

Создано: 30.07.2025 в 13:39

Обновлено: 18.12.2025 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9283706311>

Анна Кулиева, Адвекс

79110972901

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 233Б

8 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 233Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

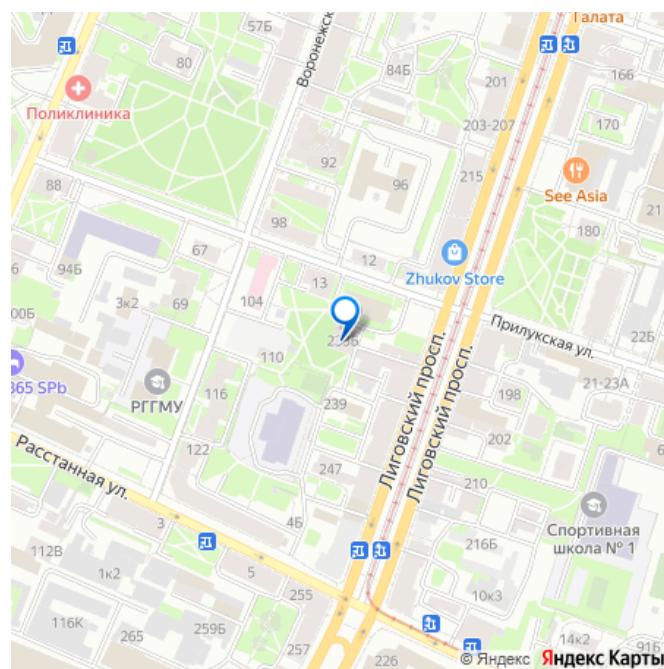
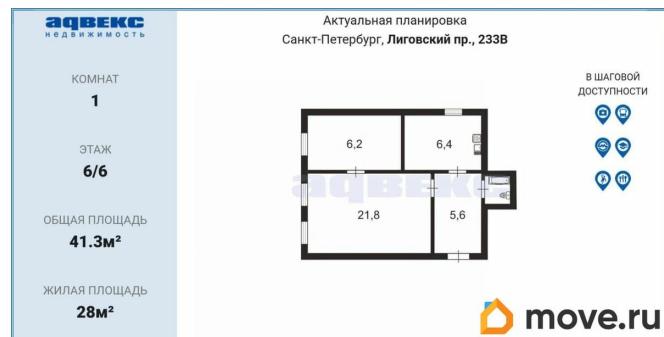
6.4 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914215 За квартиру внесен АВАНС, но вы можете позвонить и оставить свой номер телефона. В случае не заключения договора, я Вам позвоню. Продается просторная 1 к.квартира 41,3 м² рядом с метро Обводный канал (10 мин пешком)! О квартире: По факту это небольшая 2 к.квартира!

Дополнительную комнату можно использовать как детскую, кабинет или гардеробную! Смотрите план! В квартире сделан свежий косметический ремонт (частичный). Окна пластиковые, батареи, трубы поменяны. Большая просторная комната с 2 окнами, мебель остается в квартире. Высота потолков 2,85 м. О доме: Дом кирпичный, 1908 гп, смешанные перекрытия. Новый лифт (меняли 3-4 года назад), в этом году была заменена кровля, чистая парадная, приличные соседи! Дом расположен во Фрунзенском районе города, рядом все знаковые объекты города и вся необходимая инфраструктура! По документам: - 1 взрослый собственник, - прямая продажа, - без обременений, - вся цена в договоре, - без перепланировок - юридически-чистая квартира! Позвоните! И я отвечу на все Ваши вопросы и проведу показ!

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Лиговский пр., 233Б

КОМНАТ

1

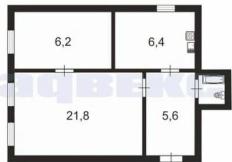
ЭТАЖ

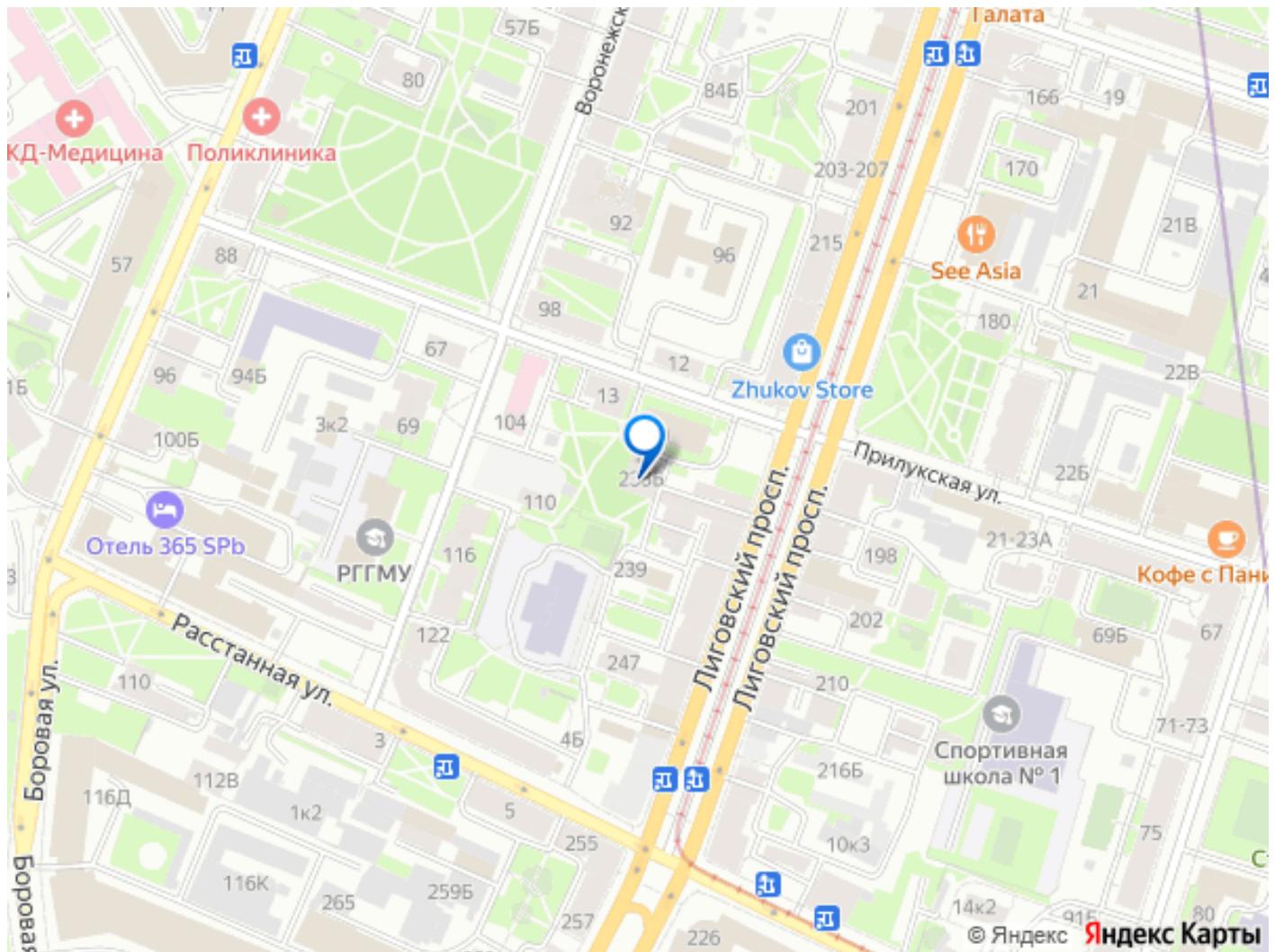
6/6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

41.3м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

28м²В шаговой
доступности



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты