

Создано: 29.01.2026 в 17:20

Обновлено: 02.02.2026 в 20:28

<https://spb.move.ru/objects/9288647937>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810801550



Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к2

11 350 042 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

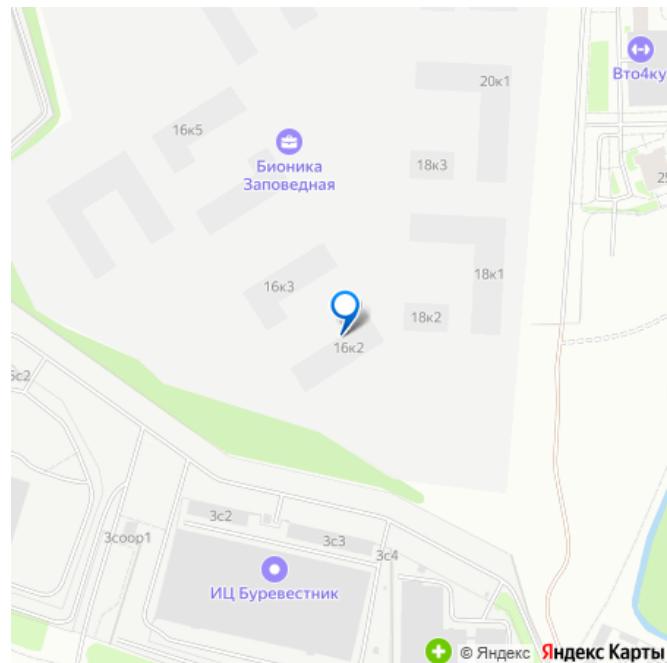
17.5 м²

Общая площадь

41.65 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.5 м², просторная прихожая 7.05 м². Общая площадь квартиры - 41.65 м², жилая 10.7 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? •

Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) •
Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



ПН Петербургская Недвижимость

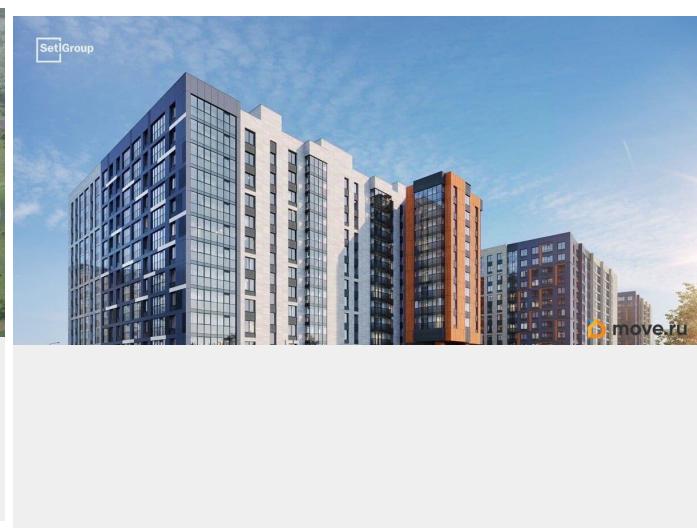


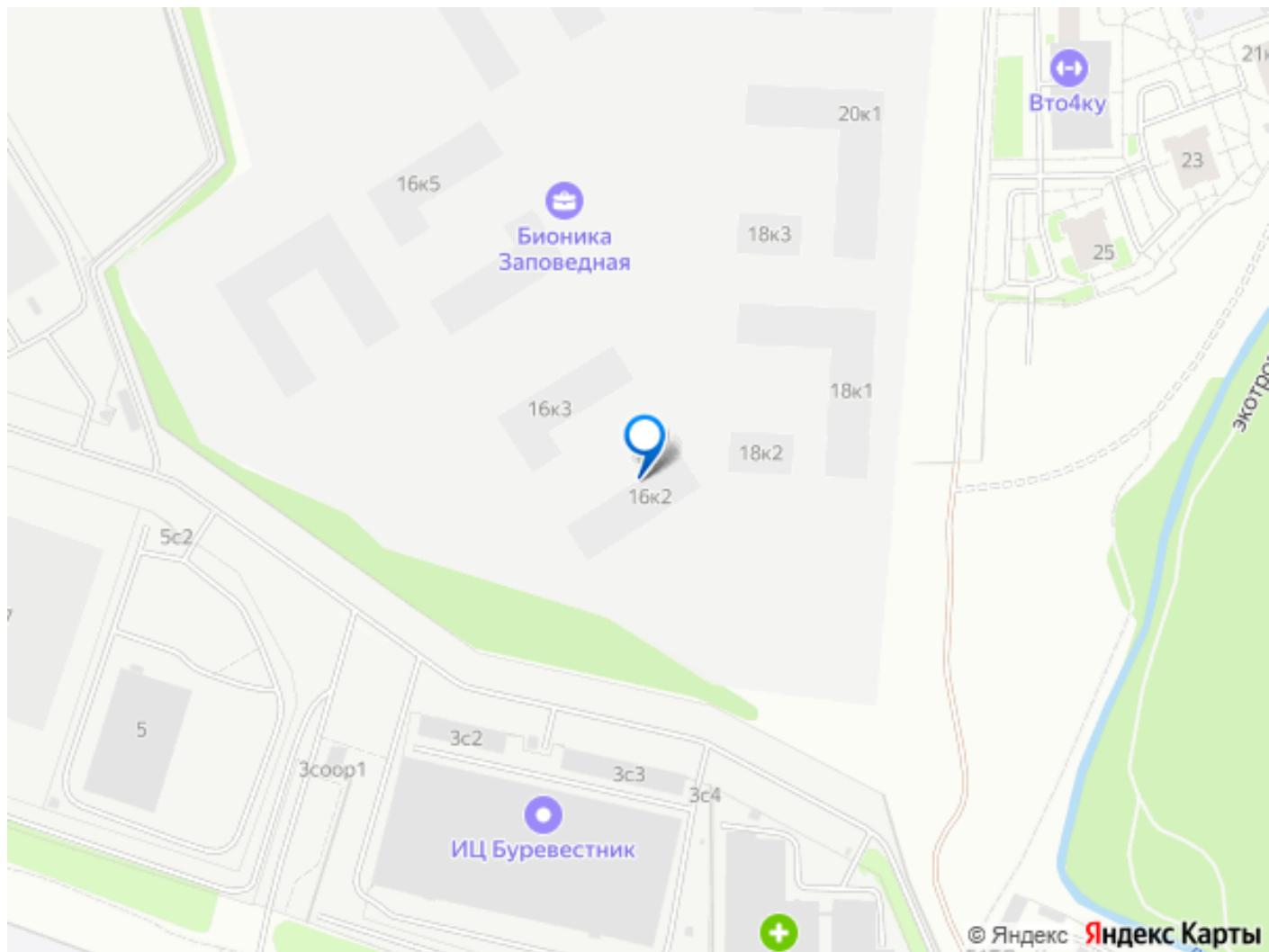
2-комнатная, 41.65м²

Кол-во комнат 1
Этаж 2 из 12
Общая площадь 41.65м²
Жилая площадь 10.7м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России