

Создано: 03.10.2024 в 12:42

Обновлено: 31.01.2026 в 23:01

**Санкт-Петербург, улица Центральная,  
8к3**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Центральная, 8к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

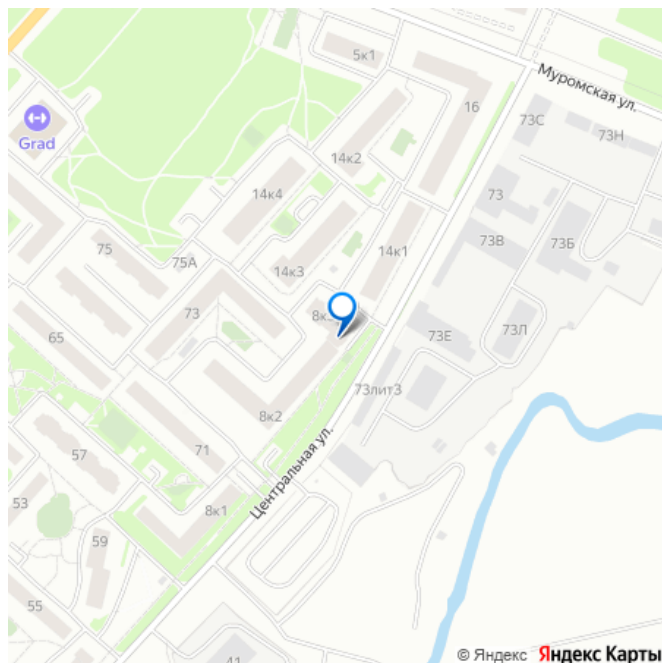
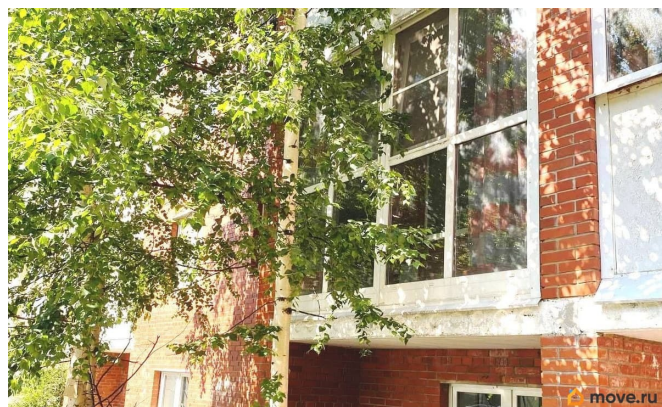
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288613871>

**Артем Лобас, Частный маклер**

**79818746027, 7981920  
2412**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Город: Санкт-Петербург Район: Пушкинский  
Метро: Купчино, Звездная и Шушары. Адрес:  
тер Детскосельский (поселок Шушары),  
Центральная улица дом 8 корпус 3  
Этаж/этажность: 1/5. Квартира с раздельной  
планировкой: Общая площадь 41,2 кв. м.  
Жилая 20,1 кв.м. Кухня 9,3 кв.м. Прихожая  
6,2 кв.м. Гардеробная 1,8 кв.м. Лоджия 3,5  
кв.м. Продается просторная однокомнатная  
квартира в кирпичном доме 2011 года  
постройки на высоком первом этаже.  
Планировка квартиры располагает  
просторными комнатой и кухней,  
гардеробной и лоджией. В квартире  
выполнен качественный ремонт: установлены  
стеклопакеты, современные радиаторы  
отопления, смонтирован натяжной потолок,  
установлена кухня со встроенными варочной  
панелью и духовым шкафом. Окна квартиры  
выходят в тихий двор. В самом доме  
располагаются врачебный кабинет городской  
поликлиники 60 и центр доктора Бубновского  
(Лечение болей в спине и суставах без  
таблеток и операций). Инфраструктура:  
Развитая инфраструктура микрорайона  
Детскосельский: магазины, торговые центры,  
фитнес-центр, поликлиники. Рядом находятся  
школы 297, 511 и 604, детские сады 35, 36 и

48. Микрорайон Детскосельский располагается рядом с культурно-историческими парковыми и дворцовыми ансамблями Пушкина и Павловска. Транспортная доступность: До станции ж/дороги Царское село 11 минут на транспорте и 30 минут пешком. До станций метро Купчино, Звездная и Шушары 25 минут на транспорте. Запущен скоростной трамвай «Славянка». Рядом с домом находится автобусная остановка. Прямая продажа. 1 взрослый собственник. Звоните, задавайте вопросы, договаривайтесь на просмотр. Приобретайте.

