

🕒 Создано: 03.02.2025 в 17:48

Обновлено: 16.12.2025 в 11:43

<https://spb.move.ru/objects/9285160437>

Собственник

**79893506005**

**Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина,  
7к3**

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина, 7к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Ивана Фомина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

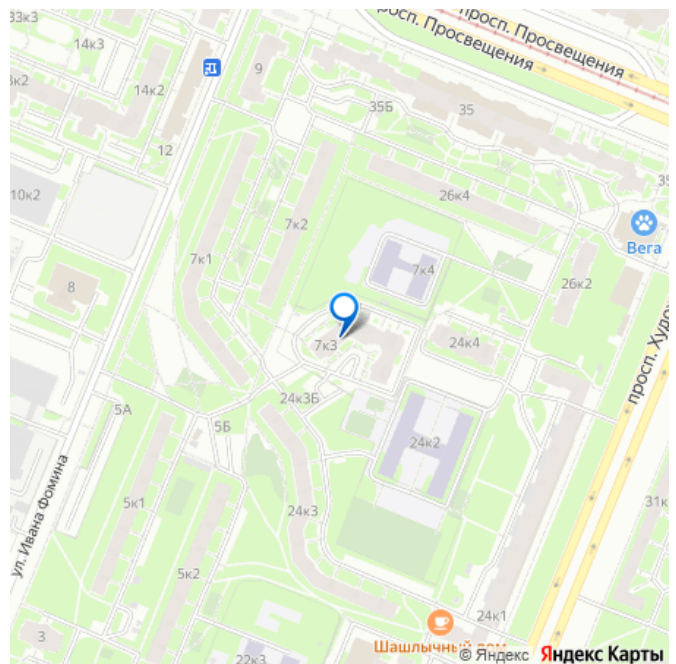
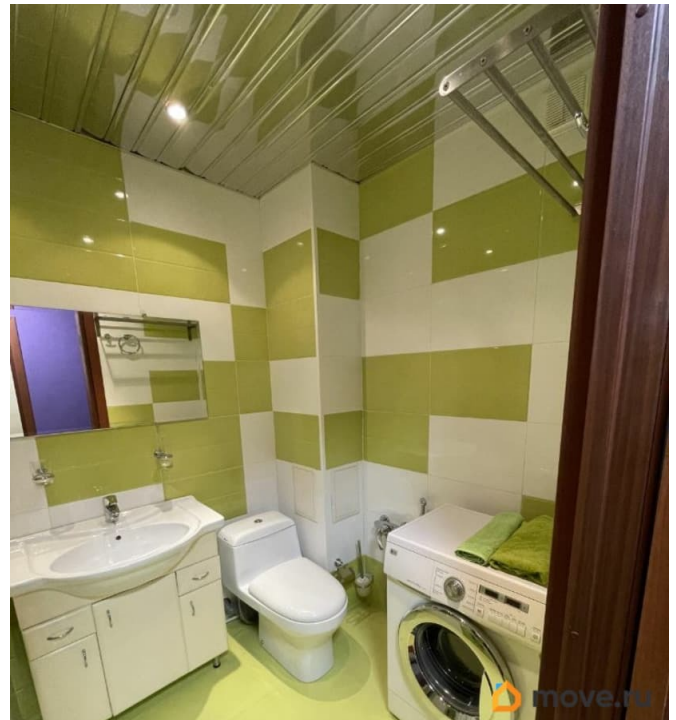
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

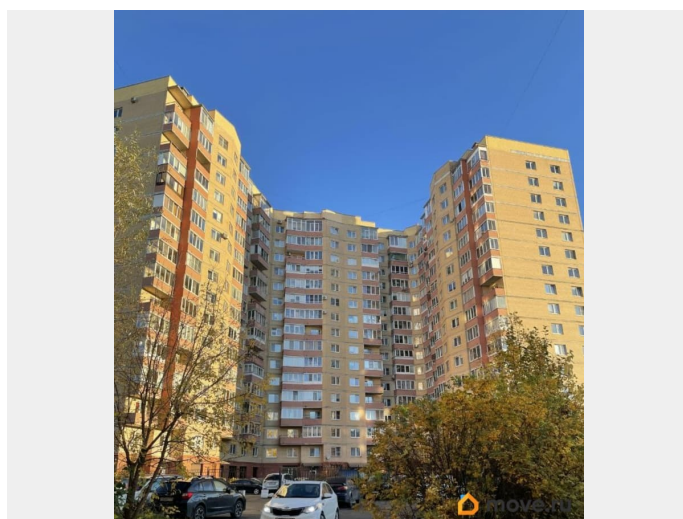
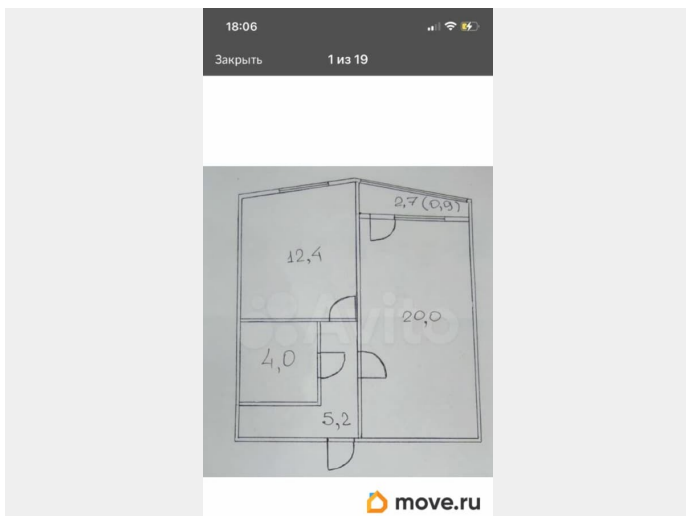
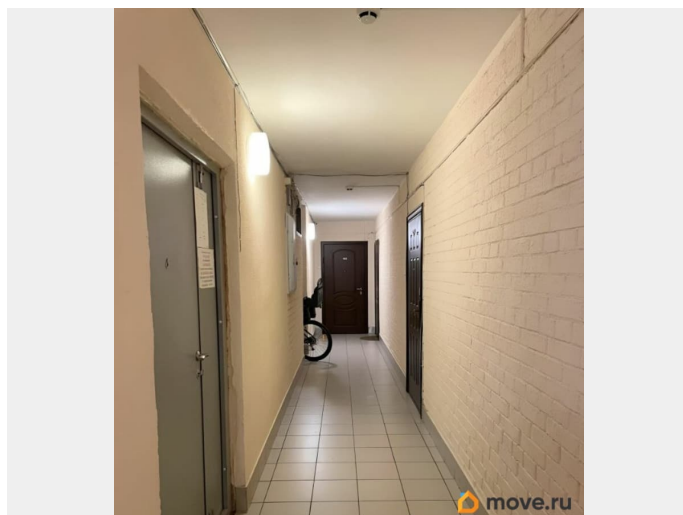
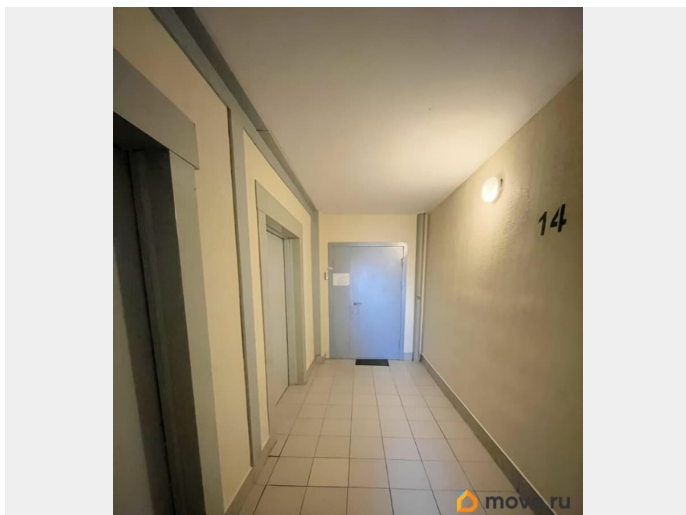
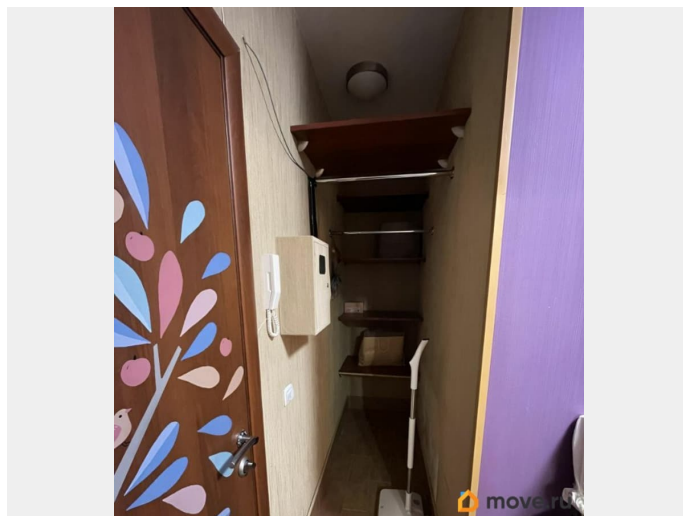
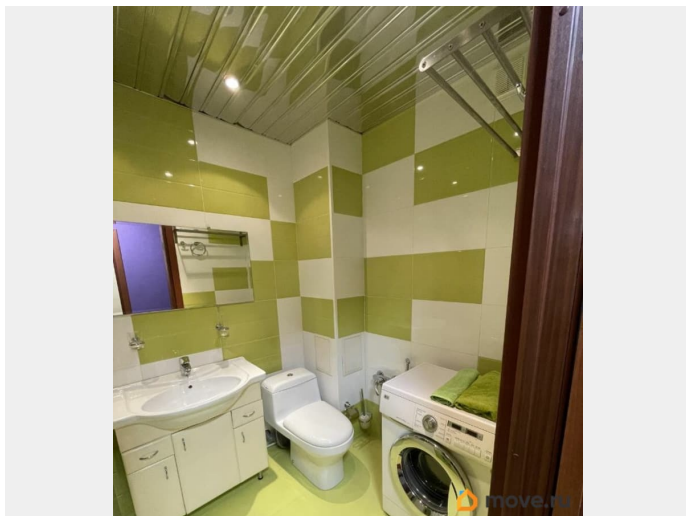
## Описание

**АГЕНТЫ!!!!НЕ ЗВОНИТЕ И НЕ ПИШИТЕ!**

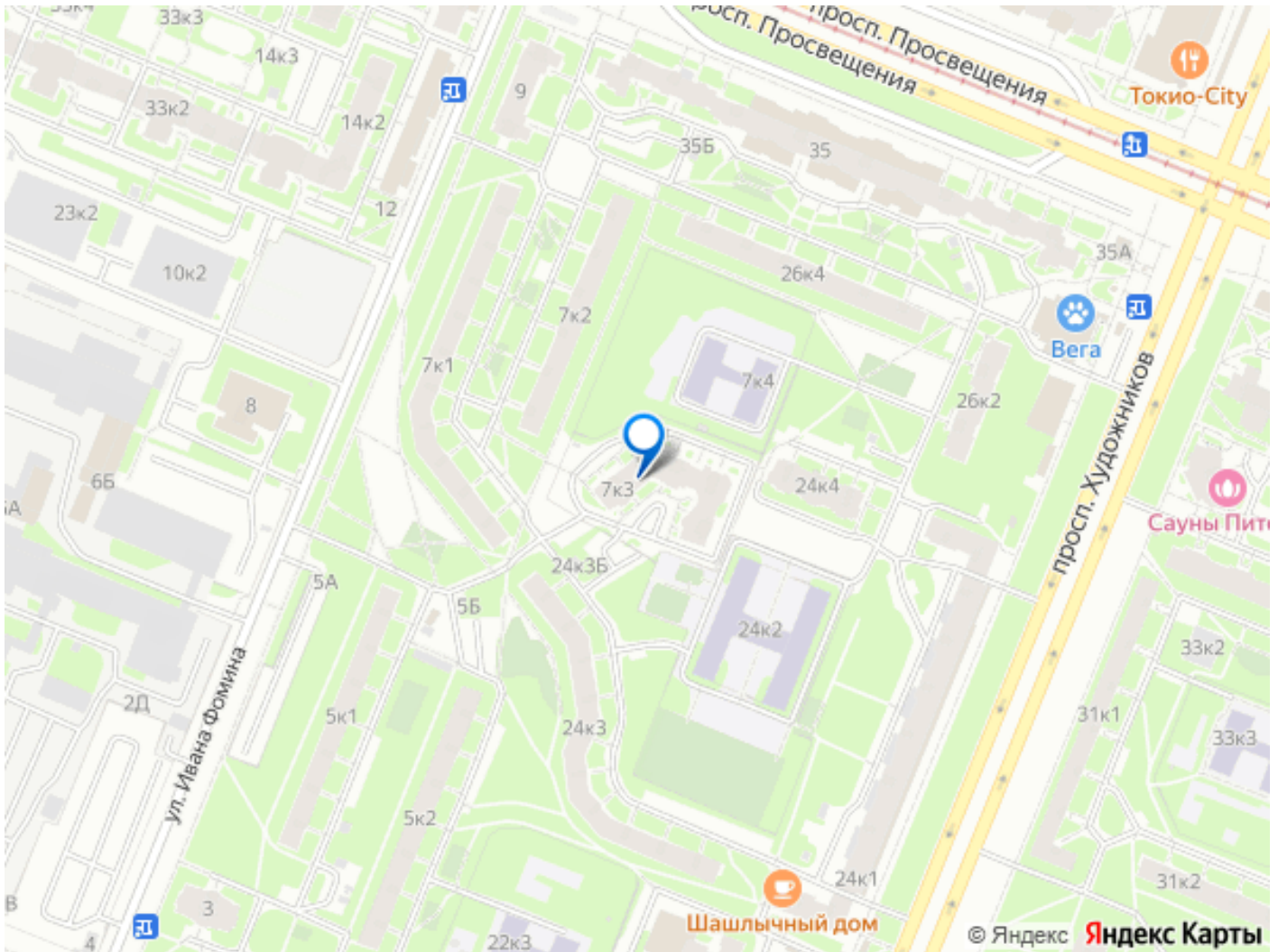
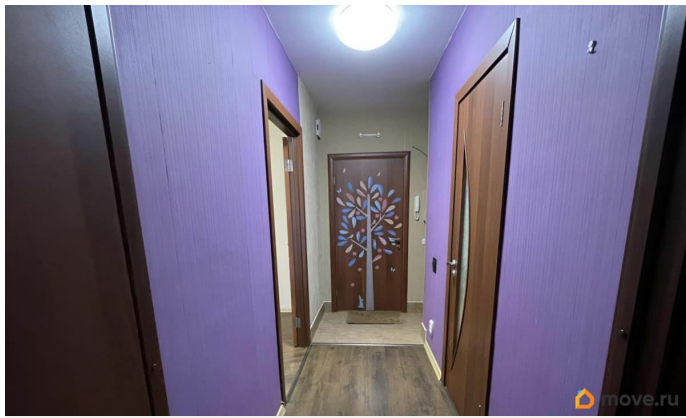
Однокомнатная квартира общей площадью 41,5 кв.м в кирпичном доме комфорт-класса 2007 г постройки (застройщик Северный город). В квартире остается кухня и барная стойка

IKEA;вытяжка,электроплита,холодильник Wiiprool; микроволновка. В ванной комнате: стиральная машинка LG, унитаз, раковина с тумбой, чугунная ванна Jacob Delafon. В спальне кровать IKEA, встроенный шкаф с полками, телевизор. В коридоре оборудована ниша для гардеробной. Лоджия остеклена,утеплена и с отделкой. Дом располагается в тихом дворе на закрытой территории,в 15 минутах ходьбы от метро пр.Просвещения или 2 остановки на трамвае. Парковочные места на территории за шлагбаумом. В доме на первом этаже располагается Ozon, Wildberries, кулинария, детский центр развития. Рядом торговые центры Родео Драйв и Гранд Каньон, аптеки, магазины.Школа и детский сад в 10м от дома. Удобный выезд на КАД, 5 мин на машине. Грузовой и пассажирский лифт, ТСЖ

на первом этаже дома. Окна на юг,солнечная  
сторона с красивым видом на город. Один  
собственник, прямая продажа без  
обременений. АГЕНТСТВА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!  
Есть свой агент!







Move.ru - вся недвижимость России