

Создано: 15.12.2025 в 13:47

Обновлено: 29.01.2026 в 12:34

**11 240 000 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9287515230>

**Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith**

**79886667460**

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

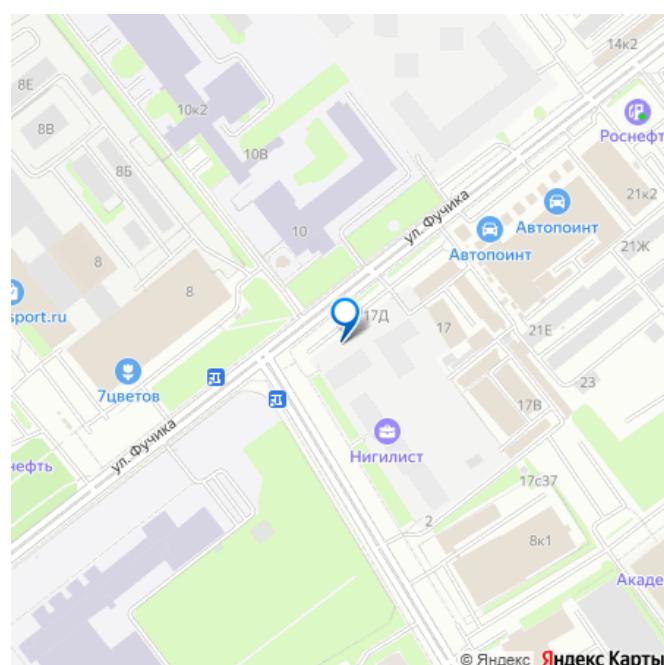
20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.35 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

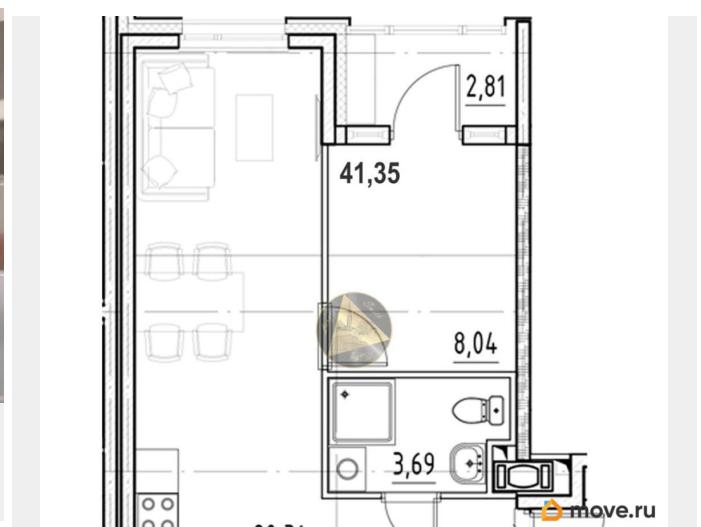
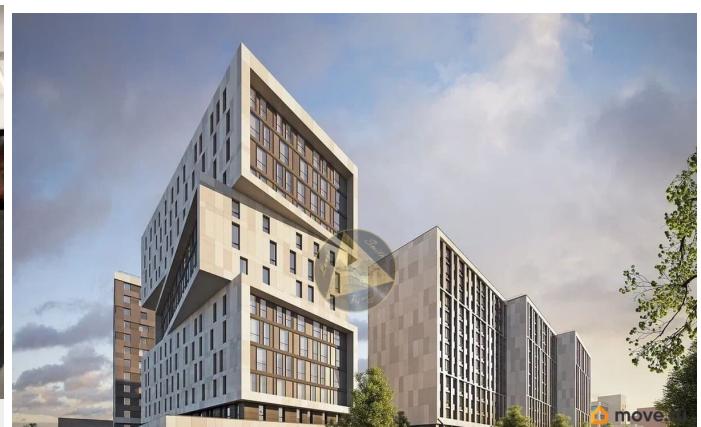
да

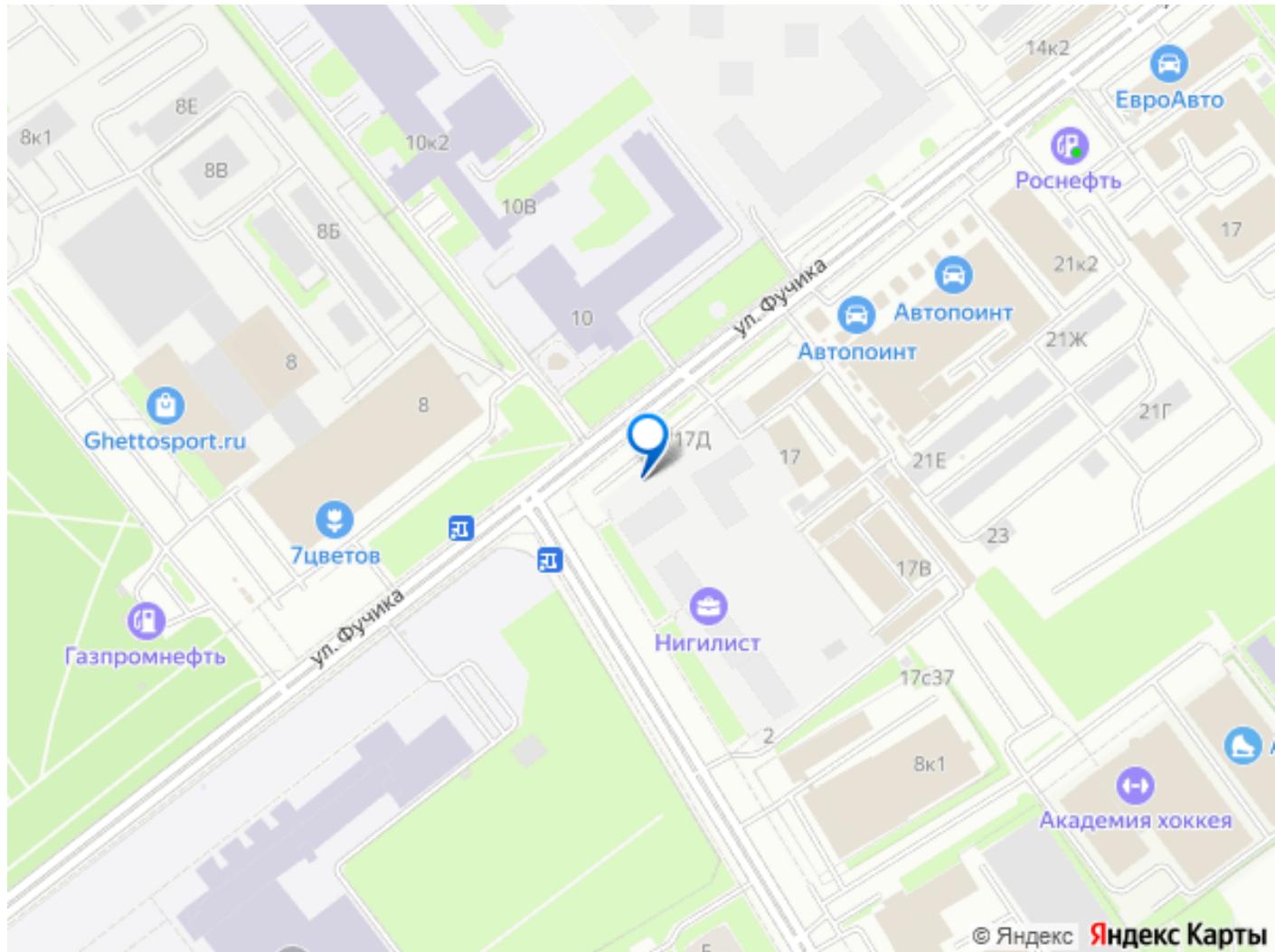
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Жилой комплекс бизнес класса в Фрунзенском районе Санкт-Петербурга. Минималистичная архитектура комплекса с масштабными мозаичными панно выигрышно выделяется среди окружающей застройки. Проект идеально подойдёт для тех, кто хочет жить в спокойном окружении в близости от центра города. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. В каждой парадной предусмотрены зоны для хранения колясок и велосипедов. В лобби расположена просторная зона ожидания и стойка ресепшен. Для жителей работает консьерж-сервис. 2. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 54 машиноместа и отдельно стоящий паркинг на 159 машиномест. Предусмотрено 205 просторных кладовых помещений. 3. Территория жилого комплекса закрыта от посторонних, ведётся круглосуточное видеонаблюдение. 4. На территории проекта оборудованы разновозрастные детские и спортивные площадки из натуральных материалов, выполнено ландшафтное озеленение. 5. Станция метро Бухарестская расположена в 5 минутах пешком. До Московского вокзала 15 минут на автомобиле, до аэропорта Пулково 25 минут. В пешей доступности находятся детские сады, школы, университеты, магазины, кафе,

рестораны и Сквер спасателей. Квартира находится на 4/13 этаже. Общая площадь квартиры 41.35 м<sup>2</sup>. Светлая спальня 8.04 м<sup>2</sup>. Просторная кухня-гостиная 20.31 м<sup>2</sup>. Совмещённый санузел 3.69 м<sup>2</sup>. Лоджия 2.81 м<sup>2</sup>. Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России