

Создано: 12.02.2026 в 19:56

Обновлено: 17.02.2026 в 10:24

<https://spb.move.ru/objects/9289918661>

Марина Ложникова, Адвекс

79111359619



Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 11

13 990 000 ₽

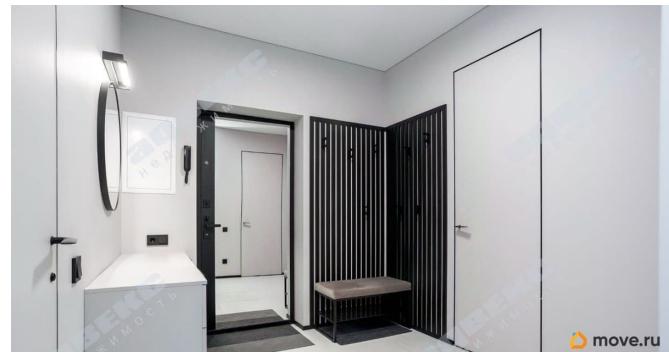
Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 11

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Новоколомяжский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

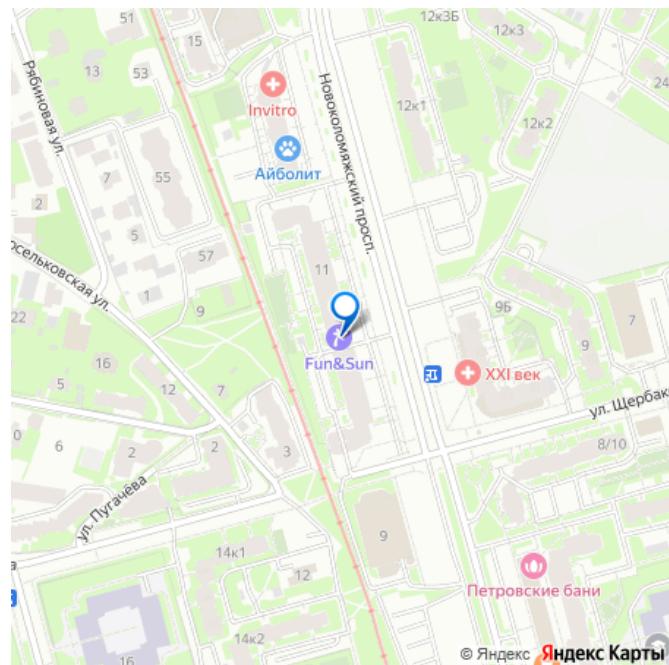
12 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

15/20



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 1916087 Продается однокомнатная квартира, расположенная в Приморском районе Санкт-Петербурга по адресу Новоколомяжский проспект, дом 11.

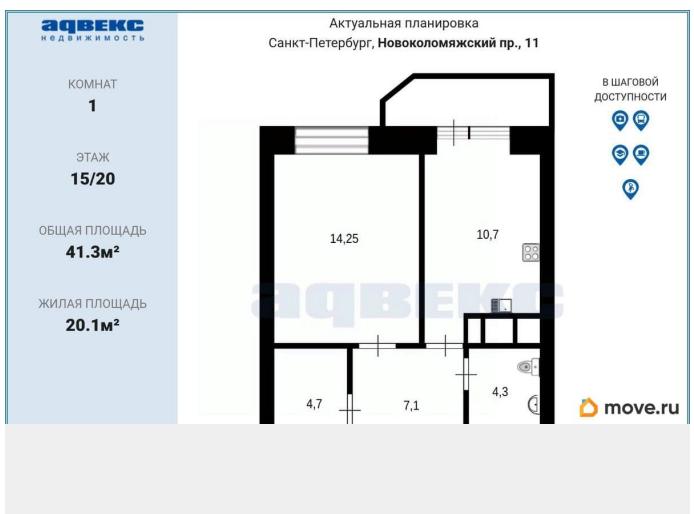
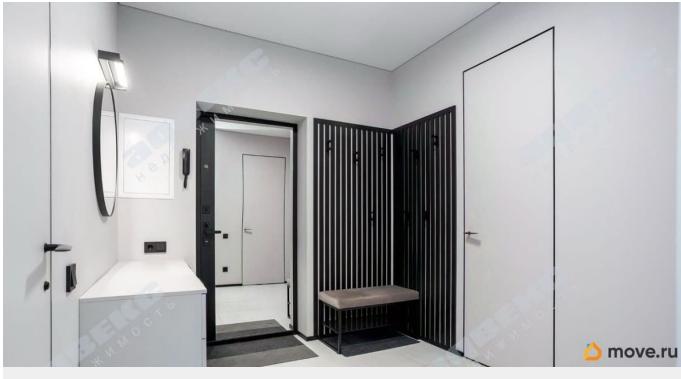
Недалеко находятся станции метро Удельная и Пионерская, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Общая площадь квартиры составляет 41,3 квадратных метра, из них кухня занимает 12 квадратных метров.

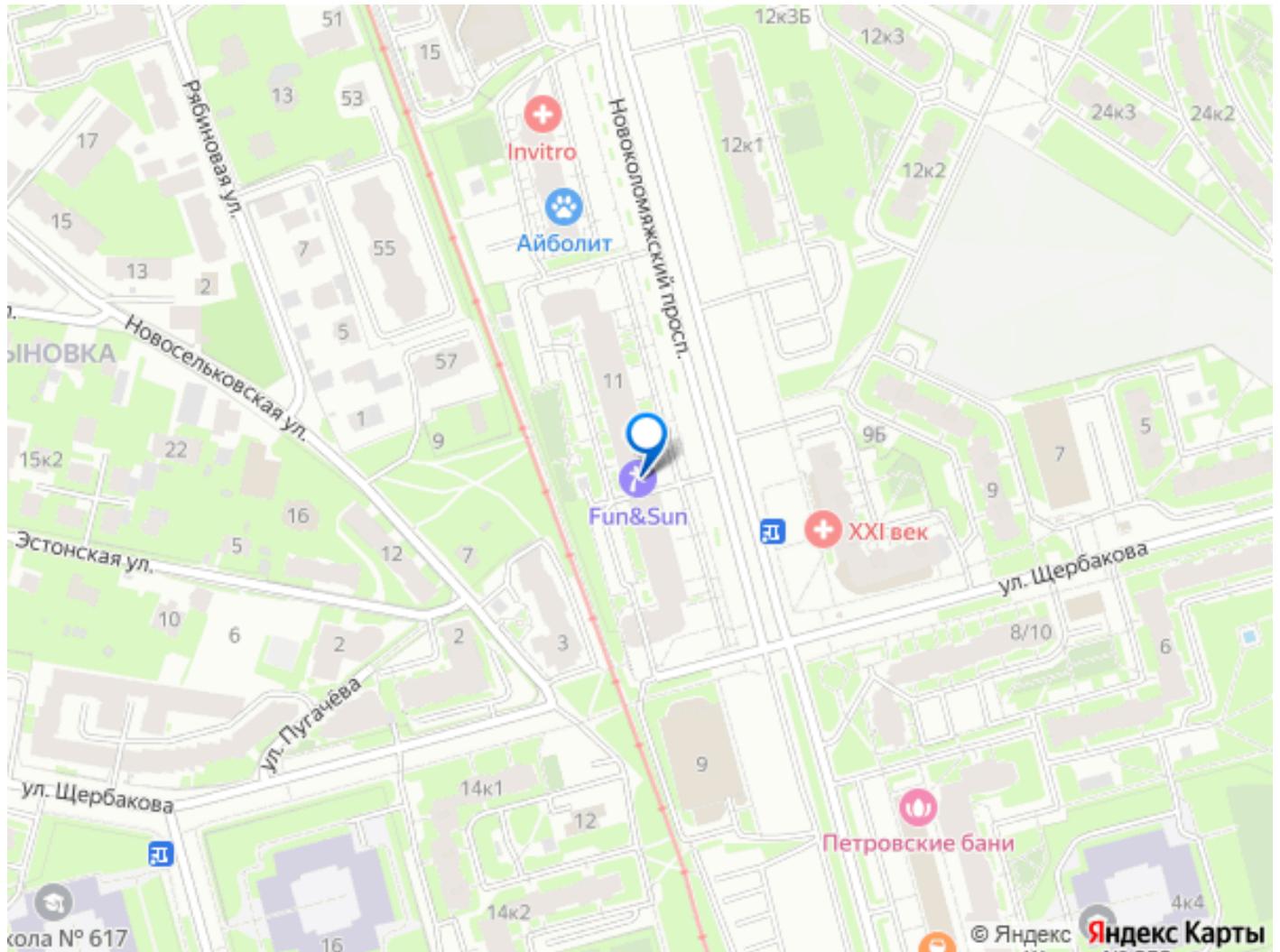
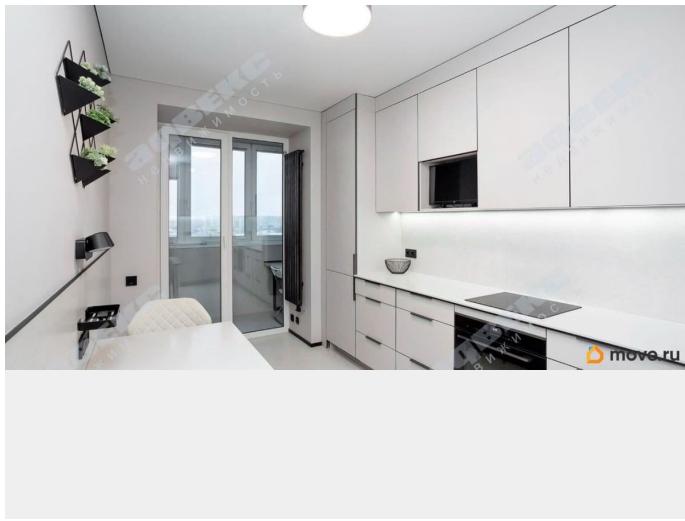
Жилье расположено на 15 этаже двадцатиэтажного кирпичного дома. В квартире выполнен дизайн-ремонт в нейтральных тонах, что создает спокойную атмосферу и оставляет возможность для индивидуального оформления интерьера.

Санузел совмещенный, установлена современная техника: сушильно-стиральная машина, посудомоечная машина и встроенная бытовая техника. Дом построен из кирпича, что традиционно обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию.

Территория жилого комплекса огорожена, на территории есть детская площадка. В районе развита инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады, торговые центры и другие объекты повседневного пользования. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, цена объекта составляет 13 990 000 рублей. Возможна ипотека. Юридическая сторона сделки полностью оформлена, документы готовы к передаче права собственности. Просмотры квартиры проводятся по предварительной

договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России