

Создано: 30.11.2025 в 22:30

Обновлено: 12.02.2026 в 18:35

<https://spb.move.ru/objects/9287082780>

Альфия Нигматуллина, Адвекс

**79810125215**

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 4

**6 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 4

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[площадь Пионерская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

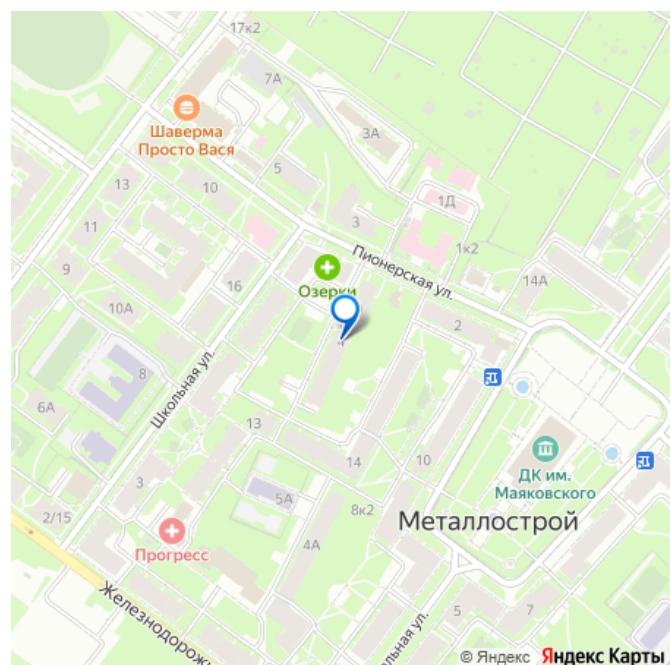
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

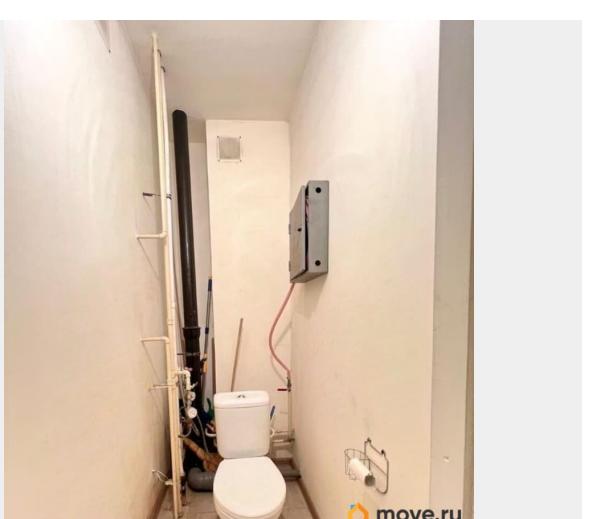
ID: 1915575 Продается просторная 1-комнатная квартира в отличном состоянии в Санкт-Петербурге. ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ИЗ ВСЕХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ДАННОГО РАЙОНА.

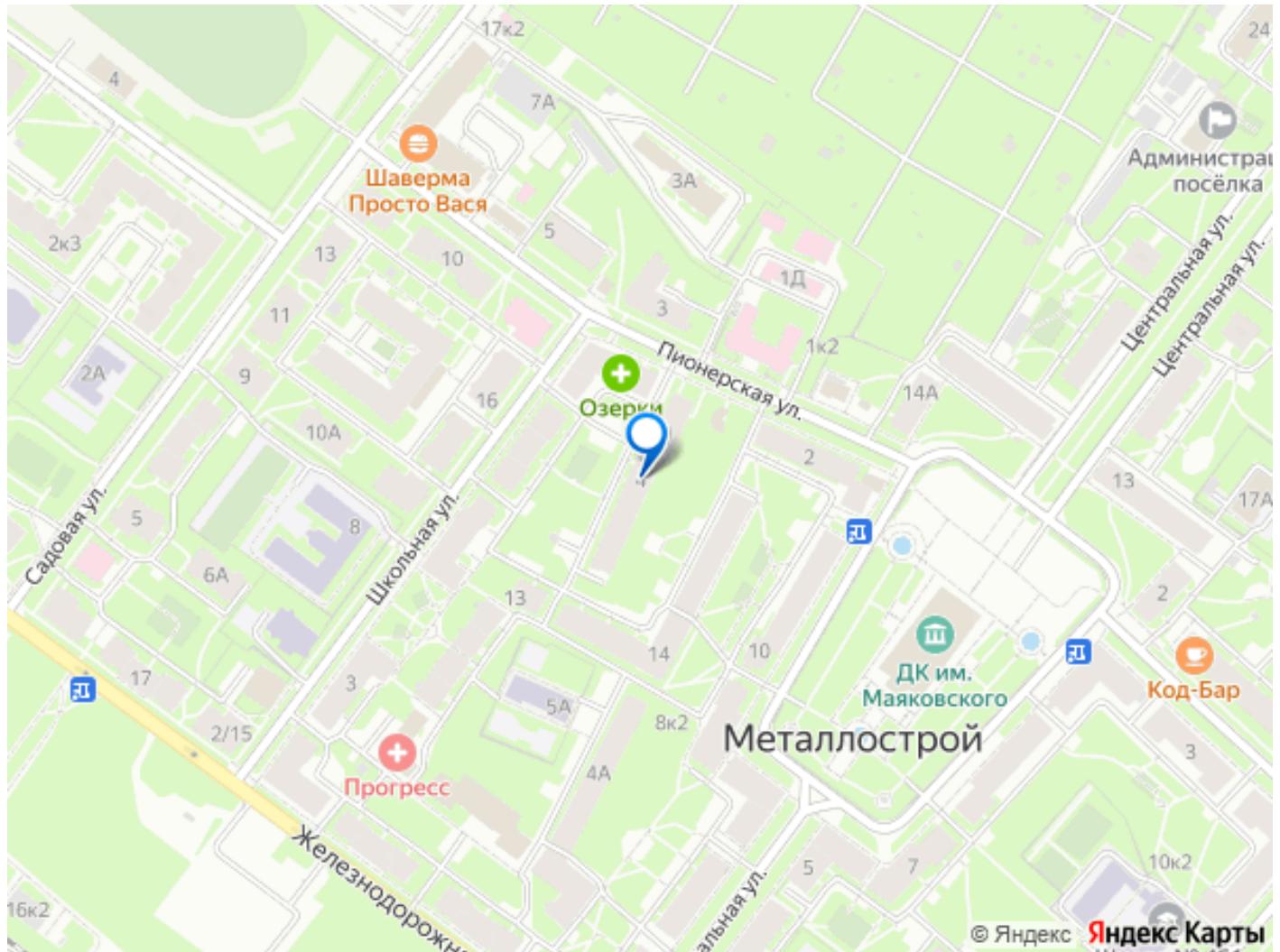
ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:

Общая площадь квартиры составляет 41,3 м кв. Квартира теплая 1935 года постройки (Сталинка). Удобная планировка. Кухня 9 м. кв., комната 21,8 м. кв. Квартира продается с мебелью, что позволит Вам сразу заселиться и комфортно жить! ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности расположена школа, детский сад, поликлиника, мфц, благоустроенный парк с озером. Район спокойный, тихий и зелёный. Городская прописка. ДОСТУПНОСТЬ: В 10-минутах ходьбы жд станция Ижора. До Лиговского проспекта 30 минут езды на электричке. До метро Рыбацкое 15 минут транспортом. ПО СДЕЛКЕ: Прямая продажа. Никто не прописан. Один взрослый собственник.

Квартира без обременений. Все документы к сделке готовы. Материнский капитала не использовался при покупке. Подходит под ипотеку любого банка. Также, если Вы продаете свою недвижимость, мы знаем, как

быстро и выгодно продать ее. Можно получить бесплатную консультацию прямо сейчас! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России