

Создано: 06.11.2025 в 22:27

Обновлено: 09.12.2025 в 09:40

<https://spb.move.ru/objects/9286366388>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125

**9 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

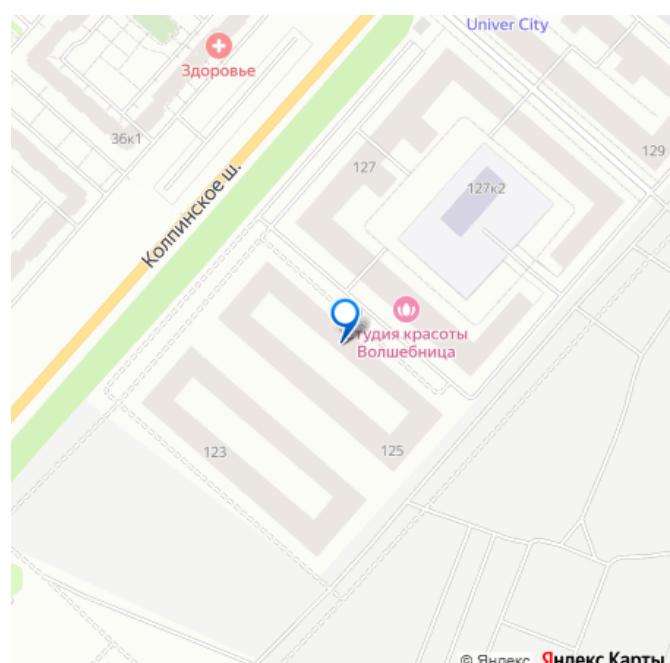
17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

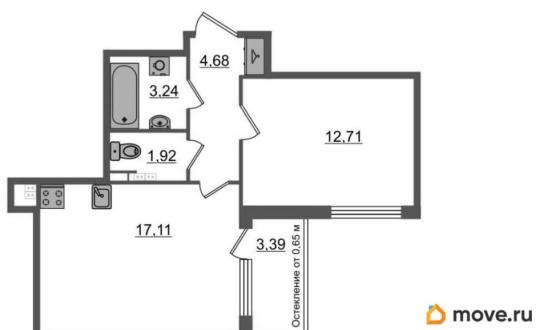
да

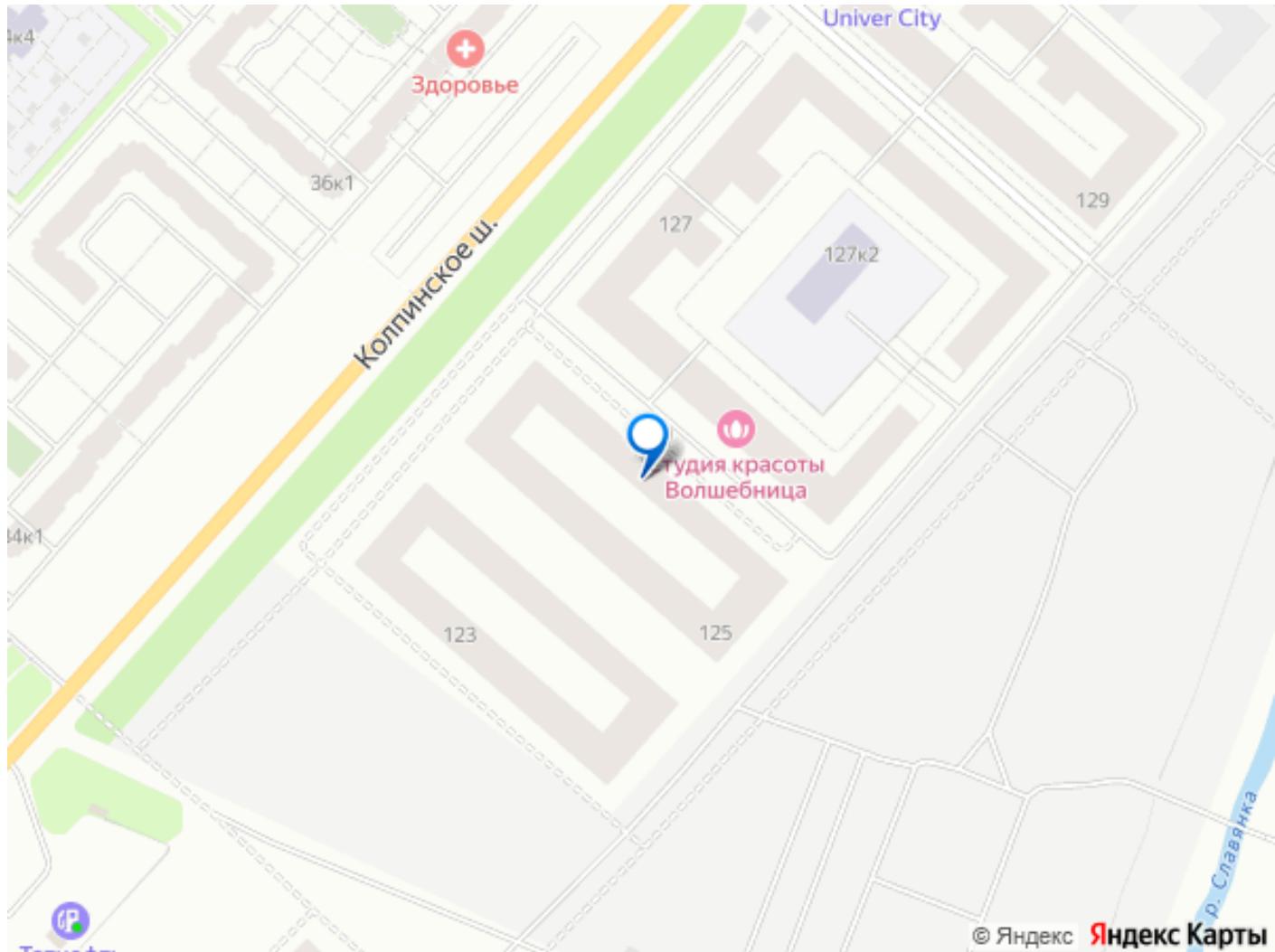
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме на территории Детскосельский, посёлок Шушары, Пушкинский район Санкт-Петербурга. Общая площадь составляет 41.36 кв. м, из которых 12.71 кв. м — это жилая площадь, а кухня занимает 17.11 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 4-этажного монолитно-кирпичного дома, который был построен в 2024 году. Потолки высотой 3 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен современный евроремонт, все готово для комфортного проживания. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и встречи с друзьями. В квартире есть два отдельных санузла, что является редкостью для однокомнатных квартир, а также лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в отличном состоянии и оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. До

станции метро «Шушары» можно добраться за 18 минут на автомобиле, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с центром города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство в сочетании с современными условиями. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в достоинствах этой квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России