

Создано: 11.02.2026 в 20:00

Обновлено: 14.02.2026 в 20:33

<https://spb.move.ru/objects/9289733014>

Елена Борисова, Аукцион Эксперт

79817447959

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 20**

8 424 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 20

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

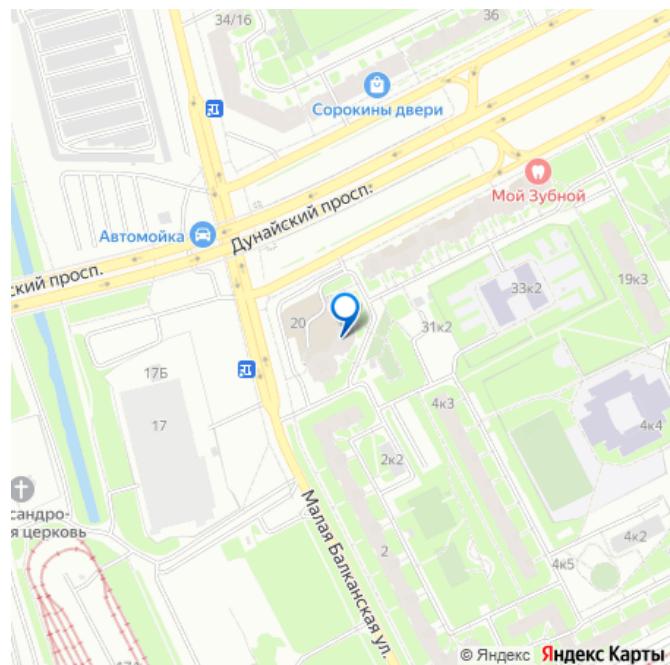
10 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

16/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

С торгов по банкротству квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, ул. Малая Балканская, д. 20, лит. А - 40,1 м² - 16 этаж (из 25) - 2 балкона - 1 комната + кухня - раздельный санузел - в хорошем состоянии - нет прописанных, ипотека - 5 мин. пешком до м. Купчино Торги проводятся путем аукциона на повышение (с единственным участником заключается ДКП по стартовой цене) ; стартовая цена лота : 8 424 000 р. ; задаток : 5% (возвращается в течение 5 дней при проигрыше) ; комиссия за подготовку и подачу документов для участие в торгах: 7 500 р. ; комиссия в случае выигрыша рассчитывается индивидуально .

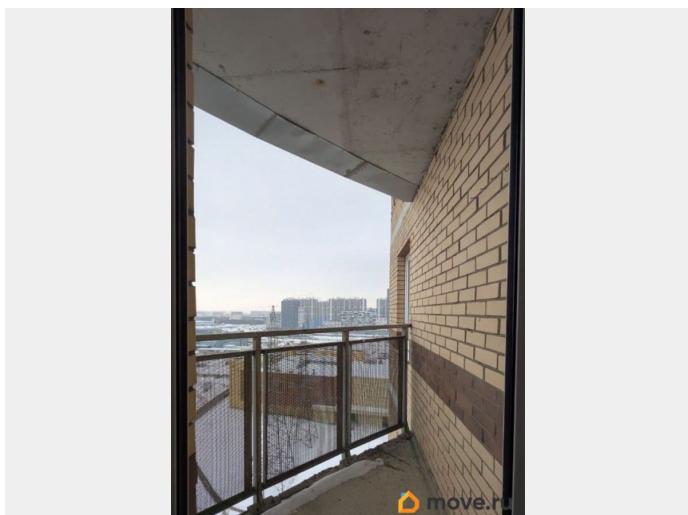
Просмотр по договоренности. Звоните!

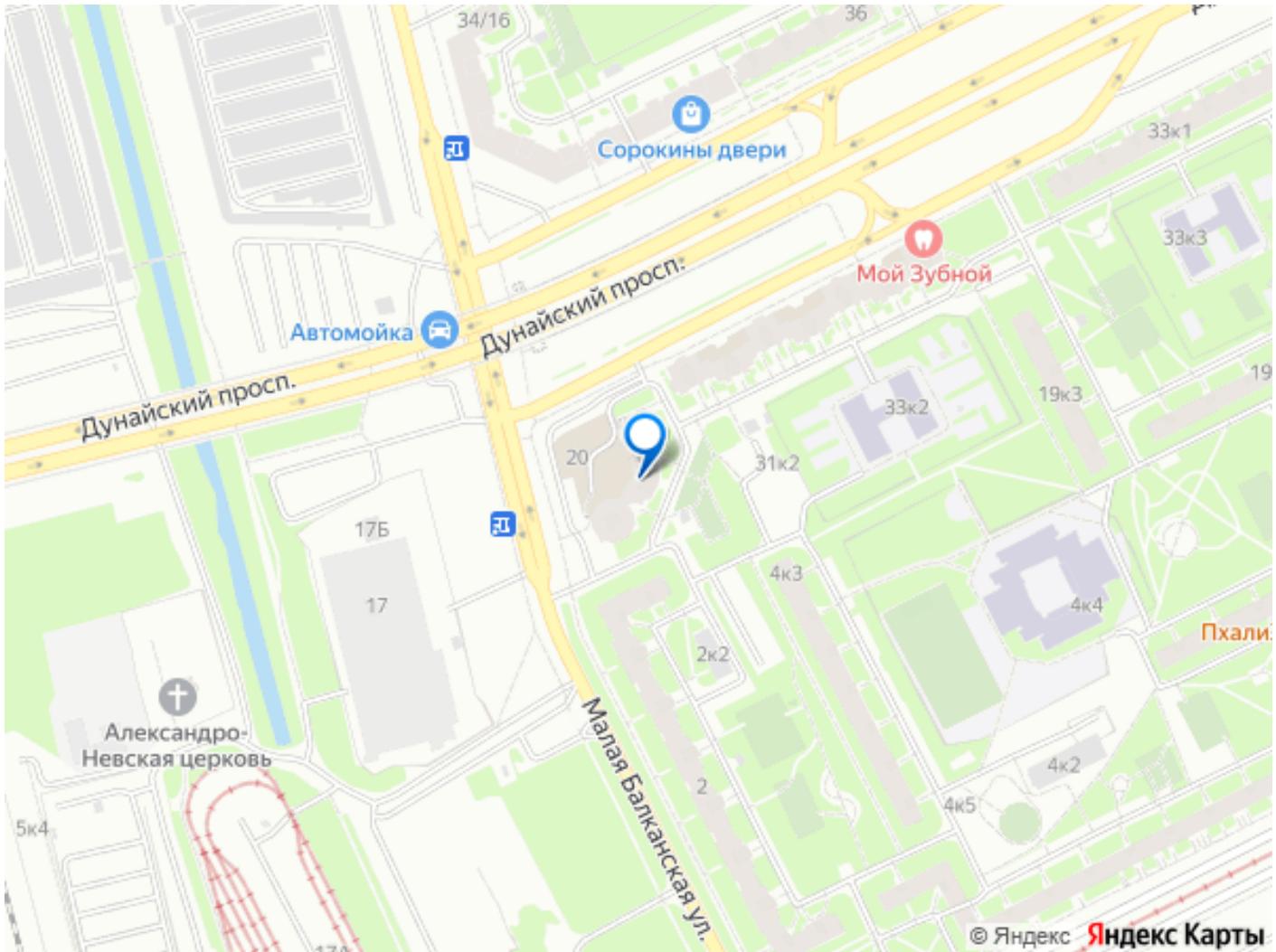
Имущество реализуется с торгов по банкротству. Сделка регламентируется Федеральным законом 127 «О несостоятельности (банкротстве)». В процедуре выкупа имущества с торгов по банкротству ипотека, кредитование, рассрочка - не предусмотрены. Оплата по безналичному расчету. Отсрочка полной оплаты до 30 календарных дней.

Компания Аукцион Эксперт - команда профессионалов с многолетним опытом работы в сфере торгов и аукционов. Головной

оффис в Санкт-Петербурге, наши брокеры работают во многих регионах России.

Подготовим заявку на участие в короткие сроки и окажем полное сопровождение «под ключ» до регистрации собственности. Торги проводятся онлайн на аккредитованных электронных площадках. Возможно полностью дистанционное проведение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России