

🕒 Создано: 21.05.2025 в 13:22

Обновлено: 14.04.2026 в 14:56

Собственник

79819552312

Санкт-Петербург, улица Васенко, 12

14 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Васенко, 12

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Васенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

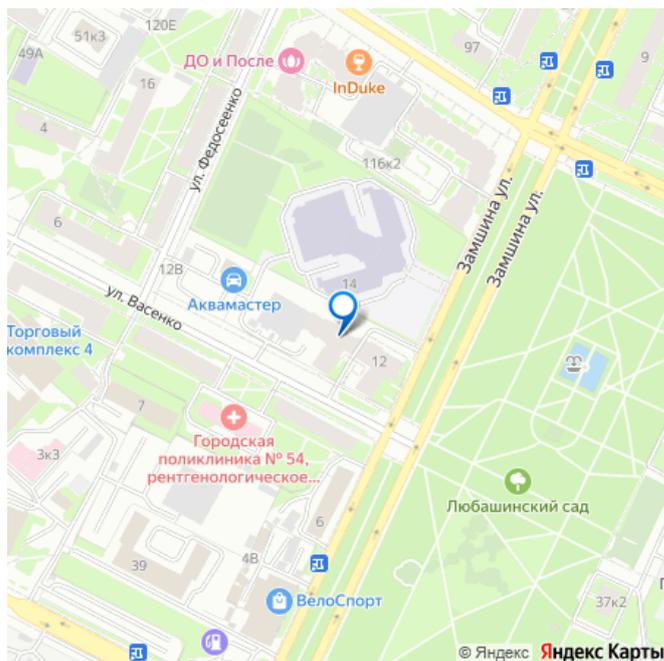
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖИЛЬЕ МЕЧТЫ В СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЕ - ТИХИЙ ОСТРОВ В ШУМНОМ ГОРОДЕ. Есть такие тайные места в центре города, где создается особая аура. Это одно из них: Здесь, на месте бывшего заводского спорткомплекса, выросли два дома и лицей — ЖК Золотое сечение. Всего 13 этажей. Выше нельзя — и это хорошо. Потому что выше — пропадет та самая панорама, которую так берегут в Питере. Весь район низкоэтажный, а воздух пахнет зеленью и весной. Забудьте о чужих делах, борьбе за парковки, грохоте транспорта и проблемах старого жилья! Здесь всё по-человечески: мало людей и машин. Много зелени, воздуха и ночной тишины. Можно гулять, дышать, смотреть на небо и думать о своём. В этой квартире 7 ключей к настоящей петербургской мечте: 1. Вид из окна на легендарный рисунок крыш, купола Исаакия, шпиль Петропавловки и 800 метров до Невы. 2. Парк 13 га для прогулок через дорогу, а во дворе - бассейн и стадион. 3. Доступность парковки и дешёвизна паркингов (500 тыс руб - зависит от этажа) 4. Безопасность (мало людей, закрытый периметр, консьержи, 3 лифта) 5. Транспортная доступность — 15 мин до Дворцовой без пробок. 6. Просторная свободная планировка с четким

зонированием в современном доме. 7. Все рядом (магазины, аптеки, кафе, поликлиника, ветеринарка, транспорт и метро).

ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА: для молодых людей и семей, для людей, ценящих здоровый образ жизни, для инвесторов (сдается в аренду мгновенно, за 1 час. Контингент ИТ-специалисты. Последнее предложение на долгий срок — 80.000р +КУ) Готова к продаже. Квартира, куда хочется возвращаться. Не пропусти!

