

Создано: 05.02.2026 в 17:11

Обновлено: 06.02.2026 в 11:22

Санкт-Петербург, Вазаский переулок, 3

16 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Вазаский переулок, 3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Вазаский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

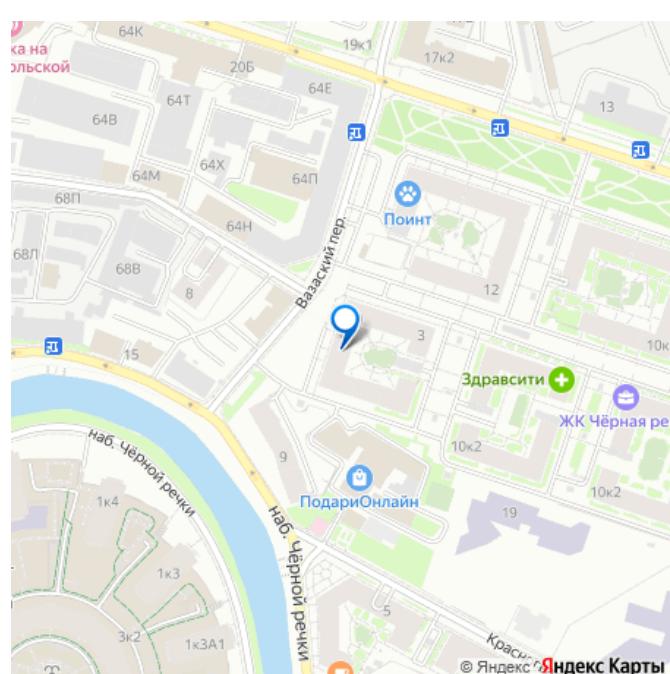
<https://spb.move.ru/objects/9289057905>

Денис Карлов, Самолет Плюс СПБ

Приморский

79118279845

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129421830 Предлагается к продаже современная однокомнатная квартира с кухней-гостиной, выполненной согласно актуальным стандартам высокого качества, с высокими потолками и дизайнерским интерьером. Объект расположен в престижном районе Санкт-Петербурга, в 10 минутах езды от центра города.

Характеристики объекта: Просторная квартира общей площадью 41,1м² с продуманной планировкой, обеспечивающей комфорт и функциональность Кухня-гостиная - 14,4 м² Спальня - 16,5 м², а так же лоджия с全景 окнами - 2,9 м² Высокие потолки — 3,25 м, что создаёт ощущение дополнительного пространства Панорамные окна и просторная лоджия с остеклением «потолок в пол» — обеспечивают обилие естественного освещения Полы с системой теплого пола в санузле, прихожей и частично на кухне Современные фильтры для воды и

системы очистки Встроенное освещение с возможностью изменения сценариев и зонального освещения Кухонный гарнитур бренда Вардек Vardec и Hettich — характеризуются высокой долговечностью и практичностью Встроенная бытовая техника: холодильник, духовой шкаф, посудомоечная, стиральная и сушильная машины, вытяжка и варочная панель Внутренняя отделка выполнена в едином стиле, с использованием современных материалов и элементов дизайна Вся мебель и техника остается и включена в стоимость Общие характеристики жилого комплекса: Построен в 2022 году в сегменте высокого бизнес-класса компанией ЦДС Первый этаж занимает коммерческая инфраструктура с магазинами, сервисными службами и офисами Территория комплекса закрыта, благоустроена, с системой видеонаблюдения и контроль доступа

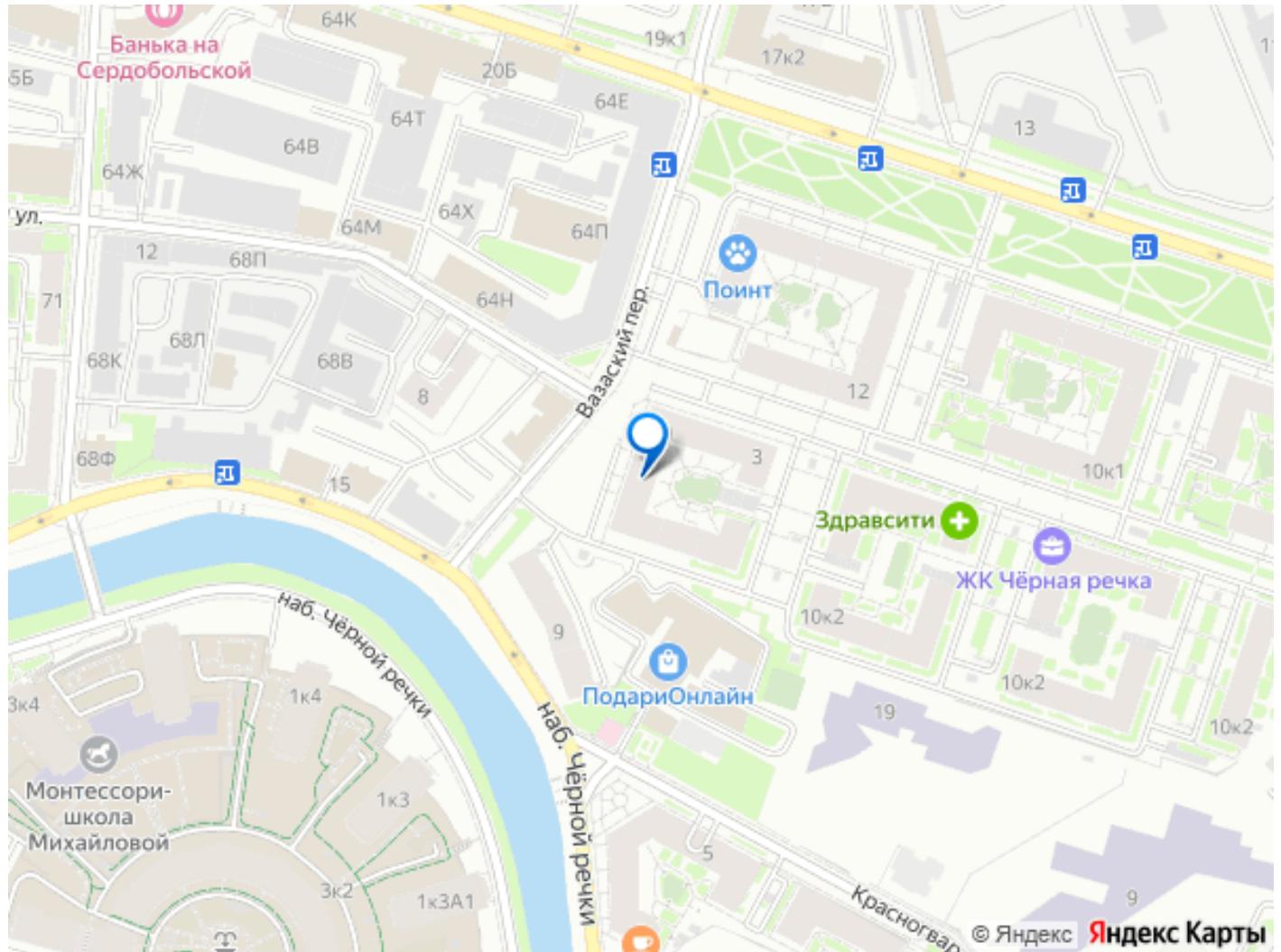
Обеспечен подземный паркинг и внутренний двор без автомобильного движения

Внутренний двор включает детские и спортивные площадки, зоны отдыха и прогулочные аллеи, создавая комфортные условия для жителей Инфраструктура и транспортная доступность: Вблизи расположены продовольственные магазины, аптеки, пункты доставки и офисы обслуживания В 15 минутах ходьбы находятся лаборатория «Инвирто», салон красоты, пекарни и кафе Вблизи — детские сады, школы, медицинские учреждения, банки В 10 минутах пешком — набережная Черной речки и Кантемировский мост с живописным видом на реку Большая Невка В пешей доступности расположены парки «Строгановский», «Тихий отдых» и ЦПКиО

Ближайшие станции метро: «Черная Речка» — 10 минут пешком, «Лесная» — 1517 минут ходьбы Легко купить Прямая продажа

Быстрый выход на сделку Звоните или
пишите — покажу дом в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России