

Юлия Колесник, Ойстерс

79118227852

16 900 000 ₽

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

41.13 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

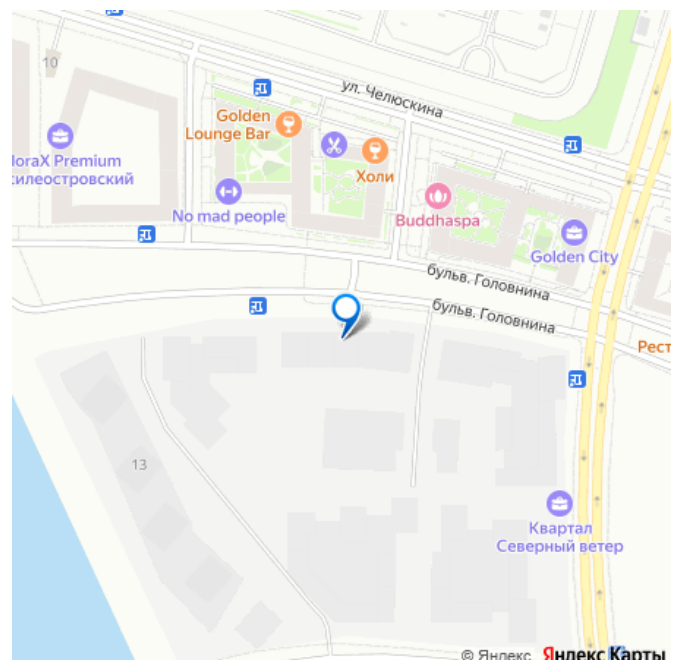
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128575071 ПЕРЕУСТУПКА от ФИЗ ЛИЦА!

Реальный Объект! 2-Евро квартира 41,13 с просторной кухней-гостиной в квартале бизнес-класса ЖК «Северный ветер».

Квартиры с уникальным входом и палисадником. В этом корпусе застройщик уже не продает квартиры. Квартира расположена в идеальном корпусе. 41,13 м² функционального пространства с идеальной планировкой: уютная жилая комната 13,5 м²; просторная кухня-гостиная 17,6 м² — сердце квартиры, где легко разместится обеденная зона, диван, медиа-зона; высокий потолок 3,1 м создаёт ощущение свободы и лёгкости; лоджия и открытый балкон для утреннего кофе или вечернего созерцания; Комфортная и рациональная планировка. ЖК «Северный ветер» — квартал про настоящую жизнь, любовь к себе и близким, спокойное счастье, чистые линии и сдержанную эстетику,, где архитектура, природа и комфорт объединены в единую концепцию: 6 тематических кластеров: семейный, спортивный, культурный, рекреационный, природный и городской. Каждый со своей атмосферой и пространствами для отдыха и активности. Большой парк и водные аллеи по периметру квартала создают гармонию с природой.

Приватные и безопасные дворы, без машин.
Зеленые террасы на крышах с видом на
Финский залив — место силы и вдохновения.
Лобби премиум-класса: просторные входные
группы и уютные компактные холлы,
оформленные в скандинавском стиле с
использованием дерева, камня и матовых
текстур. Технические характеристики дома:
Монолитный дом переменной этажности (от 3
до 16 этажей). В каждом подъезде — 2
грузовых лифта. Срок сдачи — 2 квартал
2028 года. Эта квартира — идеальный выбор
для тех, кто ценит стильную архитектуру,
продуманное пространство и атмосферу уюта
в современном квартале, где всё создано для
жизни, отдыха и вдохновения. Возможна
переуступки рассрочки на 3 года. Есть
договорённость с застройщиком о переходе
на семейную ипотеку. Действует рассрочка
от застройщика, которую можно
переуступить: первоначальный взнос: 5 448
000 рублей до 25 декабря 2025 года, остаток
до 25 декабря 2026 года. Звоните! Отвечу на
все интересующие вопросы.

