

🕒 Создано: 17.02.2026 в 10:24

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 15:48

**Галина Светлова, Частный маклер**

**79119733604**

**Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1**

**9 370 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

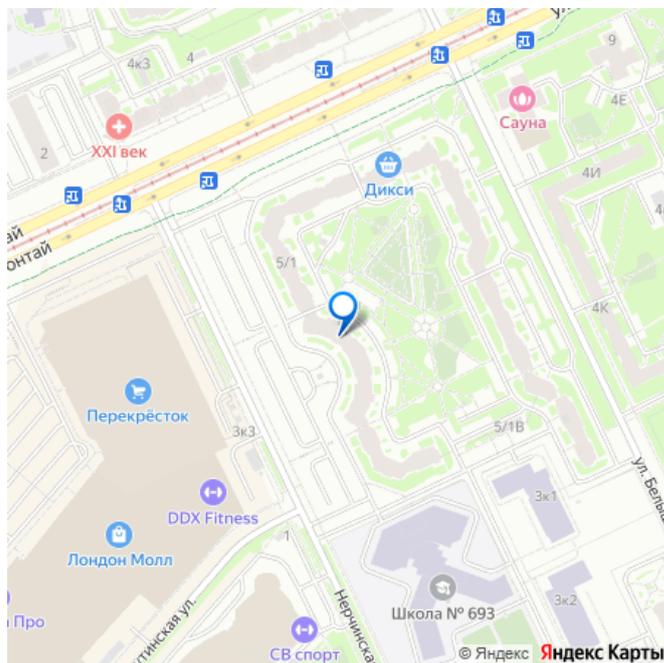
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, тёплая, светлая, просторная однокомнатная квартира площадью 41,5 кв. м в современном доме, построенном в 2013 году. Квартира расположена на первом этаже 25-этажного панельного здания. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора и комфорта. Жилая площадь квартиры — 20 кв. м, а кухня — 12 кв. м, что удобно для готовки и приема гостей. Окна квартиры выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом из качественных материалов европейского качества и оборудована мебелью из натурального дерева и качественной бытовой техникой, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторный раздельный санузел добавляет удобства, особенно в утренние часы. В доме есть как пассажирский, так и два грузовых лифта, а также пандус, поэтому можно легко

перемещаться с крупногабаритными предметами или колясками. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До ближайшей станции метро можно дойти пешком всего за 15 минут, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Мы готовы обсудить условия сделки и помочь с оформлением ипотеки. Покупка квартиры станет отличной инвестицией для личного проживания или сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам эту замечательную квартиру.



