

Создано: 05.02.2026 в 09:27

Обновлено: 05.02.2026 в 22:06

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 60к3**

12 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

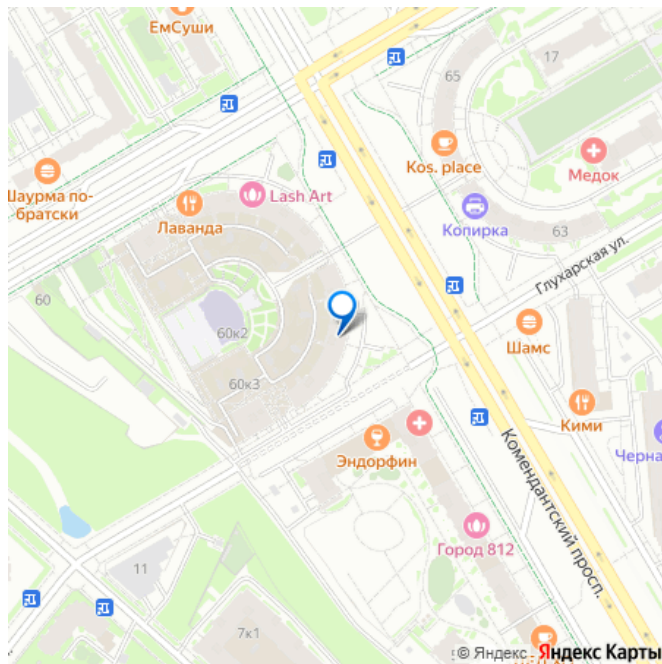
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288939427>

**Федор Кирпичников, Агентство
недвижимости Сергея Галлера
79119632826**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

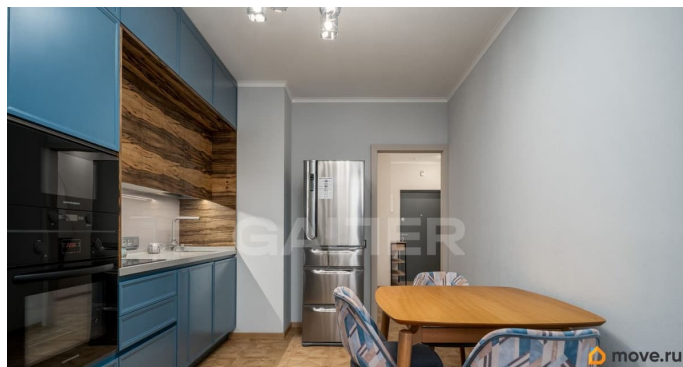
да

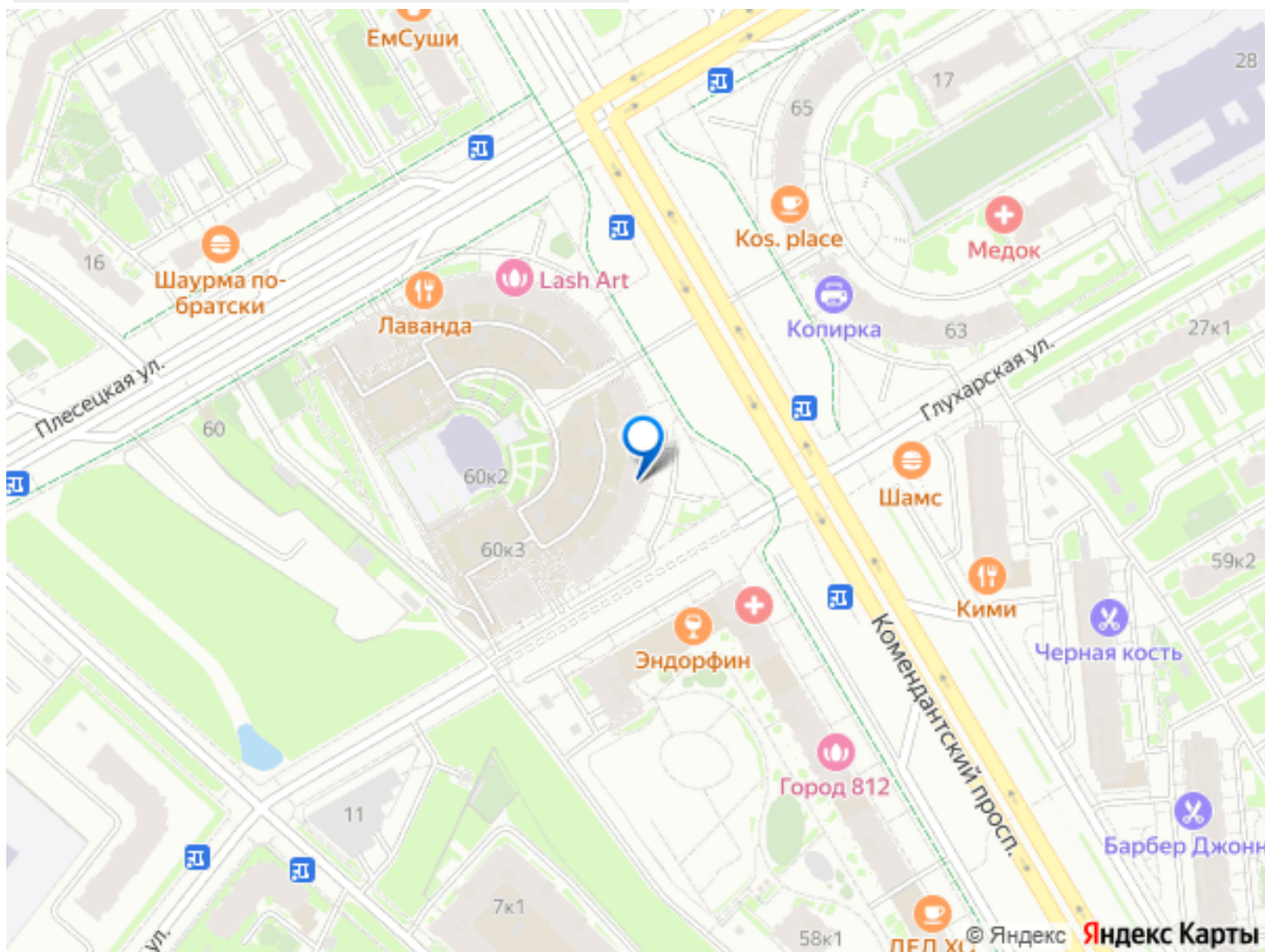
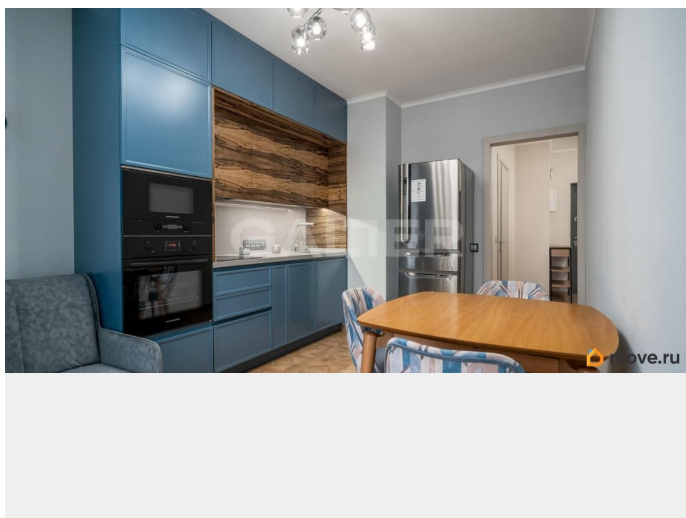
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая однокомнатная квартира. Материнский капитал не использовался. Прямая продажа, полная стоимость в договоре. Квартира в ипотеке Альфа банка. Хорошая локация: - Около дома остановки общественного транспорта - Государственный детский сад в доме, школы, медицинские центры, поликлиники и аптеки, кофейни, пекарни и рестораны, магазины рядом - Двор без машин. Территория с охраной и круглосуточным видеонаблюдением. - Детская и спортивные площадки во дворе - В пешей доступности Гипермаркет Лента и Лемана Про - Рядом Изотовский сквер и Юнтоловский заказник - идеальные места для пробежек и прогулок. Удобная транспортная доступность: - 8 минут на машине до выезда на ЗСД - 10 минут на машине до метро Комендантский пр. Удачная планировка: - Просторная кухня 14.2 кв.м. - Совмещенный санузел 9.1 кв.м. - Прихожая 7

кв.м. - Окна выходят на сверео-запад Сама квартира уютная, в дизайне использовано много натуральных оттенков. Светло и просторно. Пространство использовано рационально. Частично остаются мебель и техника. Хороший контингент и приветливые соседи. Скорее звоните! Отвечу на все вопросы и организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России