

Создано: 04.07.2024 в 12:09

Обновлено: 04.12.2025 в 00:39

<https://spb.move.ru/objects/9257605416>

Собственник

**79117235664, 7981897
2535**

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 61

8 000 000 ₽

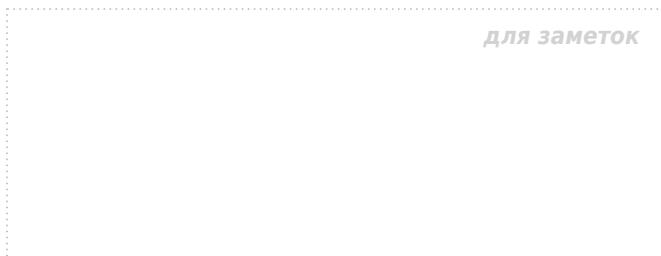
Санкт-Петербург, улица Коммуны, 61

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

11 м²



Общая площадь

41.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

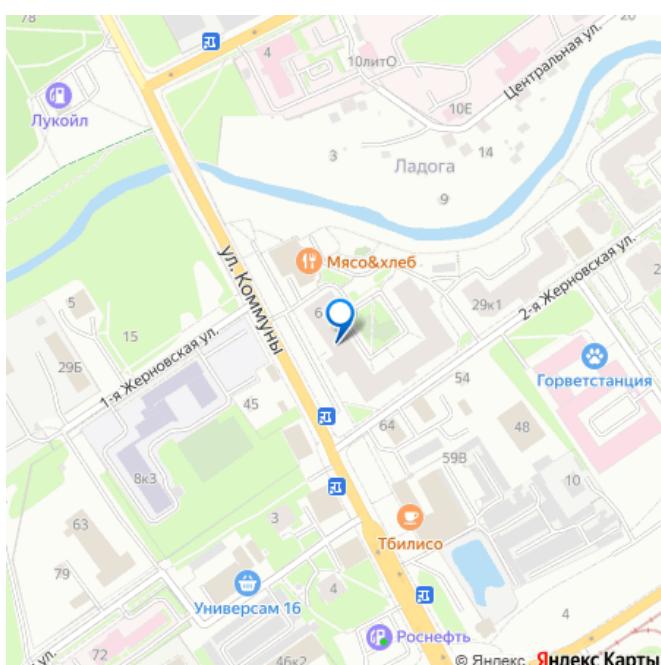
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

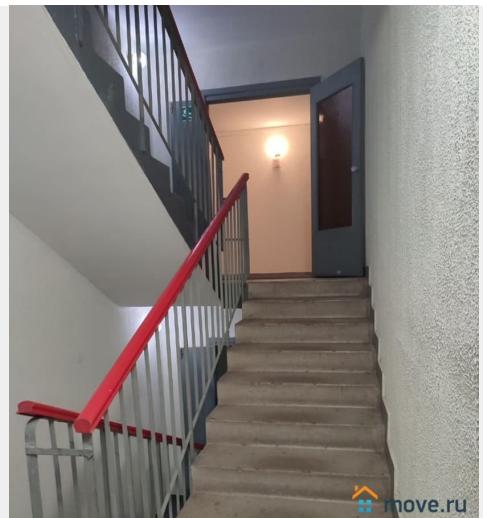
Покупка в ипотеку

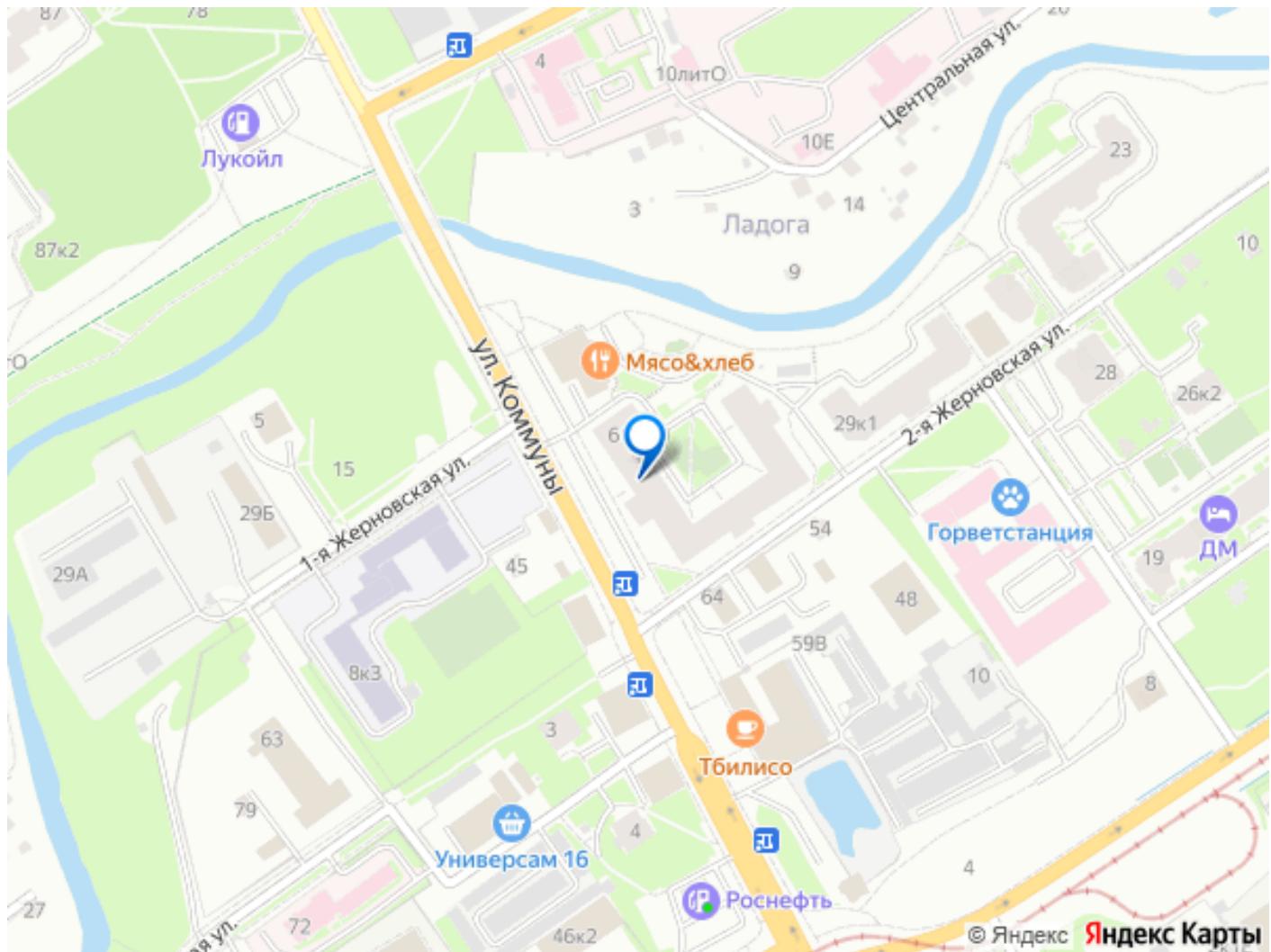
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Жерновка». 3 этаж 5-ти этажного кирпично-монолитного дома 2007 года постройки, без лифта. Состояние соответствует фотографиям. Без мебели, в наличии только б/у кухонный гарнитур, электроплита и сантехника, всё исправно. Хорошая управляющая компания, чистый подъезд, круглосуточный диспетчер, видеонаблюдение, ухоженная придомовая территория с шикарной детской площадкой во дворе. Есть подземный паркинг + достаточное количество парковочных мест на улице. В шаговой доступности продовольственные и строительный магазины, пункты выдачи Озон, ателье и химчистка, ресторан и кафе. Рядом Ржевский лесопарк, Ильинский сад и стадион «Химик». На машине до центра города 15-30 минут в зависимости от трафика. До метро «Ладожская» ходит трамвай «Чижик», остановка в 5 минутах ходьбы.





Move.ru - вся недвижимость России