

🕒 Создано: 02.02.2026 в 15:37

Обновлено: 10.04.2026 в 17:22

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22

11 798 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.32 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

41.33 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

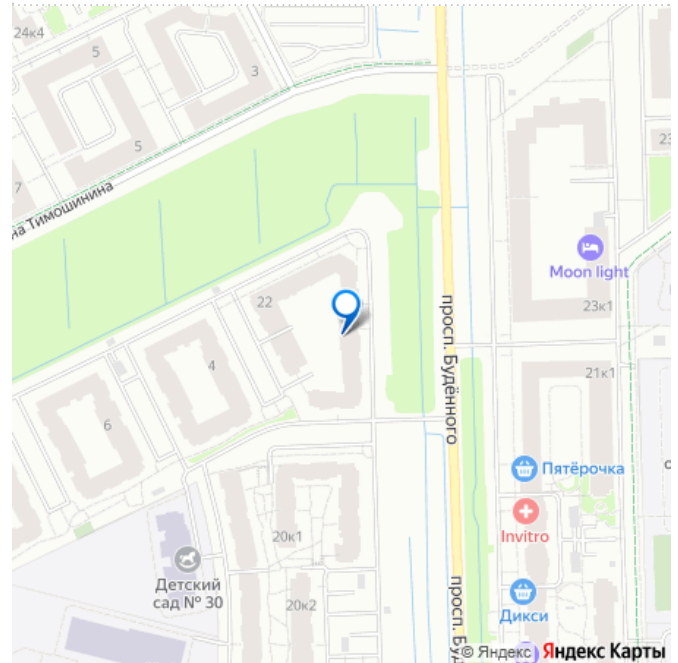
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1803166. Квартира с чистовой отделкой и полной меблировкой! Максимальная высота потолка 4,32м! (Мебель изготавливается на заказ, будет установлена ориентировочно в начале апреля, оплачивается отдельно, в стоимость квартиры не входит) «Дворцовый фасад» — малоэтажный жилой комплекс комфорт-класса на южном берегу Финского залива, рядом с парадными ансамблями Стрельны и Петергофа. В проекте гармонично сочетаются изысканная архитектура и традиции паркового благоустройства. Комплекс находится в окружении дворцово-парковых ансамблей Стрельны, Константиновского дворца и Петергофа. Рядом — парк Новознаменка, Сосновая поляна и Шунгеровский лесопарк. До центра Петербурга можно добраться за 40 минут на транспорте по Петергофскому шоссе. До ближайших станций метро — «Проспект Ветеранов» или «Автово» — около 20 минут на автомобиле, до КАД — всего 5 минут езды. В пешей доступности ЖД станция Сергиево

— 25 мин до центра города. Внешняя отделка выполнена декоративной штукатуркой, первый этаж и акцентные элементы облицованы керамогранитом двух оттенков — бежевым и темно-коричневым.

Художественный образ жилому комплексу придают французские балконы, наличники окон, рустованные декоративные панели, карнизы и другие архитектурные детали. Два собственных парка. Проект воплощает традиции знаменитых парковых ансамблей.

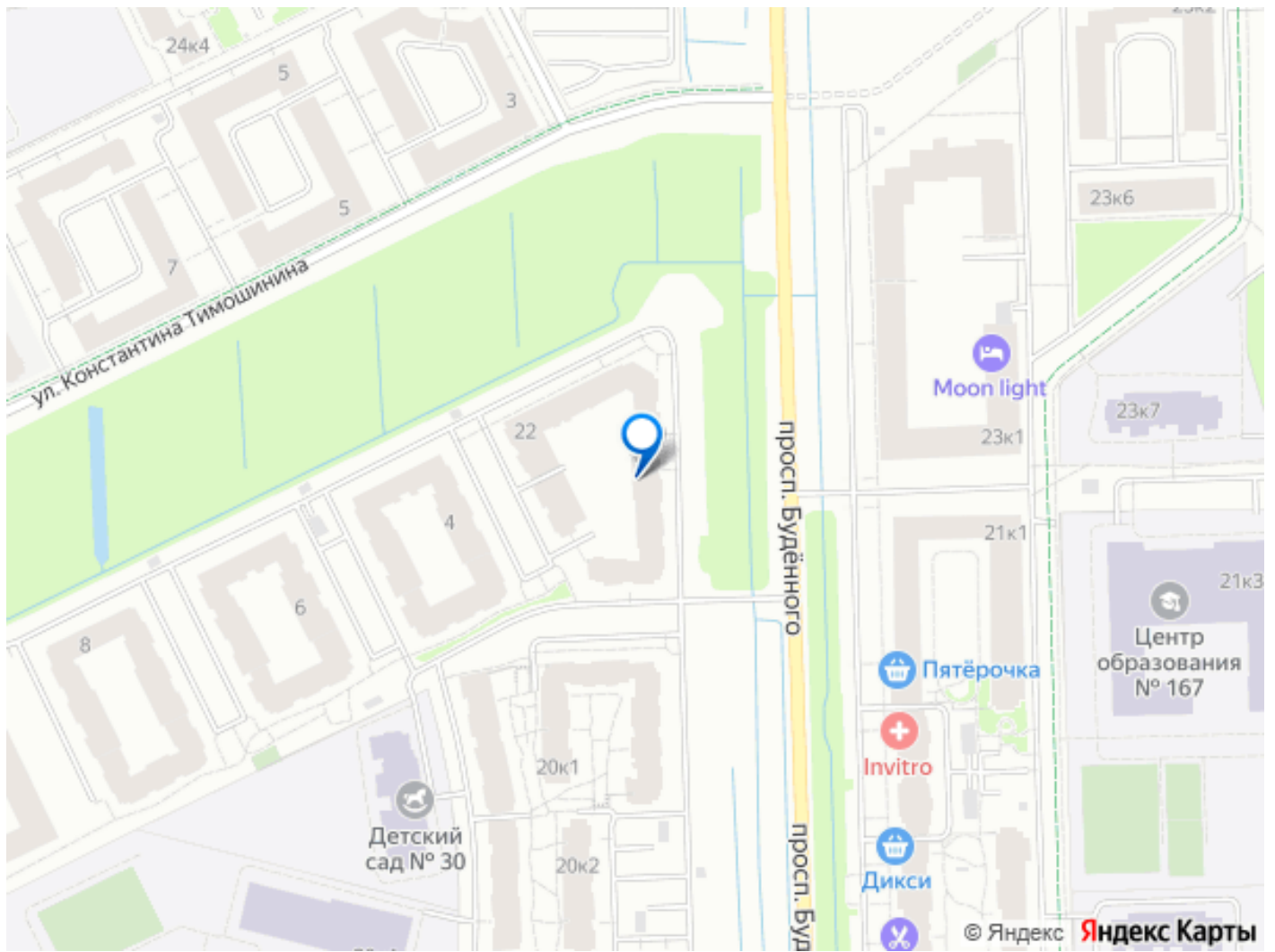
Верхний парк превратится в парадное пространство для спокойного отдыха. Здесь появятся променады, скамьи-капли, велодорожка, зоны отдыха с лежаками и авторские композиции. Украшением станет центральный фонтан и фонтаны-шутихи по аналогии с Петергофом. В Нижнем активити-парке можно будет заниматься спортом и активно проводить время на свежем воздухе.

Здесь оборудуют площадку с тренажерами, роллердромом и скалодромом, зону для паркура, поля для игры в футбол и баскетбол. Дворы-патио и зоны отдыха

Внутреннее пространство во «Дворцовом фасаде» будет свободно от машин и огорожено по периметру. Здесь обустроят приватные уютные дворы-патио,

палисадники, зоны для отдыха и занятий йогой, а также детскую площадку SetlKids и спортивную площадку SetlSport. На

территории комплекса появятся школа с бассейном и два детских сада, один из которых также оборудуют бассейном. Мебель оплачивается отдельно! +580.000р



Move.ru - вся недвижимость России