

🕒 Создано: 28.02.2025 в 21:19

Обновлено: 17.04.2026 в 18:25

**20 193 440 ₪**

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

<https://spb.move.ru/objects/9273723856>

**LAR Development, LAR Development**

**79380843487**

для заметок



## Описание

Функциональная однокомнатная квартира -  
Формат Light, которая подойдет для  
комфортного проживания небольшой семьи.

Особенности лота: панорамные окна потолки

3 м большая кухня-гостиная отделка White

Box. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

РАССРОЧКИ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100%

ОПЛАТЕ! Загородная жизнь с городским

комфортом! Малоэтажный ЖК и небольшое

количество квартир на этажах создают

атмосферу приватной резиденции. В ЖК

бизнес-класса Ranta Residence нет студий:

все квартиры имеют площадь от 36 м<sup>2</sup> до 99

м<sup>2</sup>. Прописка Санкт-Петербург.

БЛАГОУСТРОЙСТВО Закрытая охраняемая

территория, современный ландшафтный

дизайн от студии L.Vigo, натуральные

материалы в обустройстве, а также

резидентам ЖК будут доступны: теннисный

корт на крыше паркинга; коворкинг под

открытым небом; финский павильон с живым

очагом и шезлонгами; павильон с барбекю;

гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и

детские площадки; три прогулочные аллеи,

амфитеатр; водный арт-объект; сад

скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА

Мы создаём атмосферу закрытого клуба и

интересного комьюнити, только для

резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с

детской комнатой и заботливой няней;

Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги

и стретчинга; Коворкинг; Кофейня;

Собственный детский сад и начальная школа.

В пешей доступности расположены: ТЦ

Курортный Продуктовые магазины

Перекресток и Пятёрочка Аптека Кафе

быстрого питания 4 школы и 3 детских сада

Взрослая и детская поликлиники Рестораны и

парки. ЛОКАЦИЯ ЖК бизнес-класса Ranta

Residence расположен в экологически чистом Курортном районе Санкт-Петербурга, занимает участок площадью 5,4 Га по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Кривоносковская 57Д. ЖК Ranta Residence граничит с лесным массивом, также поблизости находятся: Государственный природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой пляж; Комаровский берег; Зеленогорский парк культуры и отдыха; Горнолыжный курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на автомобиле. Съезда на ЗСД находится в 18 км, до ближайшей станции метро Беговая путь на автомобиле займет в среднем 50 минут, а до центра Санкт-Петербурга путь составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta Residence до центра Санкт-Петербурга около 60 км (по Зеленогорскому или Приморскому шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15 минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск можно сесть на Ласточку, которая за 55 минут доезжает до Финляндского вокзала, там же есть автобусная остановка, от которой можно доехать к станциям метро Беговая и Черная речка» - этот путь займёт около 1,5 часа. Хотите узнать подробности? Звоните в Отдел продаж, наши специалисты ответят на все интересующие вас вопросы! #Зеленогорск, #Курортный район, просторная планировка, #малоэтажный, закрытый охраняемый двор, #бизнес-класс, панорамные окна, потолки 3 метра.

41,38 М<sup>2</sup>

Жилая площадь: 12,00 м<sup>2</sup>  
Кухня-гостиная: 18,89 м<sup>2</sup>

Корпус Б2. План 4 этажа.



Корпус Б2. План 4 этажа.



