

Создано: 30.10.2025 в 17:58

Обновлено: 02.02.2026 в 17:03

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 60к1**

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

5/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

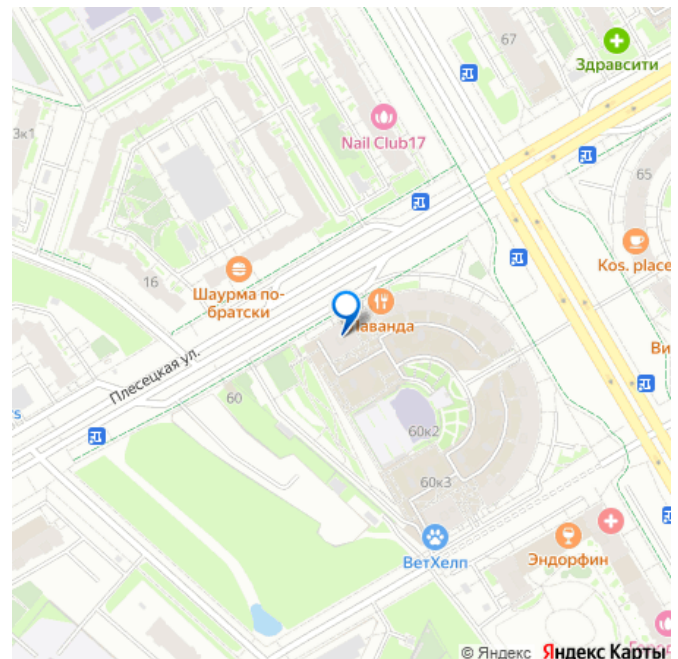
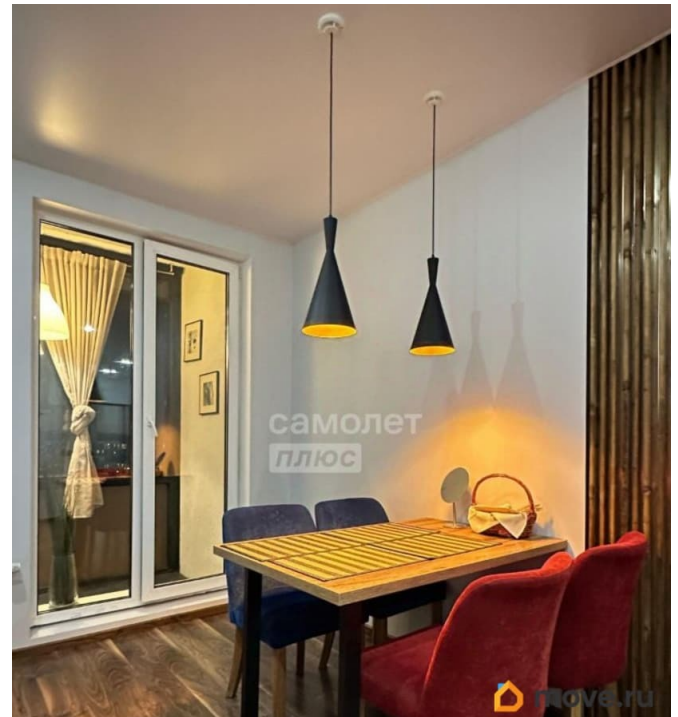
<https://spb.move.ru/objects/9286177115>

Иван Фирсин, Самолет Плюс СПб

Приморский

79118279845

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 123963093 Лучший ЖК в локации —
ваша новая комфортная квартира мечты!
Возможна ипотека под 12,25% Продаётся
1комнатная квартира с большой кухней
правильной формы в современном ЖК
комфорт-класса Ultra City — идеальное
пространство для тех, кто ценит комфорт,
безопасность и динамичную городскую
инфраструктуру. Преимущества квартиры:
Очень тёплая и уютная, отопление по
счётчикам — вы платите только за себя и
легко управляете микроклиматом Минимум
соседей — всего 8 квартиры на этаже, что
обеспечивает приватность и тишину
Продуманная планировка: большая кухня
правильной формы, гардеробная и удобные
ниши для хранения вещей Удобства и
безопасность ЖК: Круглосуточная охрана и
видеонаблюдение с доступом к камерам
прямо с телефона Закрытый
благоустроенный двор без машин с
лежаками, зонами отдыха и ландшафтным

дизайном Подземный двухуровневый паркинг — никаких проблем с парковкой Детский сад на территории ЖК — удобно и безопасно для семей с детьми Спортивные и детские площадки Бесплатный Wi-Fi во дворе Отличная локация: 20 минут до центра города Остановки транспорта у ворот жилого комплекса 10 минут до метро, скоро откроется новая станция Шуваловская всего в 7 минутах пешком Рядом зелёные зоны: Изотовский сквер, Юнтоловский лесопарк — идеальны для прогулок, пробежек и пикников Один взрослый собственник, все документы готовы к быстрой и безопасной сделке! Не упустите шанс жить в месте, где сочетаются природа, безопасность и городской комфорт. Звоните для подробностей и чтобы договориться о просмотре!

