

Создано: 06.02.2026 в 14:04

Обновлено: 06.02.2026 в 14:50

<https://spb.move.ru/objects/9289058193>

Собственник

79117667362

Санкт-Петербург, проспект Королева,
71к1

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 71к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

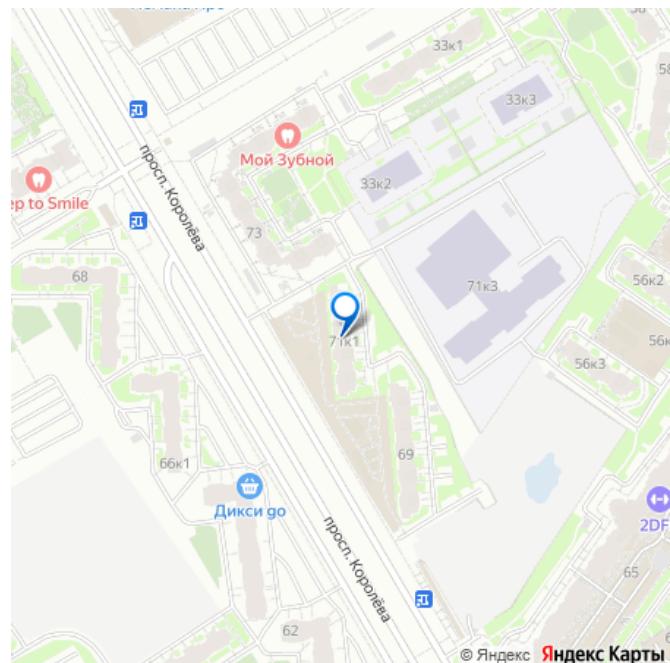
13 м²

Общая площадь

41.08 м²

Этаж

10/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ПРОСЬБА АГЕНТАМ БЕЗ КЛИЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Здравствуйте! Продаем нашу уютную светлую квартиру в доме 2016 года постройки. Квартира расположена на 10 этаже, на солнечную сторону, откуда открывается прекрасный вид, летом можно наблюдать красивые закаты. Окна выходят на пр. Королёва. Удачная планировка и высокие потолки (2,77 м), создают ощущение простора и комфорта. В квартире выполнен хороший дизайнерский ремонт, установлена качественная сантехника (чугунная ванна Roca, раковина фарфор и смесители IKEA). Большая часть мебели и кухонный гарнитур со встроенной техникой IKEA, в комнате встраиваемая кровать с подъемным механизмом (практически всё планируем оставить Вам). На балконе получилась прекрасная рабочая зона, тёплый пол, батарея отопления и 2х камерный стеклопакет, делают его дополнительным жилым пространством. В парадной нет

квартир-студий, а на этаже всего 4 квартиры, хорошие лифты WellMax. Во дворе дома два детских сада и новая школа. Детская площадка и зона отдыха расположены на паркинге - удобно и безопасно. Хорошие соседи и прекрасная УК «Согласие». В 2028 году планируется открытие станции метро в 5-ти минутах ходьбы. Также в шаговой доступности гипермаркеты Лента и ЛеманаПро. У квартиры чистая история, мы единственные владельцы.

