

Создано: 01.08.2024 в 12:25

Обновлено: 27.01.2026 в 19:39

<https://spb.move.ru/objects/9259647306>

LAR Development, LAR Development

**79380843487**

**19 708 800 ₽**

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.06 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

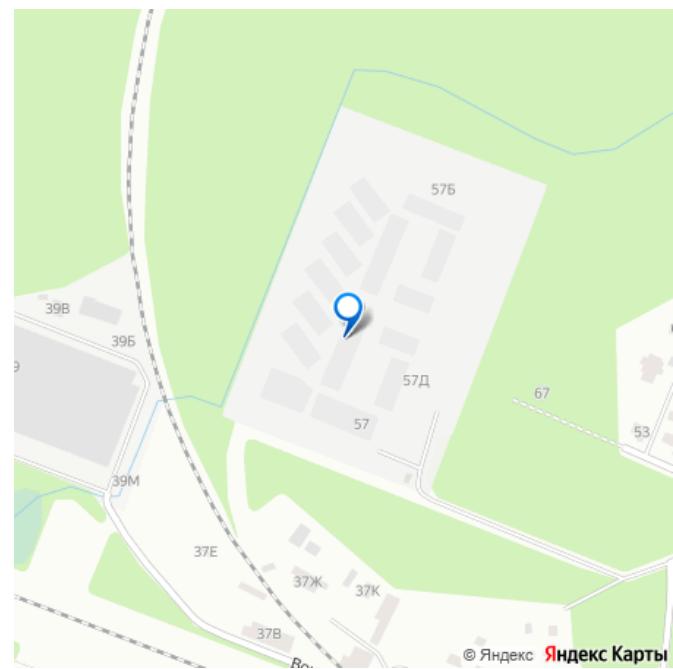
Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Функциональная однокомнатная квартира -

Формат Light, которая подойдет для  
комфортного проживания небольшой семьи.

Особенности лота: панорамные окна потолки

3 м отделка White Box ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ

УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ

100% ОПЛАТЕ! Функциональная квартира с

гардеробной, просторной кухней,

панорамными окнами и высокими потолками!

Отделка White Box. Загородная жизнь с  
городским комфортом! Малоэтажный ЖК и  
небольшое количество квартир на этажах  
создают атмосферу приватной резиденции. В  
ЖК бизнес-класса Ranta Residence нет  
студий: все квартиры имеют площадь от 36

м<sup>2</sup> до 99 м<sup>2</sup>. Прописка Санкт-Петербург.

БЛАГОУСТРОЙСТВО Закрытая охраняемая  
территория, современный ландшафтный  
дизайн от студии L.Buro, натуральные  
материалы в обустройстве, а также  
резидентам ЖК будут доступны: теннисный  
корт на крыше паркинга; коворкинг под  
открытым небом; финский павильон с живым  
очагом и шезлонгами; павильон с барбекю;  
гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и  
детские площадки; три прогулочные аллеи,  
амфитеатр; водный арт-объект; сад  
скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА

Мы создаём атмосферу закрытого клуба и

интересного комьюнити, только для

резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с  
детской комнатой и заботливой няней;

Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги

и стретчинга; Коворкинг; Кофейня;  
Собственный детский сад и начальная школа.  
В пешей доступности расположены: ТЦ  
Курортный» Продуктовые магазины  
Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе  
быстрого питания 4 школы и 3 детских сада  
Взрослая и детская поликлиники Рестораны и  
парки. **ЛОКАЦИЯ** ЖК бизнес-класса Ranta  
Residence расположен в экологически чистом  
Курортном районе Санкт-Петербурга,  
занимает участок площадью 5,4 Га по адресу:  
г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул.  
Кривоносовская 57Д. ЖК Ranta Residence  
границит с лесным массивом, также  
поблизости находятся: Государственный  
природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой  
пляж; Комаровский берег; Зеленогорский  
парк культуры и отдыха; Горнолыжный  
курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на  
автомобиле . Съезда на ЗСД находится в 18  
км, до ближайшей станции метро Беговая  
путь на автомобиле займет в среднем 50  
минут, а до центра Санкт-Петербурга путь  
составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta  
Residence до центра Санкт-Петербурга около  
60 км (по Зеленогорскому или Приморскому  
шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-  
центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15  
минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск  
можно сесть на Ласточку, которая за 55  
минут доеzжает до Финляндского вокзала,  
там же есть автобусная остановка, от  
которой можно доехать к станциям метро  
Беговая и Черная речка» - этот путь займёт  
около 1,5 часа. #Зеленогорск, #Курортный  
район, просторная планировка,  
#малоэтажный, закрытый охраняемый двор,  
#бизнес-класс, панорамные окна, потолки 3  
метра.



secung



**41,06 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: 15,78 м<sup>2</sup>

Кухня-гостиная: 10,92 м<sup>2</sup>

Корпус Б4. План 4 этажа.



move.ru

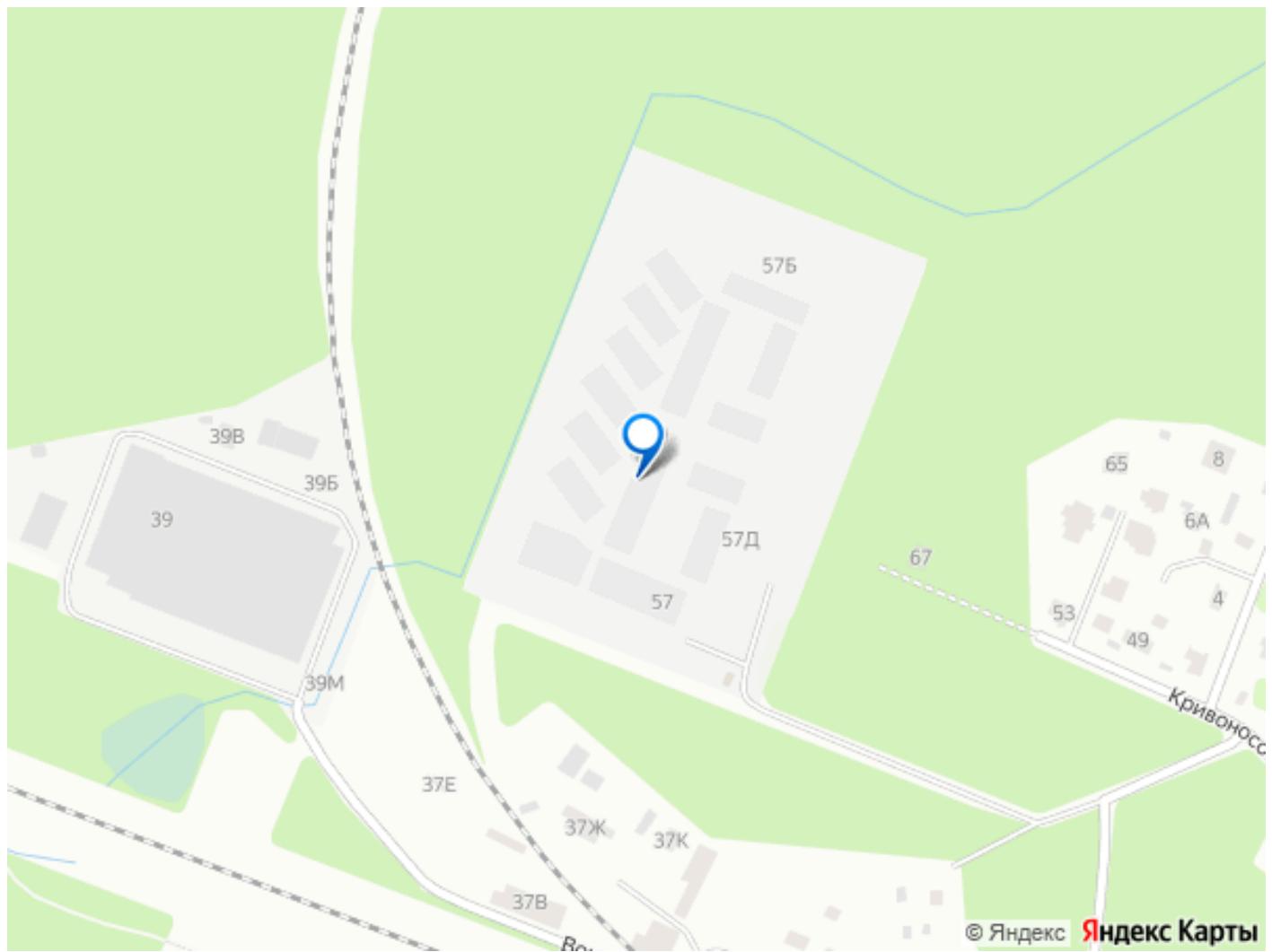


Корпус Б4. План 4 этажа.



**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России