

Создано: 23.05.2025 в 00:58

Обновлено: 15.12.2025 в 21:24

<https://spb.move.ru/objects/9279830626>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

8 800 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

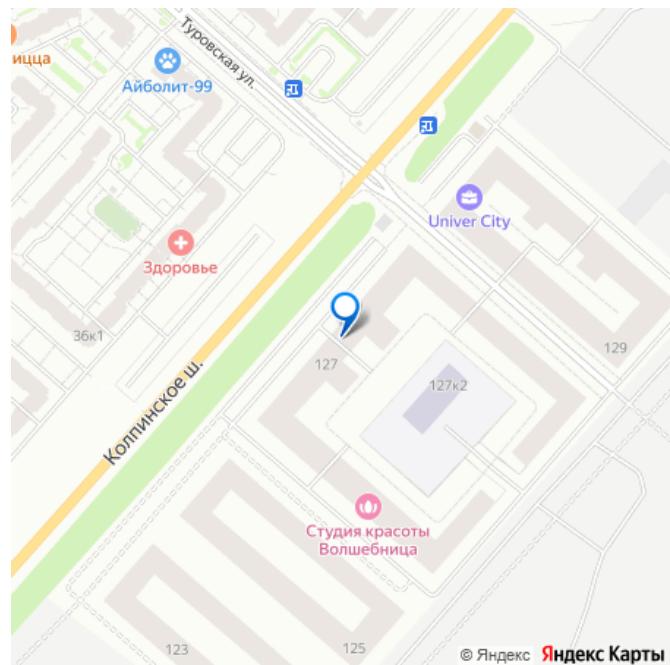
17.1 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

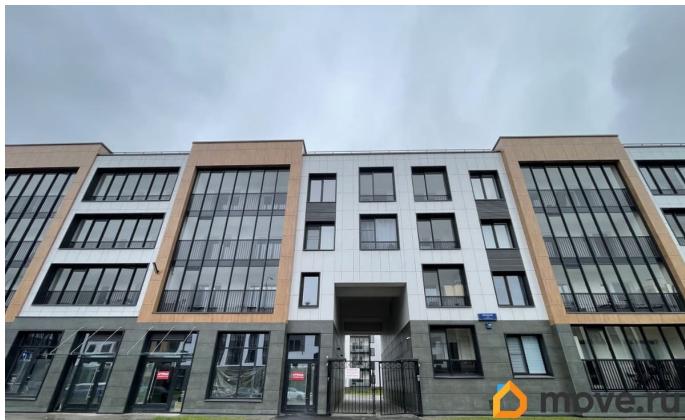
Описание

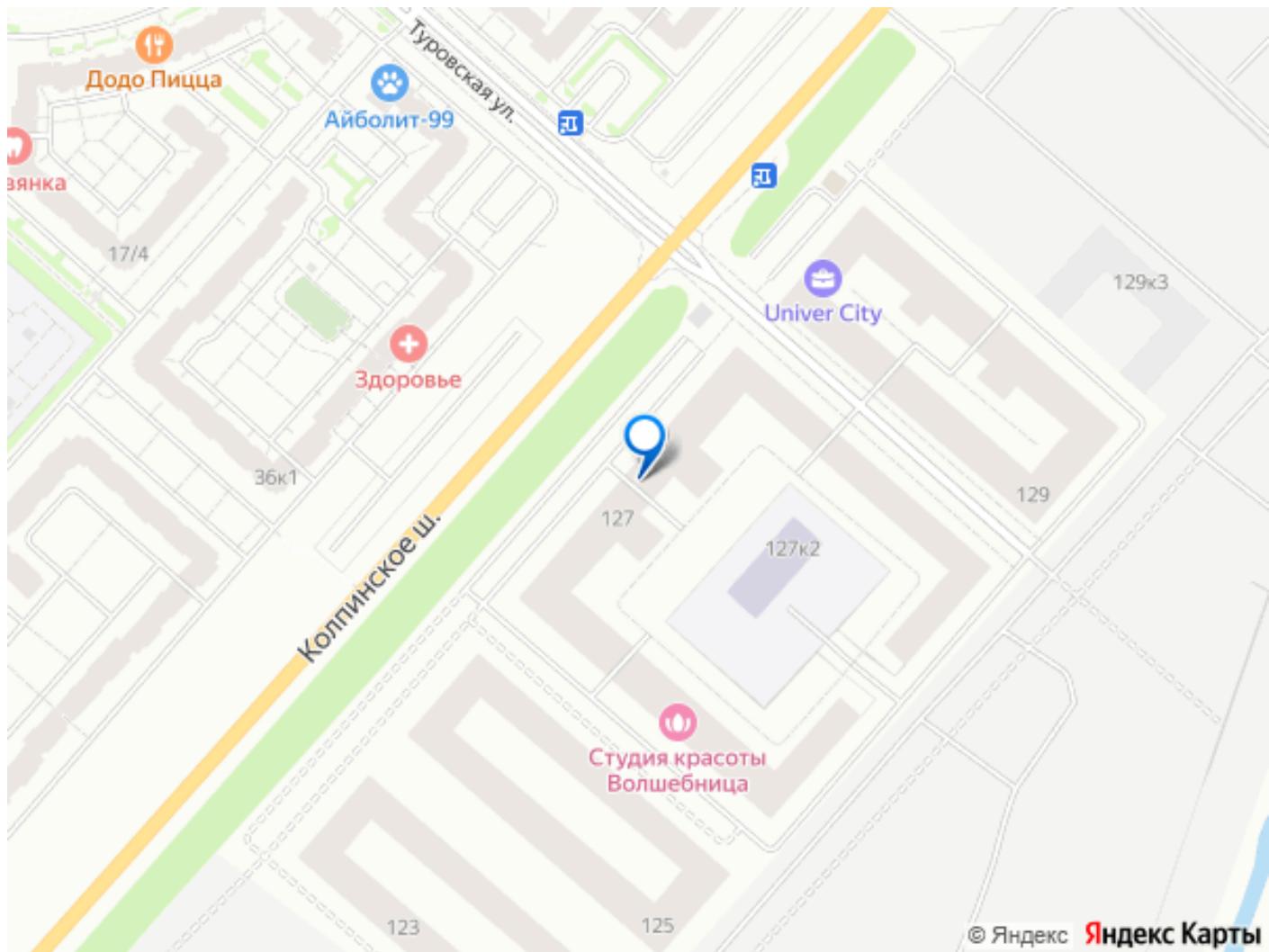
Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме на территории Детскосельский, посёлок Шушары, Пушкинский район Санкт-Петербурга. Общая площадь составляет 41.4 кв. м, из которых 12.71 кв. м — это жилая площадь, а кухня занимает 17.11 кв. м.

Квартира находится на 2-м этаже 4-этажного монолитно-кирпичного дома, который был построен в 2024 году. Потолки высотой 2.77 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен современный евроремонт, все готово для комфортного проживания. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и встречи с друзьями. В квартире есть два отдельных санузла, что является редкостью для однокомнатных квартир, а также лоджия, где можно обустроить зону отдыха.

Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в отличном состоянии и оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Для

автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. До станции метро «Шушары» можно добраться за 18 минут на автомобиле, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с центром города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство в сочетании с современными условиями. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в достоинствах этой квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России