

Создано: 06.11.2025 в 15:36

Обновлено: 19.01.2026 в 08:45

Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4

17 550 274 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

СПБ, Невский район

Улица

проспект Большой Смоленский

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры


Тип балкона

https://spb.move.ru/objects/9286401595

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037

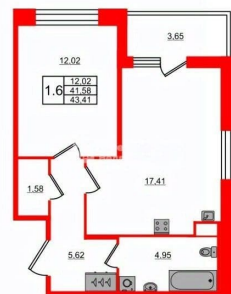
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

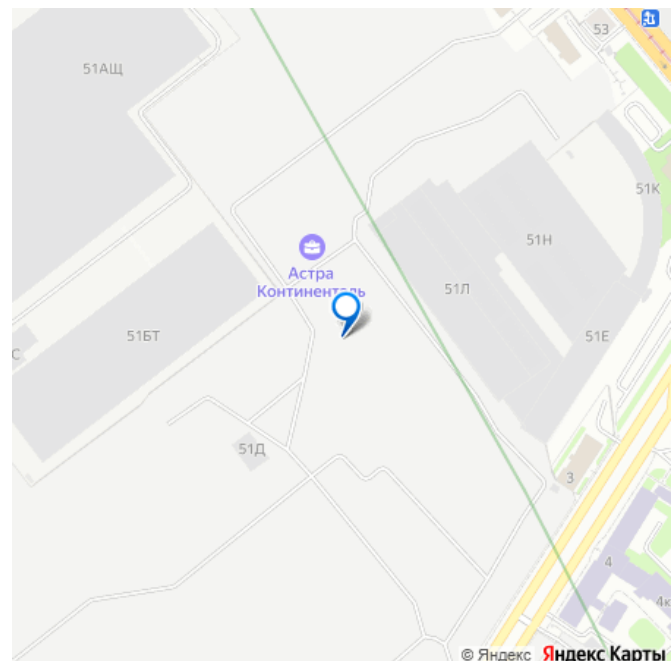


**2е-комнатная, 41.58м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	2 из 11
Общая площадь	41.58м <sup>2</sup>
Жилая площадь	12.02м <sup>2</sup>



move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

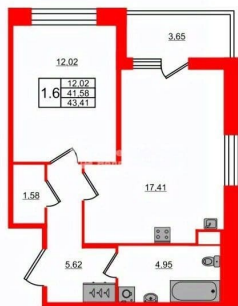
## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.41 м?, просторная прихожая 5.62 м?. Общая площадь квартиры - 41.58 м?, жилая 12.02 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

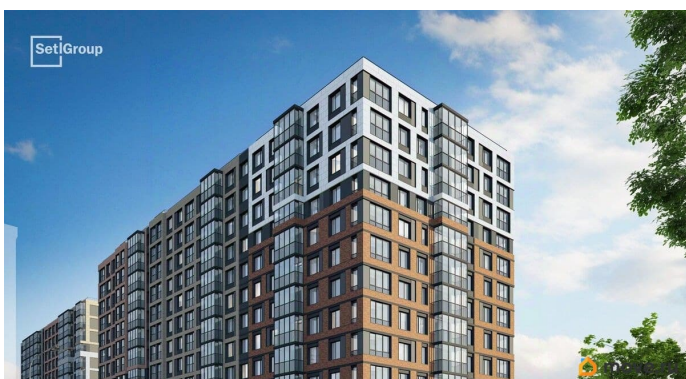
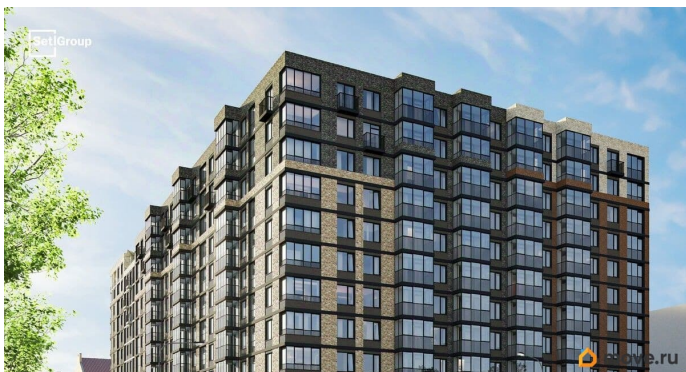


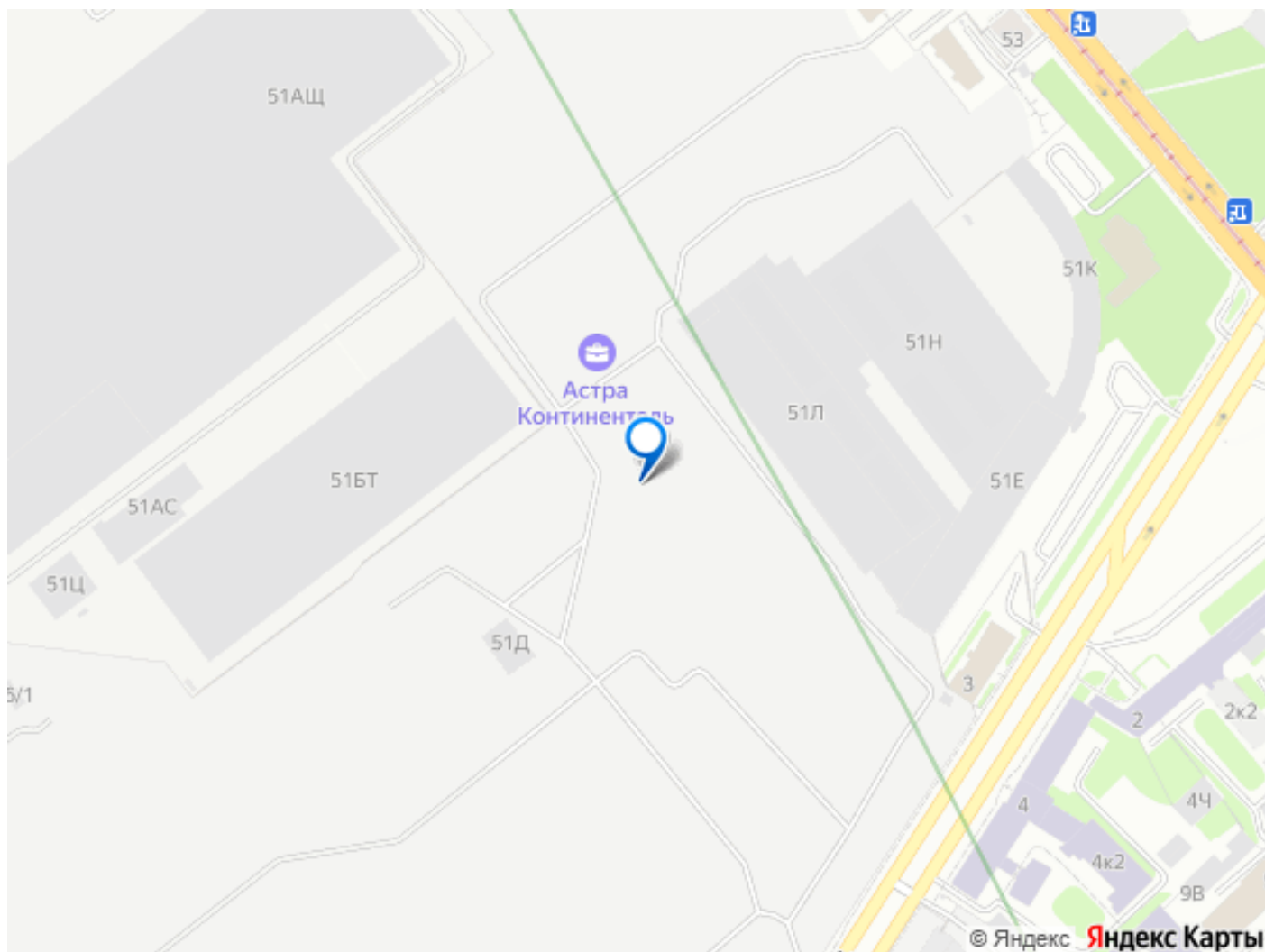
**2е-комнатная, 41.58м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	2 из 11
Общая площадь	41.58м <sup>2</sup>
Жилая площадь	12.02м <sup>2</sup>



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России