

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 92**

13 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
92

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

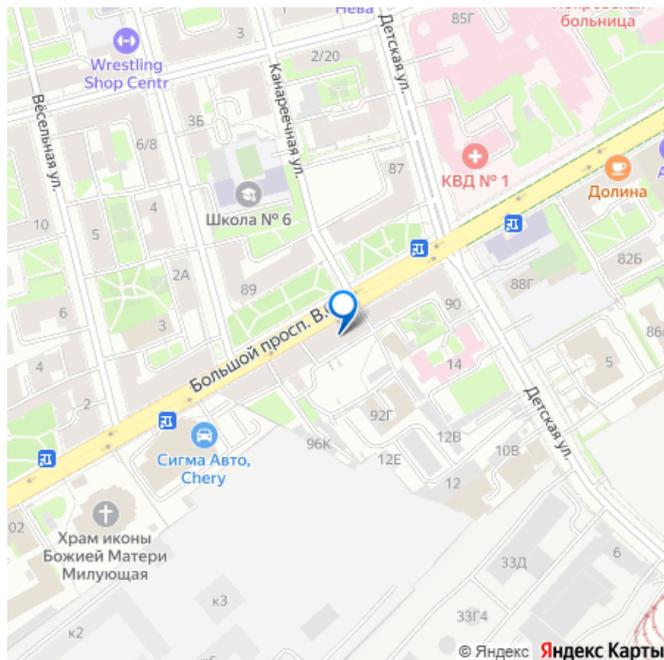
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

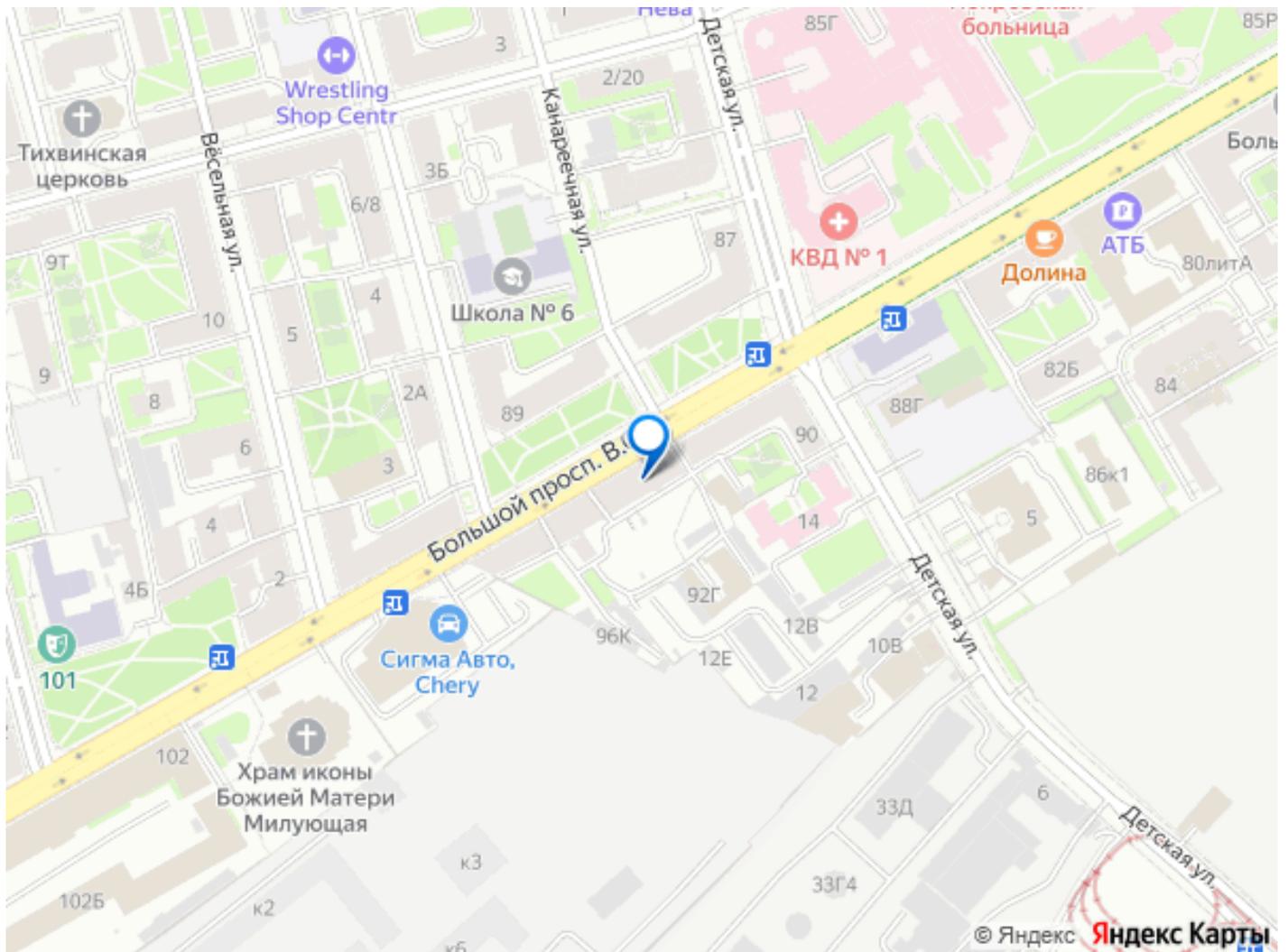
О КВАРТИРЕ: - Уютная 1-комнатная квартира с современным качественным ремонтом; - При ремонте выполнена шумоизоляция; - Вся мебель и техника останется покупателю, входит в стоимость квартиры; - Высокие потолки - 3,35 м; - Просторный совмещенный санузел; - Планировка полностью узаконена; - Окна выходят в тихий спокойный двор; - Всегда есть места для парковки; - 1 взрослый собственник, около 10 лет; - Материнский капитал не использовался; - Квартира никогда не была в аренде; - Прямая продажа.

О ДОМЕ: - Теплый кирпичный 4-этажный дом, 1917 года постройки; - Перекрытия деревянные; - Свежий отреставрированный фасад; - Во дворе всегда есть места для парковки.

О ЛОКАЦИИ: - до метро Горный институт 9 минут пешком; - Учебные заведения - СПбГУ, корпус НИУ ВШЭ (25-я линия В.О.) - В непосредственной близости к дому 2 школы и детский сад, продуктовые магазины (в том числе сетевые - Пятерочка, ВкусВилл), пекарни, кафе, стоматологии, ветеринарные клиники; - В шаговой доступности от дома расположены современные пространства - Севкабель Порт, Брусницын, Музей современного искусства Эрарта, спортивный клуб UrbanFit; - в пешей доступности сад Василеостровец и Опочининский Сад, Шкиперский Сад.

Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы. Показы в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России