

🕒 Создано: 06.02.2026 в 14:04

Обновлено: 06.02.2026 в 14:50

<https://spb.move.ru/objects/9289058193>

**Собственник**

**79117667362**

**Санкт-Петербург, проспект Королева,  
71к1**

**9 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 71к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.08 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

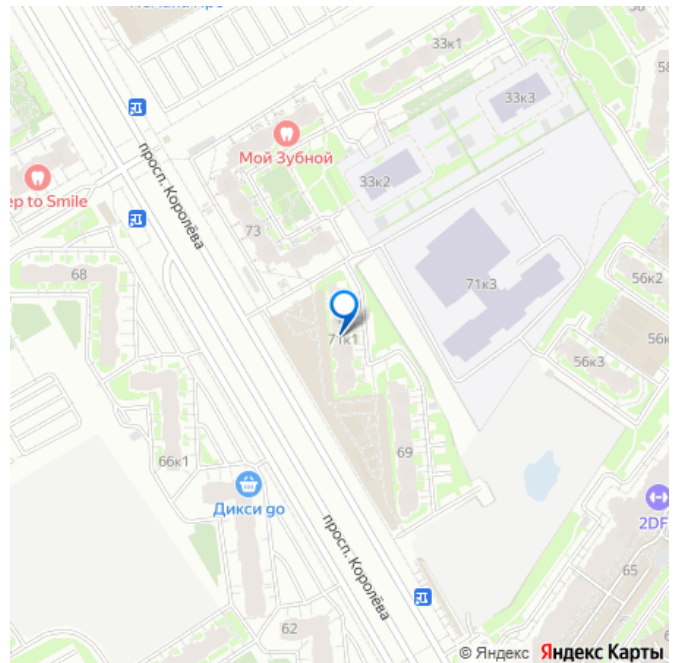
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ПРОСЬБА АГЕНТАМ БЕЗ КЛИЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Здравствуйте! Продаем нашу уютную светлую квартиру в доме 2016 года постройки. Квартира расположена на 10 этаже, на солнечную сторону, откуда открывается прекрасный вид, летом можно наблюдать красивые закаты. Окна выходят на пр. Королёва. Удачная планировка и высокие потолки (2,77 м), создают ощущение простора и комфорта. В квартире выполнен хороший дизайнерский ремонт, установлена качественная сантехника (чугунная ванна Роса, раковина фарфор и смесители IKEA ). Большая часть мебели и кухонный гарнитур со встроенной техникой IKEA, в комнате встраиваемая кровать с подъемным механизмом (практически всё планируем оставить Вам). На балконе получилась прекрасная рабочая зона, тёплый пол, батарея отопления и 2х камерный стеклопакет, делают его дополнительным жилым пространством. В парадной нет

квартир-студий, а на этаже всего 4 квартиры, хорошие лифты WellMax. Во дворе дома два детских сада и новая школа. Детская площадка и зона отдыха расположены на паркинге - удобно и безопасно. Хорошие соседи и прекрасная УК «Согласие». В 2028 году планируется открытие станции метро в 5-ти минутах ходьбы. Также в шаговой доступности гипермаркеты Лента и ЛеманаПро. У квартиры чистая история, мы единственные владельцы.





