

**Сергей Шепелев, Ойстерс**

**79118227852**

🕒 Создано: 06.05.2025 в 16:50

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 19:19

**29 600 000 ₹**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

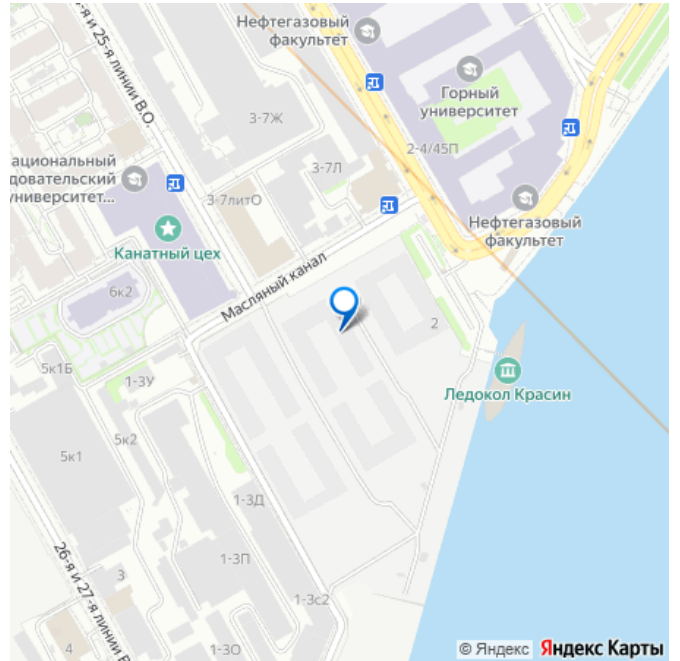
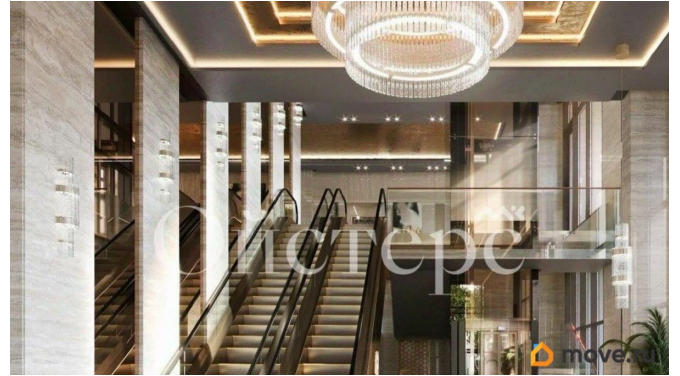
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

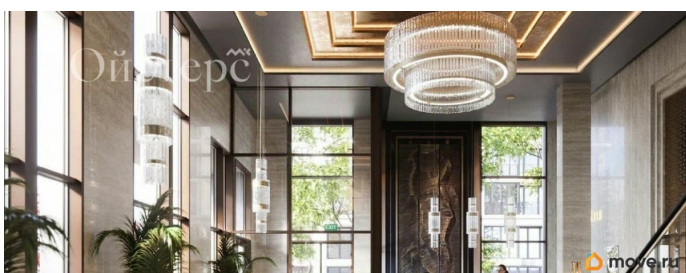
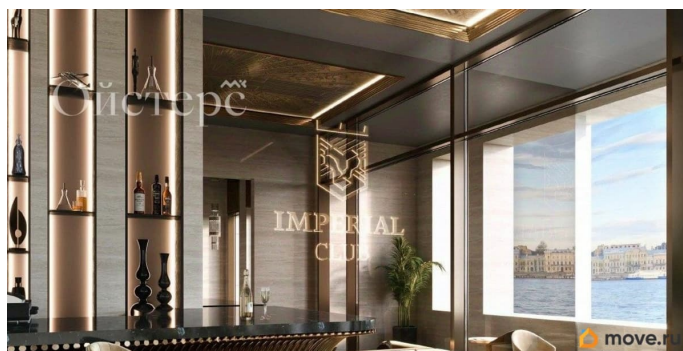
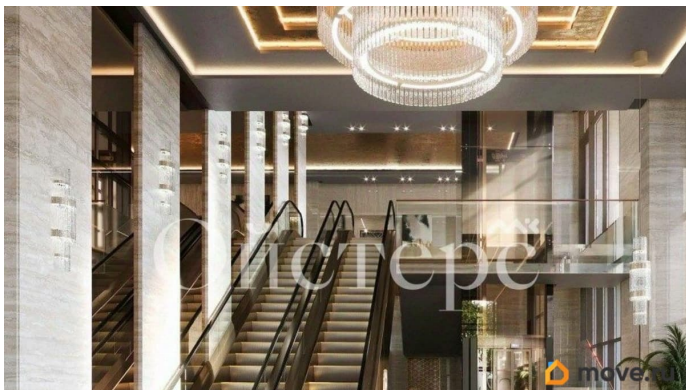
да

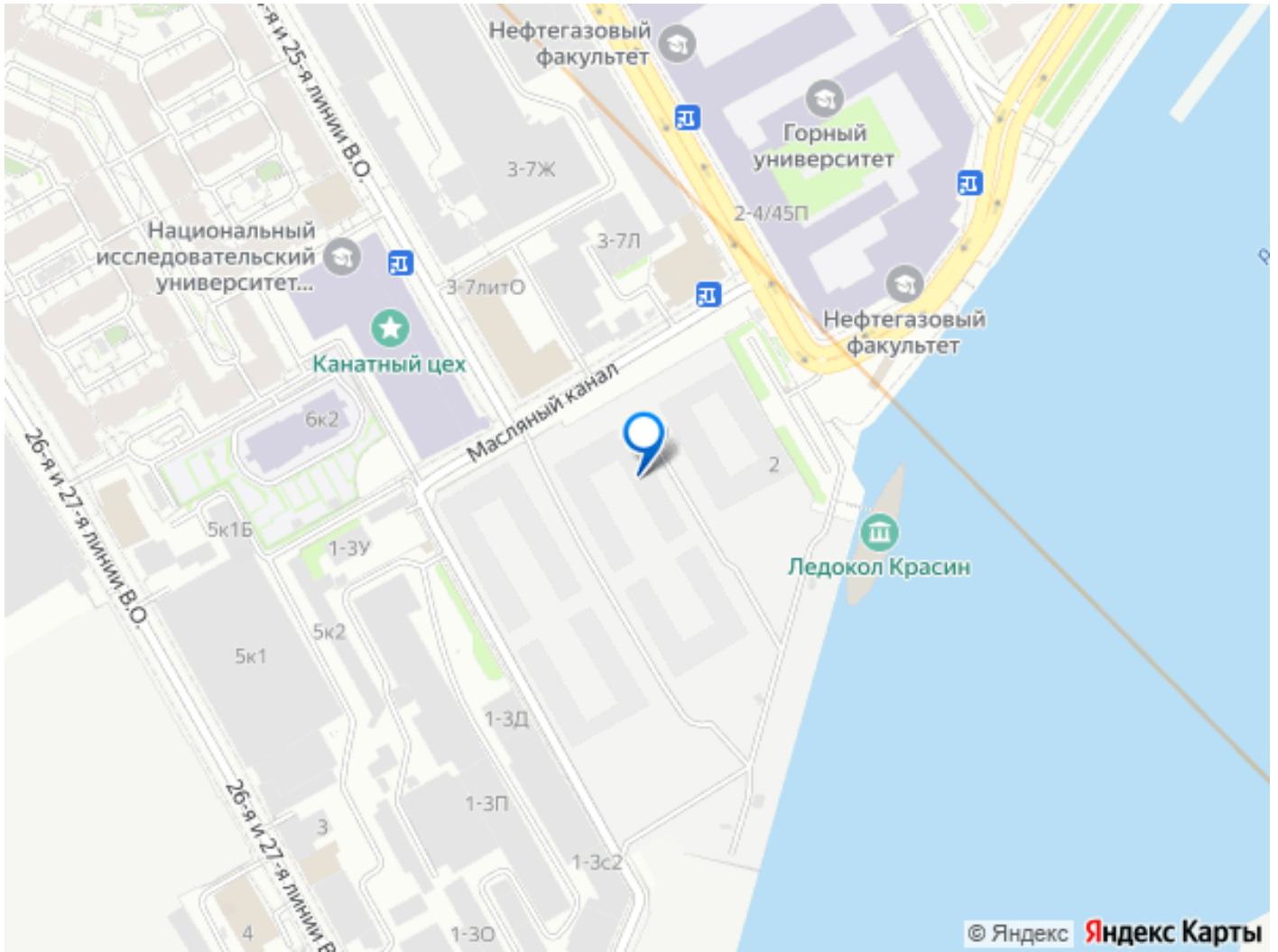
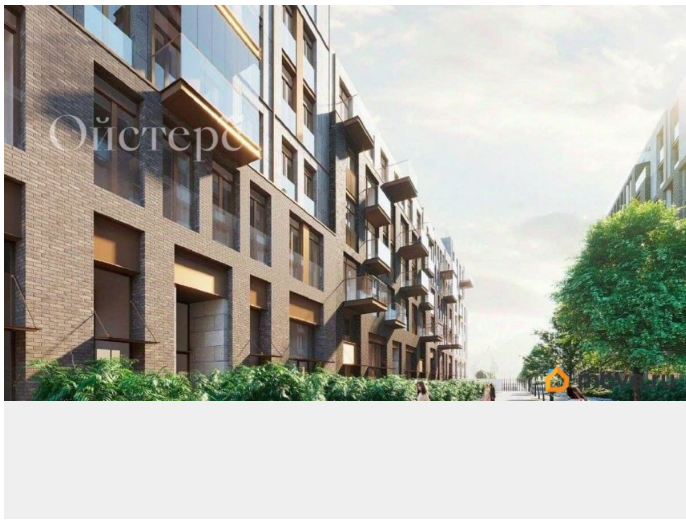
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 102773354 ЖК Imperial Club находится на Васильевском острове. Здесь вас встретят эксклюзивные виды на Большую Невку и исторический центр города, передовые архитектурные и технические решения, приватная территория с авторской концепцией благоустройства. В проекте предусмотрены двухуровневые входные группы с эскалатором и просторное лобби на втором уровне холла. Также в холлах спроектировано дизайнерское освещение. Территория комплекса разделена на визуальные зоны — двор, улица, «канал». На первом этаже расположен просторный фитнес-центр с бассейном и спа-зоной. Также жильцам будет доступен премиальный сервис, который освобождает от ежедневных забот: заказ такси, выгул собак, уборка, доставка вещей и многое другое. Комплекс расположен в Василеостровском районе. Рядом Горный университет и другие образцы классической архитектуры, модные общественные и культурные пространства, современные транспортные развязки — удобный выезд как в центр города, так и на КАД и ЗСД. Станция метро «Горный институт» расположена в 10 минутах пешком. Прямая продажа от дольщика — уступка прав по ДДУ с удобной рассрочкой платежей. График платежей: 15 382 500 —

сразу дольщику; 2 843 500 — сентябрь 2025;  
2 843 500 — сентябрь 2026; 2 843 500 —  
сентябрь 2027; 2 843 500 — сентябрь 2028; 2  
843 500 — март 2029. Звоните, чтобы узнать  
детали и подробнее обсудить сделку!





Move.ru - вся недвижимость России