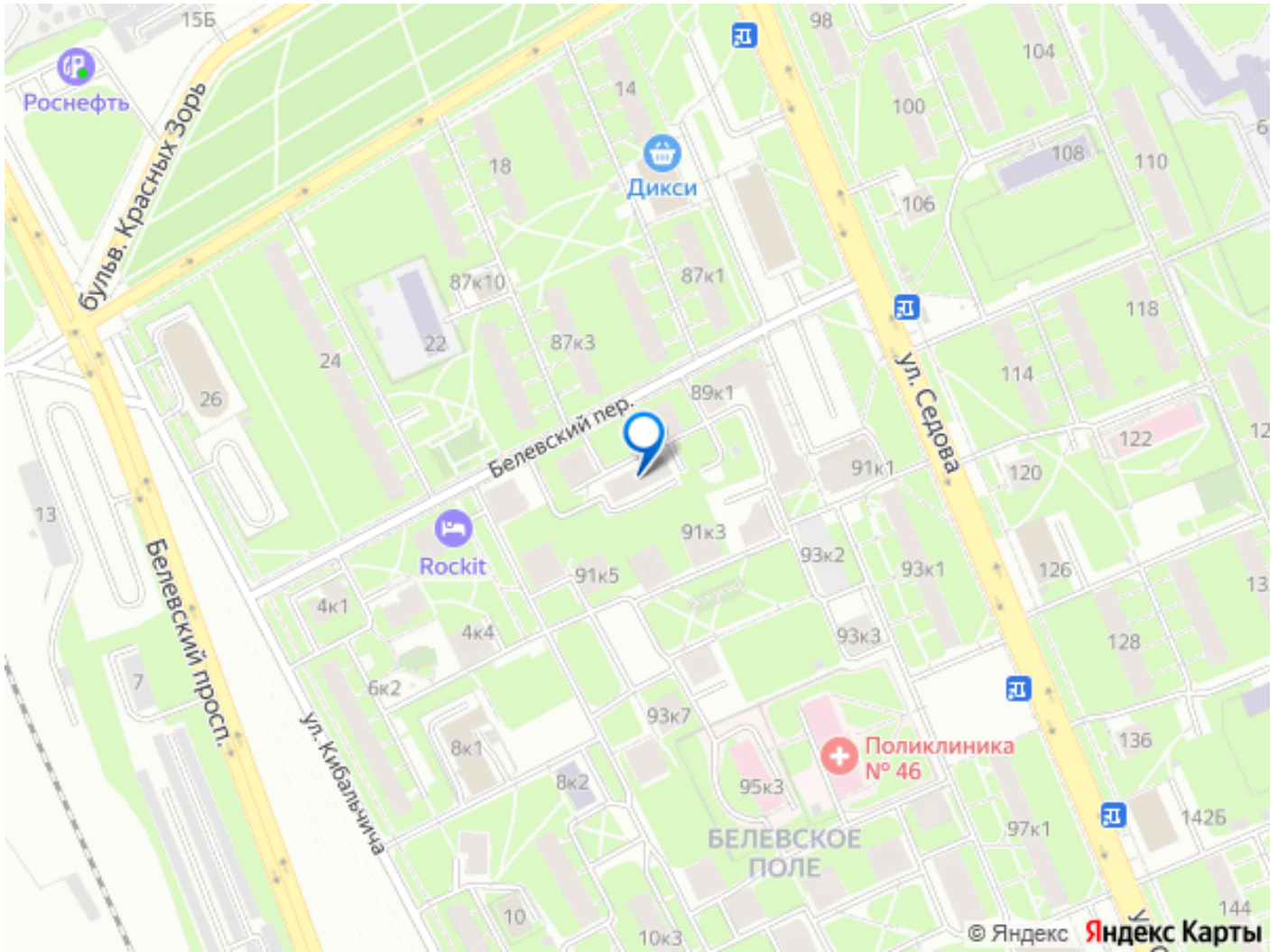
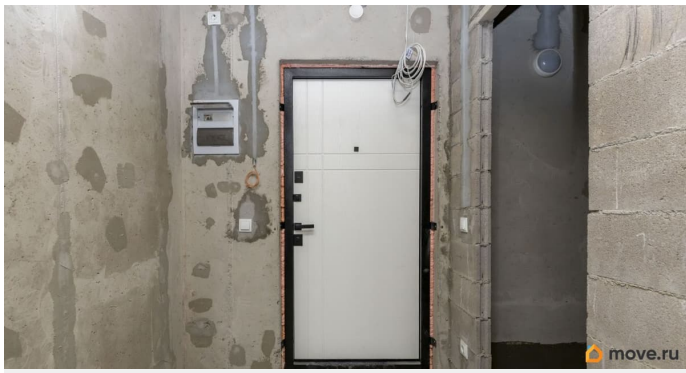
возможна ипотека, лифт

## Описание

2 евро у м. Ломоносовская — новый малоэтажный дом на 40 квартир — Документы — Один собственник — Без обременений — Никто не прописан — Прямая продажа — Быстрый выход на сделку — Показы в удобное время — Квартира в новом компактном доме у метро — редкое предложение, долго не задерживается Локация, за которую выбирают этот район — Метро Ломоносовская — 12 минут пешком — Развитый, обжитой Невский район — В пешей доступности: — несколько детских садов — школы и гимназии — магазины, аптеки, поликлиники — спортивные и развивающие секции для детей — Набережная Невы — отличное место для прогулок и пробежек — Зелёные бульвары и скверы рядом с домом — Можно гулять с детьми, не уезжая из района — Это редкое сочетание: метро + вода + зелёные зоны. — Транспортная доступность — Удобный выезд в сторону центра города — Быстрый доступ к КАД — удобно для автомобилистов — Наземный транспорт рядом с домом  
О квартире: — Общая площадь 39,5 м? + лоджия 2,73 м? — Кухня-гостиная 17,63 м? — удобно для семейных

вечеров — Изолированная спальня 14,78 м² —  
3 этаж из 9 — оптимальный по комфорту —  
Квартира без отделки — сделаете  
планировку и ремонт под себя — Лоджия —  
дополнительное пространство под хранение  
или зону отдыха





Move.ru - вся недвижимость России