

🕒 Создано: 11.03.2026 в 02:52

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 21:10

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 68к4**

**11 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

22/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

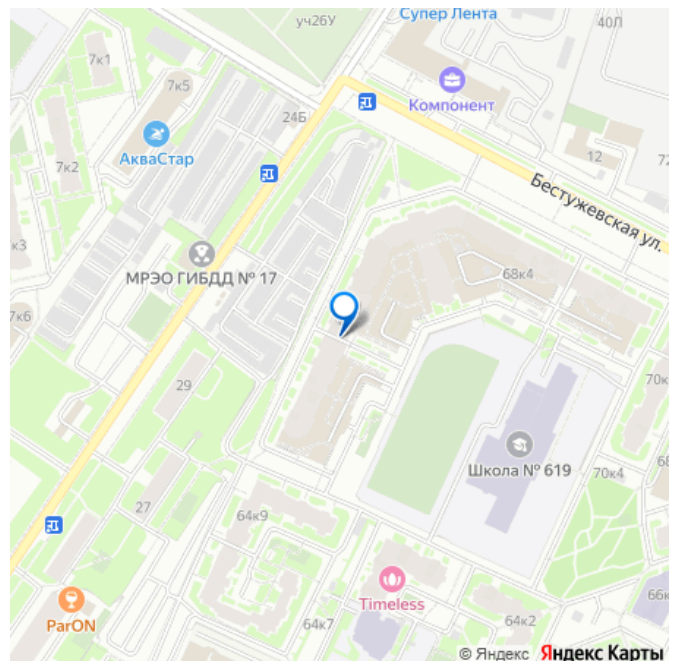
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9291633996>

**Екатерина Байкова, Екатерина  
Байкова**

**79873918813**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

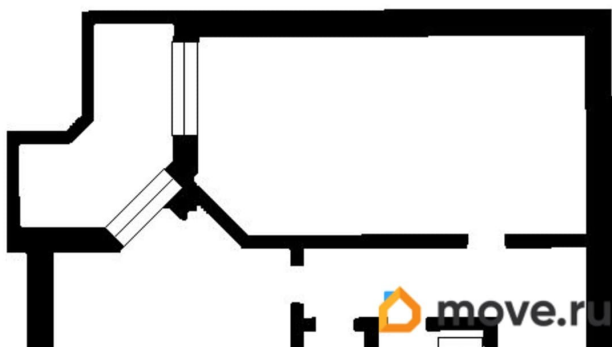
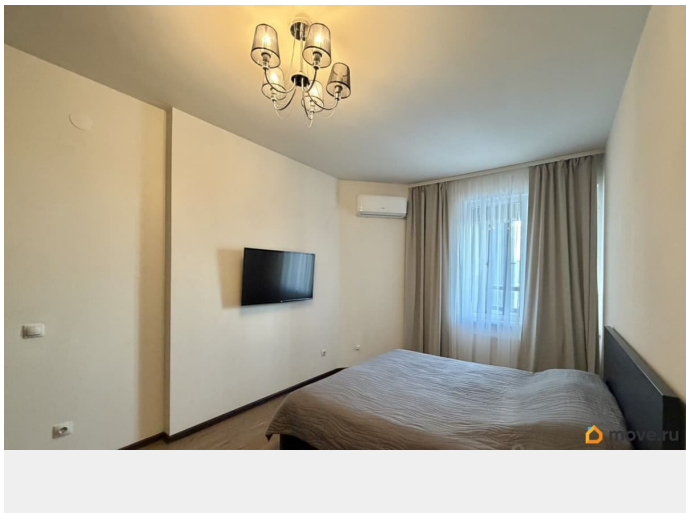
## Описание

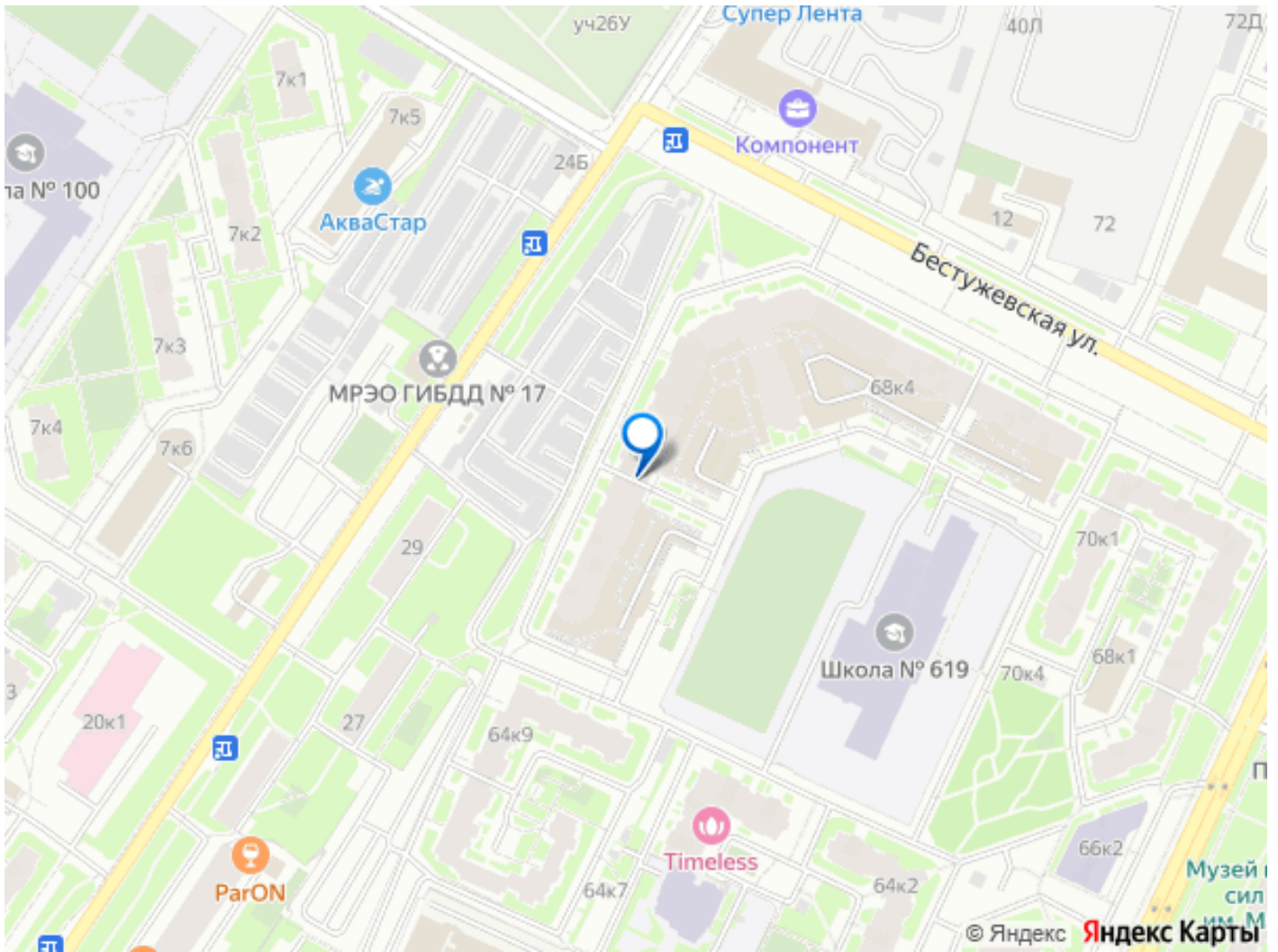
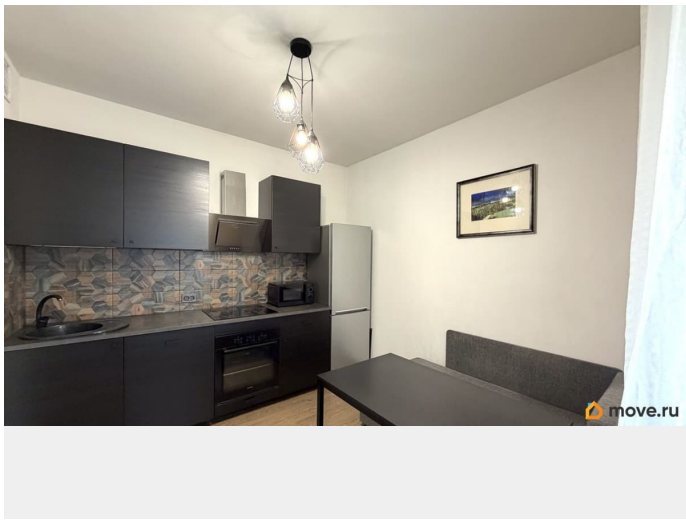
Продаётся просторная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе Полюстрово Парк, построенный застройщиком SetlGroup. Квартира расположена на высоком этаже и имеет панорамные окна с великолепным видом на город, Неву и Смольный собор. Пространство светлое и комфортное для проживания.

Квартира полностью укомплектована всей мебелью, техникой ( кондиционер, посудомоечная машина, стиральная машина) все это останется новому хозяину, что позволит вам сразу заехать в день сделки. В доме предусмотрен подземный паркинг.

Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: во дворе находятся детский сад и школа, фитнес-центр, медицинский центр. Напротив дома расположен гипермаркет Лента. В пешей доступности (около 5 минут) находятся два парка — отличное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Отличный

вариант как для комфортного проживания,  
так и для инвестиции. Прямая продажа, без  
обременений.





Move.ru - вся недвижимость России