

Создано: 29.01.2026 в 13:16

Обновлено: 29.01.2026 в 13:29

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2**

**23 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

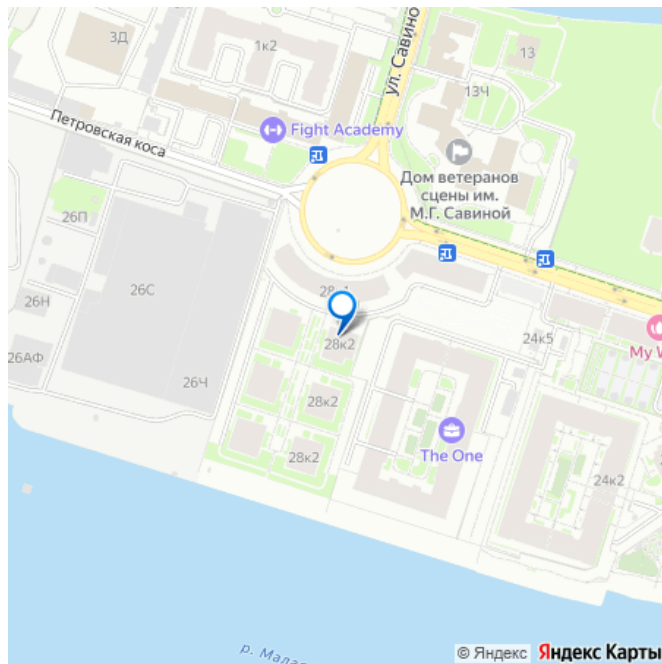
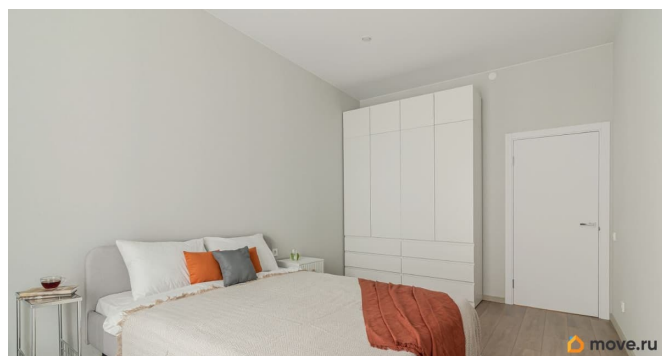
<https://spb.move.ru/objects/9288496647>

**Виктория Редкокашина, ИП**

**Редкокашина В. В.**

**79811727558**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

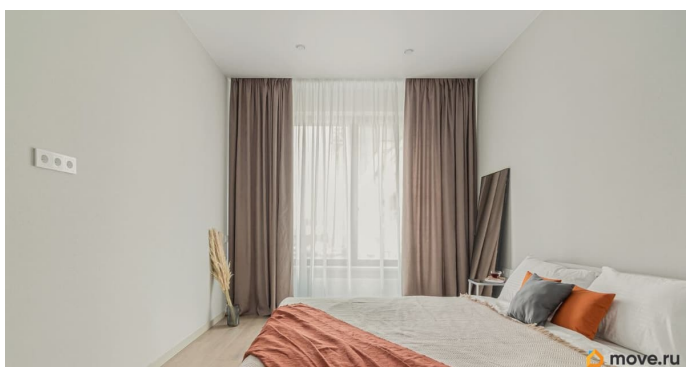
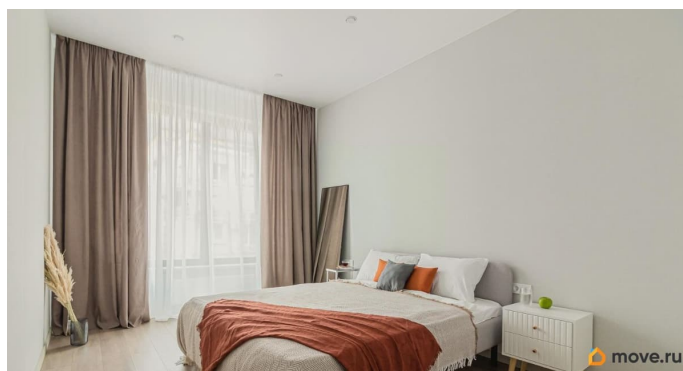
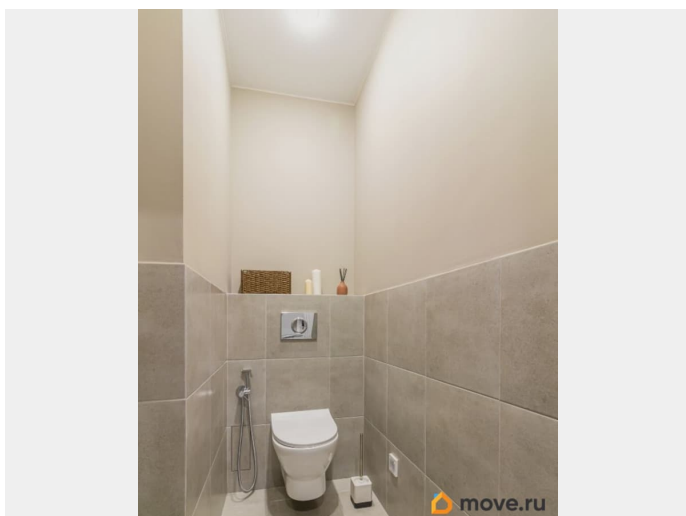
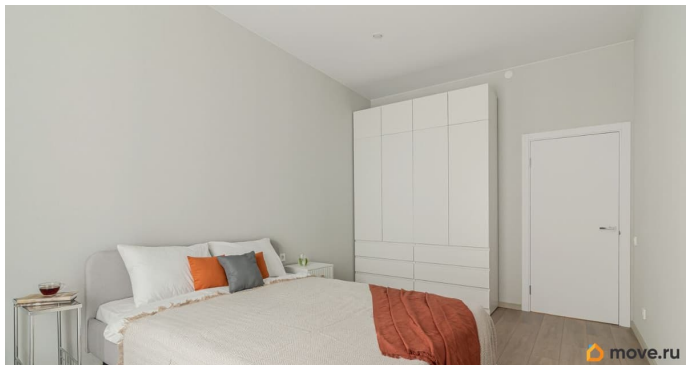
да

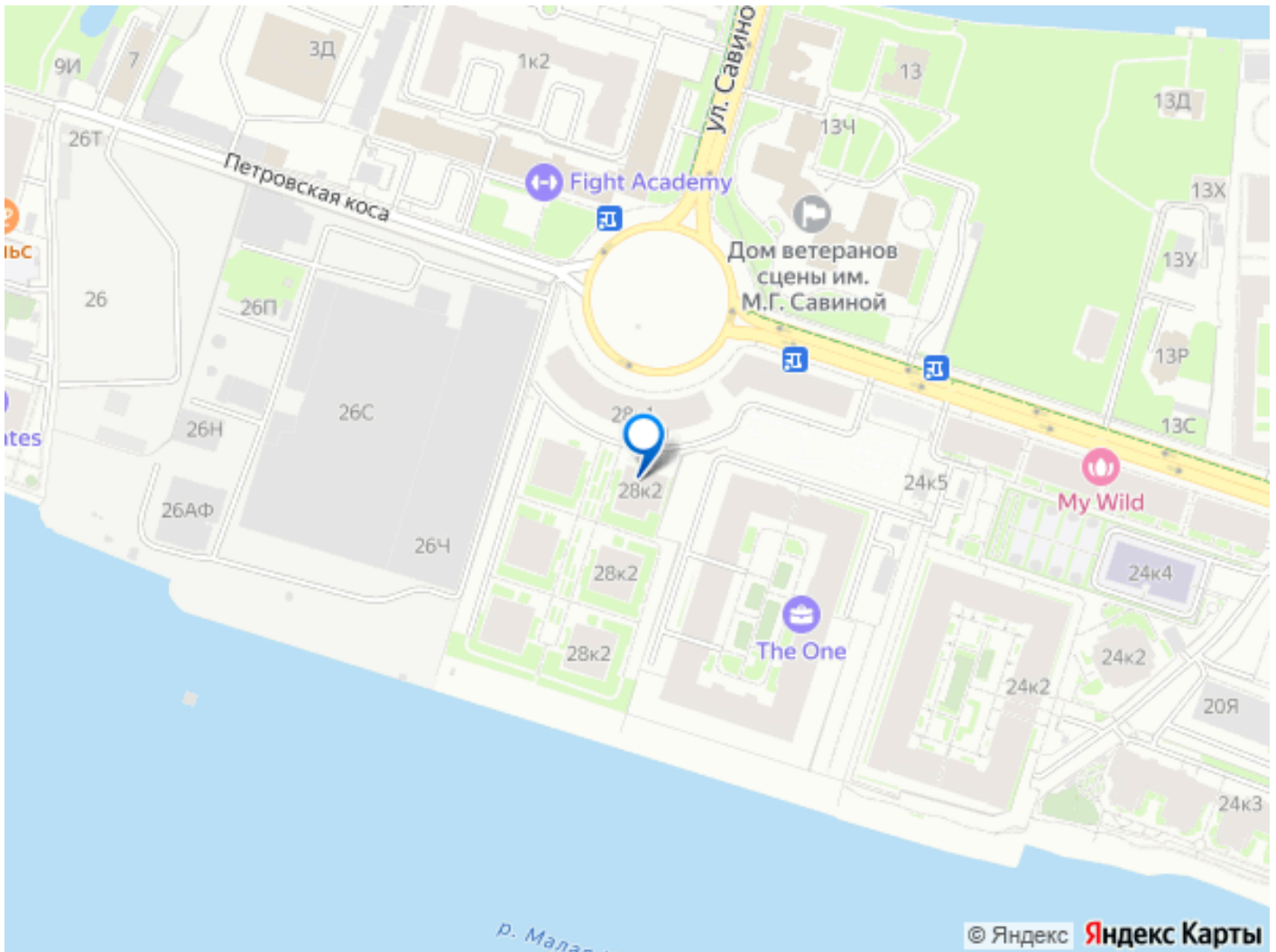
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира с ремонтом в жилом комплексе «GRAND VIEW» в Петроградском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Вид на воду станет главным украшением квартиры, создаст в ней гармоничную и спокойную атмосферу. Отличная планировка: кухня 11.2м?, просторная прихожая 6.68 м?. Общая площадь квартиры - 39.5м?, жилая 16.6м?, высота потолка 3 м. Квартира без обременений, никто не прописан, документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Что особенного в ЖК «GRAND VIEW»: • Это жилой комплекс клубного формата на Петровском острове. Невысокие корпуса семь — восемь этажей • Первая береговая линия с выходом на приватную набережную и собственным ландшафтным сквером с пышной елью • Парадный холл в стиле арт-деко, с отделкой под мрамор, круглосуточным постом охраны и консьерж-сервисом • Подземный паркинг с индивидуальными кладовыми и велопарковкой • Двор закрыт от машин и благоустроен по авторскому ландшафтному проекту, центральная прогулочная аллея ведёт прямо к набережной. В наличии есть машиноместо в подземном паркинге. Размер 13,3 м2 Стоимость парковочного места 5,2 млн руб (не входит в стоимость квартиры)

Эта квартира — это не просто жилье, это  
качественный образ жизни! Звоните, с  
удовольствием отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России