

Создано: 01.11.2025 в 21:00

Обновлено: 27.01.2026 в 16:44

<https://spb.move.ru/objects/9286245770>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к3

**16 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

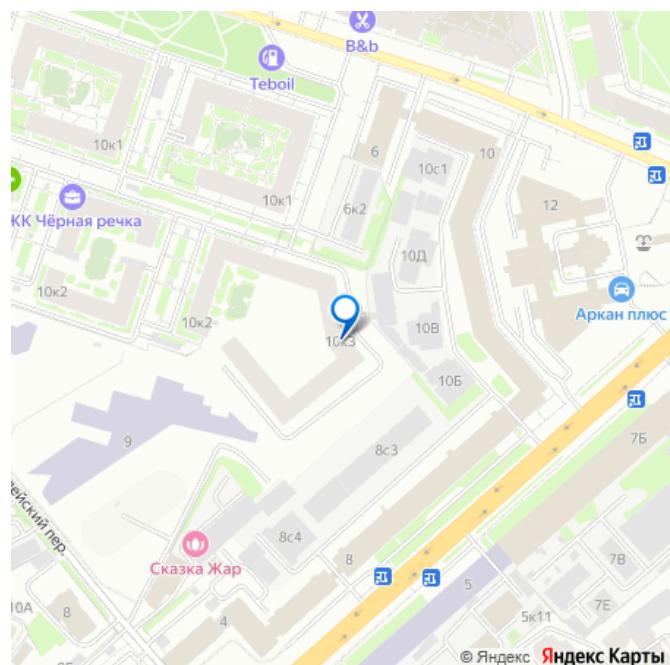
18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.07 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**без ремонта**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**3 квартал 2025 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в новом современном доме, построенном в 2025 году.

Общая площадь квартиры составляет 41,07 кв. м, из которых жилая площадь занимает 14,82 кв. м, а просторная кухня — 18,2 кв. м.

Квартира расположена на 12-м этаже 14-этажного монолитно-кирпичного здания, окна выходят во двор, что создает уютную атмосферу и защищает от шума улицы.

Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность реализовать все свои дизайнерские идеи и создать пространство, идеально соответствующее вашим вкусам.

Высота потолков — 2,75 м, в квартире есть совмещенный санузел и лоджия, что добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом, в котором находится квартира, оснащен подземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для вашего автомобиля. В здании

имеются пассажирский и грузовой лифты, что делает перемещение по дому удобным и комфортным. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. До ближайшей станции метро можно добраться пешком за 19 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Агентство не взимает комиссию с покупателя, поэтому вы можете быть уверены в прозрачности и честности сделки. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли оценить ее потенциал и преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

