

Создано: 30.11.2025 в 17:11

Обновлено: 03.01.2026 в 15:31

<https://spb.move.ru/objects/9287117345>

Наталия Романькова, Горжилобмен

**79118207534**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 11к2

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 11к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Туристская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

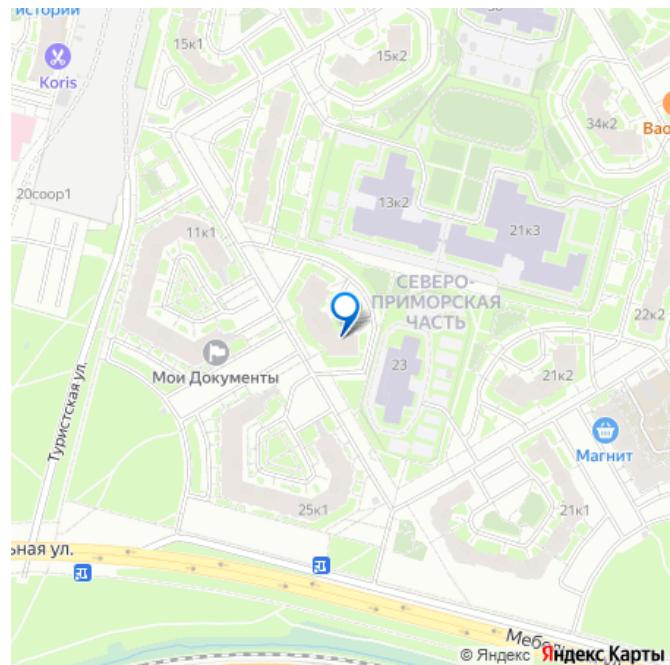
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная однокомнатная квартира площадью 41,2 кв. м, расположенная на 19 этаже монолитного дома 2009 года постройки.

Высокий этаж и окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и отличный вид. В доме 25 этажей, поэтому шум соседей не беспокоит. Для вашего удобства в доме есть три пассажирских и один грузовой лифт. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить.

Просторная жилая площадь 17,9 кв. м позволяет обустроить комфортную зону отдыха. Кухня площадью 10,7 кв. м идеально подойдет для приготовления ваших кулинарных шедевров. Высокие потолки 2,8 метра добавляют пространства и света.

Санузел раздельный, а на балконе можно обустроить зону отдыха для летних вечеров.

Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники. Для любителей шопинга рядом есть магазины и торговые центры, где можно найти все необходимое. До станции метро «Беговая» всего 16 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Наземная парковка для вашего авто всегда под рукой. Квартира продается без

обременений, что упрощает процесс сделки.

Все документы готовы к оформлению.

Возможна продажа в ипотеку, наши партнеры помогут с оформлением на выгодных условиях. Если вы ищете надежное и уютное жилье с удобным расположением, эта квартира — отличный выбор. Видовой обзор -Газпром Арена, прямо из окон.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам стать обладателем этой замечательной квартиры.

