

🕒 Создано: 13.03.2026 в 02:00

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 01:34

Санкт-Петербург, Южное ш, 53к3

12 760 000 ₹

Санкт-Петербург, Южное ш, 53к3

Улица

[шоссе Южное](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаю свою любимую квартиру в ЖК София по адресу Южное шоссе 53к3. Квартира освобождена и готова к быстрой сделке и заселению новых собственников. Монолитный дом 2017 года постройки, очень теплый. Квартира площадью 41,5 квадратов располагается на 18 этаже. На этаже живут только собственники, что гарантирует тишину и отсутствие шума. Внутри жилого комплекса имеется школа (1 минута от дома)

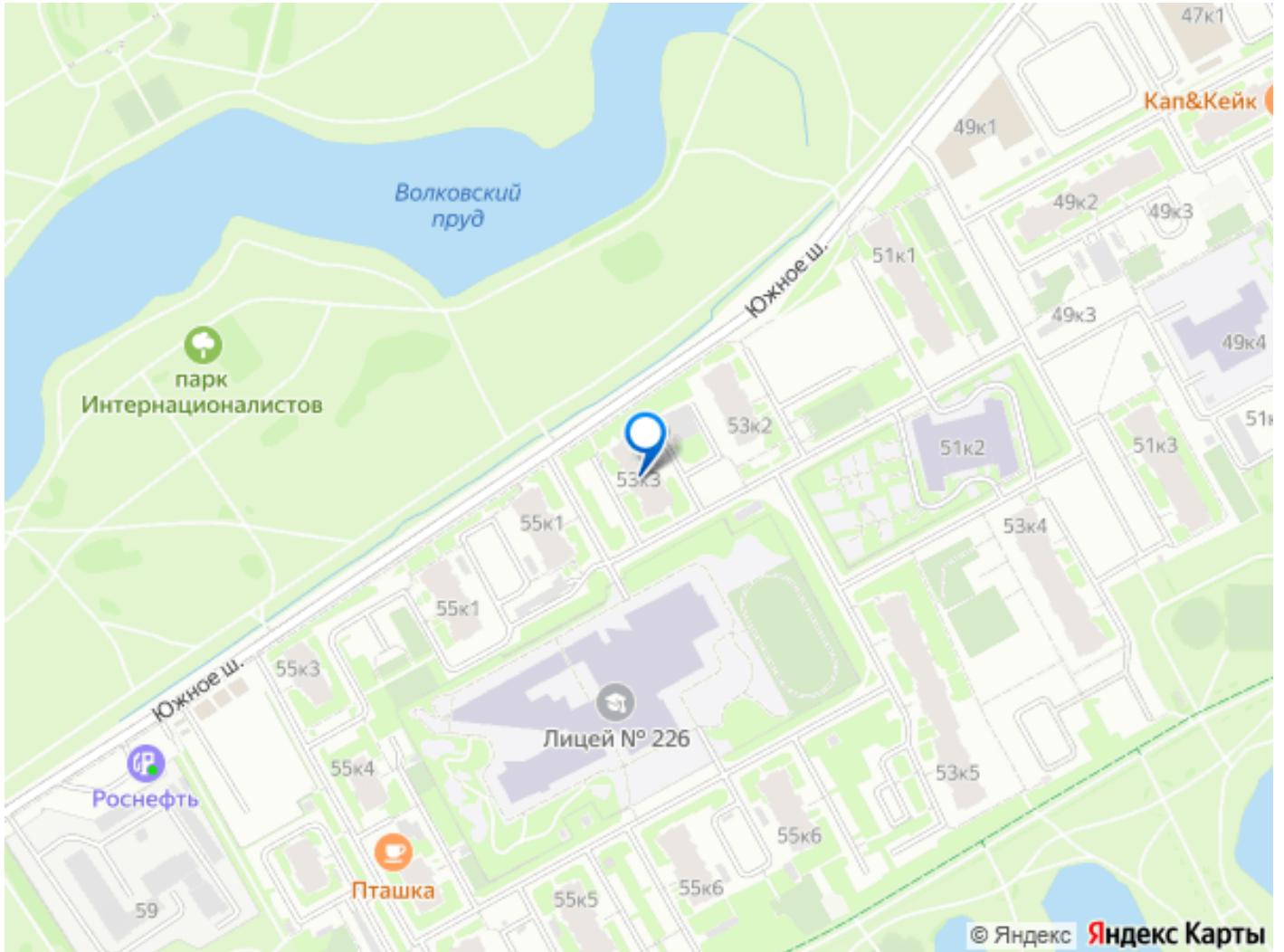
для заметок



и детский сад (3 минуты от дома), множество пекарен и кофеен, продуктовые магазины, аптеки, в шаговой доступности большой торговый центр. В доме на первом этаже находится поликлиника. Через дорогу от дома красивый зеленый парк для прогулок с детками и собачками. Квартира в собственности с 2018 года, один взрослый собственник, обременений нет, маткапитал не использовался. Квартира делалась для себя с дорогой мебелью и техникой.

Продается со всем оснащением, которое Вы видите на фото и увидите при встрече - вся меблировка и техника остается. Многие вещи покупались в 2025 году и находятся в идеальном состоянии. Кухня была изготовлена на заказ и остается новому владельцу со всей техникой: встроенная посудомоечная машина, духовой шкаф, новая индукционная плита, вытяжка, холодильник, микроволновая печь, фильтр под воду, измельчитель отходов в мойке. В спальне большая двуспальная кровать 160*200 с ортопедическим матрасом Lazurit, туалетный столик с зеркалом с подсветкой, комод с новым телевизором, вместительный новый шкаф, кондиционер, настроен умный дом с Алисой для выключения света. Из спальни имеется выход на балкон, где сделан короб для хранения инструментов и сезонных вещей. Летом это отличная зона для посиделок по вечерам, откуда открывается вид на яркие закаты. В прихожей гардеробная система ИКЕА, так же организована кладовая с системой хранения. В ванной комнате располагается ванная, умывальник, шкаф для хранения, стиральная машина и сушильная машина. Продажа от собственника, агентов просьба НЕ беспокоить. Готовы показать квартиру уже сегодня в любое удобное для вас время!)

Квартира освобождена и соответствует
фотографиям. Пишите/звоните, отвечаю
быстро)



Move.ru - вся недвижимость России