

Создано: 01.08.2024 в 12:27

Обновлено: 02.03.2026 в 17:31

<https://spb.move.ru/objects/9265348631>

**LAR Development, LAR Development**

**79380843487**

**20 690 000 ₽**

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

Функциональная однокомнатная квартира -  
Формат Light, которая подойдет для  
комфортного проживания небольшой семьи.  
Особенности лота: панорамные окна потолки  
3 м большая кухня-гостиная отделка White  
Box. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ  
РАССРОЧКИ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100%  
ОПЛАТЕ! Загородная жизнь с городским  
комфортом! Малоэтажный ЖК и небольшое  
количество квартир на этажах создают  
атмосферу приватной резиденции. В ЖК  
бизнес-класса Ranta Residence нет студий:  
все квартиры имеют площадь от 36 м² до 99  
м². Прописка Санкт-Петербург.  
БЛАГОУСТРОЙСТВО Закрытая охраняемая  
территория, современный ландшафтный  
дизайн от студии L.Vigo, натуральные  
материалы в обустройстве, а также  
резидентам ЖК будут доступны: теннисный  
корт на крыше паркинга; коворкинг под  
открытым небом; финский павильон с живым  
очагом и шезлонгами; павильон с барбекю;  
гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и  
детские площадки; три прогулочные аллеи,  
амфитеатр; водный арт-объект; сад  
скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА  
Мы создаём атмосферу закрытого клуба и  
интересного комьюнити, только для  
резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с  
детской комнатой и заботливой няней;  
Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги  
и стретчинга; Коворкинг; Кофейня;  
Собственный детский сад и начальная школа.  
В пешей доступности расположены: ТЦ  
Курортный Продуктовые магазины

Перекресток и Пятёрочка Аптека Кафе  
быстрого питания 4 школы и 3 детских сада  
Взрослая и детская поликлиники Рестораны и  
парки. ЛОКАЦИЯ ЖК бизнес-класса Ranta  
Residence расположен в экологически чистом  
Курортном районе Санкт-Петербурга,  
занимает участок площадью 5,4 Га по адресу:  
г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул.  
Кривоносовская 57Д. ЖК Ranta Residence  
граничит с лесным массивом, также  
поблизости находятся: Государственный  
природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой  
пляж; Комаровский берег; Зеленогорский  
парк культуры и отдыха; Горнолыжный  
курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на  
автомобиле . Съезда на ЗСД находится в 18  
км, до ближайшей станции метро Беговая  
путь на автомобиле займет в среднем 50  
минут, а до центра Санкт-Петербурга путь  
составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta  
Residence до центра Санкт-Петербурга около  
60 км (по Зеленогорскому или Приморскому  
шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-  
центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15  
минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск  
можно сесть на Ласточку, которая за 55  
минут доезжает до Финляндского вокзала,  
там же есть автобусная остановка, от  
которой можно доехать к станциям метро  
Беговая и Черная речка» - этот путь займёт  
около 1,5 часа. Хотите узнать подробности?  
Звоните в Отдел продаж, наши специалисты  
ответят на все интересующие вас вопросы!  
#Зеленогорск, #Курортный район,  
просторная планировка, #малоэтажный,  
закрытый охраняемый двор, #бизнес-класс,  
панорамные окна, потолки 3 метра.



Корпус Б2. План 2 этажа.



Корпус Б2. План 2 этажа.



