

Создано: 21.01.2026 в 16:25

Обновлено: 22.01.2026 в 16:38

<https://spb.move.ru/objects/9288201829>

Илья Егоров, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 11к2

**10 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 11к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Туристская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

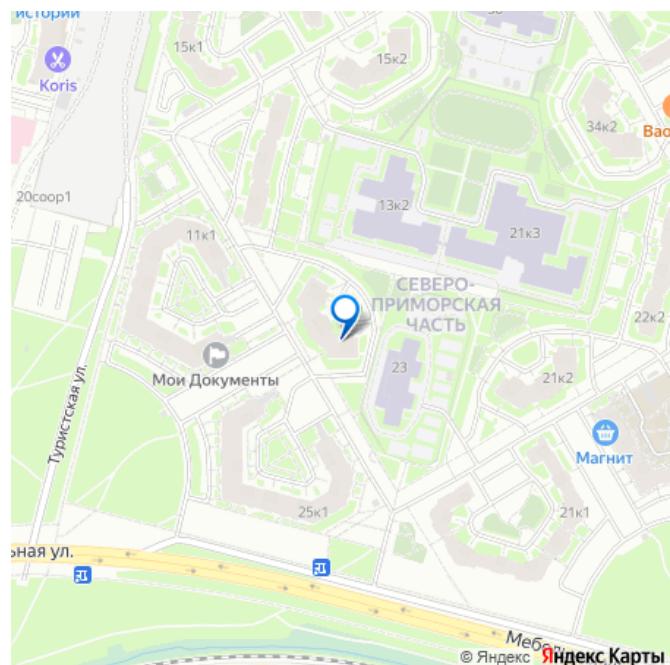
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

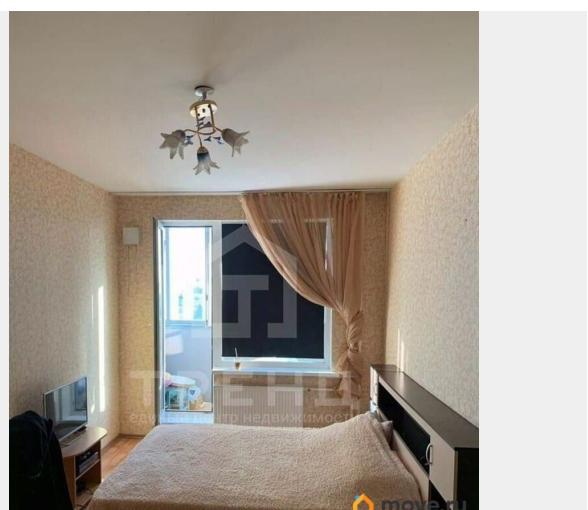
Код объекта: 2003950. Продаётся однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге рядом с м. Беговая (15 минут ПЕШКОМ). О квартире: \* Комната (17.5 м?); \* Кухня (11,5 м?); \* Лоджия (5,2 м?) в перспективе можно сделать частью квартиры, либо выгодно использовать пространство, например под рабочее место; \* Окна выходит во двор, большая часть суток солнечная сторона, что является не мало важном плюсом в СПБ.

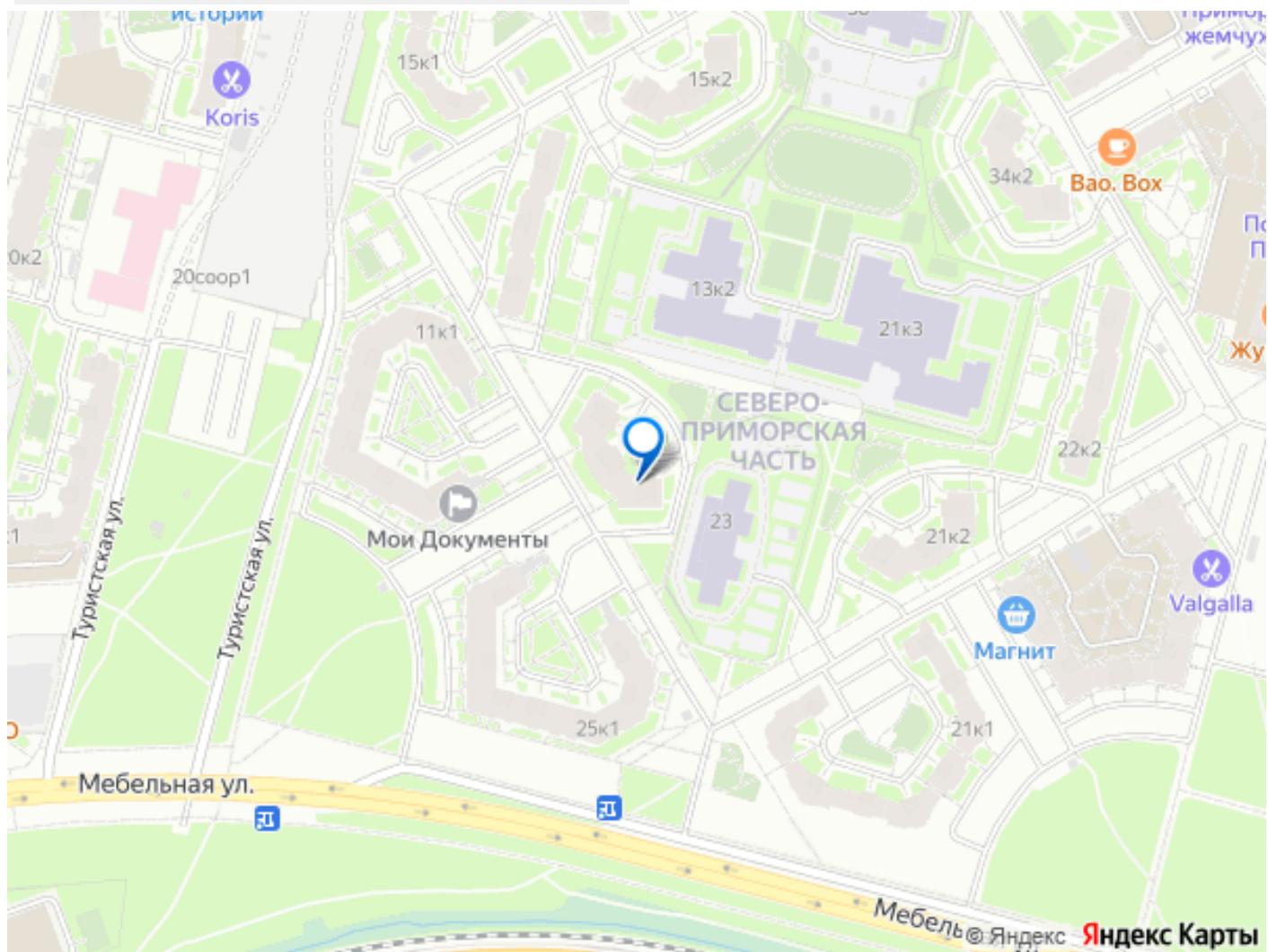
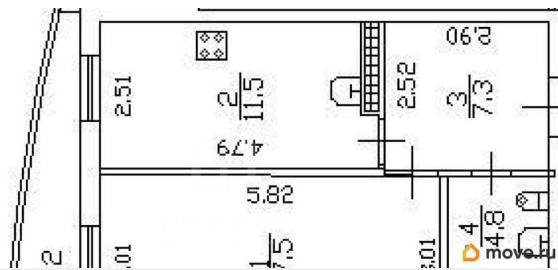
Инфраструктура: \* Детские сады, школы, поликлиника, магазины; \* Современные детские площадки во дворе; \* Рядом Гипермаркет Окей, ТЦ, поликлиники, школы, магазины, МФЦ и т.д. Приморский район: \* Богат крупными зелёными зонами: Удельный парк, Юнтоловский заказник, Парк 300-летия Санкт-Петербурга; \* Рядом Парк 300-летия Санкт-Петербурга, Юнтоловский заказник.

Через пешеходный мост Крестовский остров с Газпром-Ареной; \* Быстрый и удобный выезд на ЗСД, Приморское шоссе; \* Кроме этого в состав района входят посёлки Лахта, Ольгино и Лисий Нос, которые расположены вдоль побережья Финского залива.

Документы: \* Один собственник; \* Без

обременений; \* Полная стоимость в договоре;  
\* Документы готовы к сделке. \* Никто не прописан. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру. Это отличный вариант как первого жилья, так и для сдачи в аренду. При необходимости поможем оформить ипотеку по самым выгодным условиям! Свяжитесь со мной прямо сейчас для консультации и записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России