

Собственник

79811118565

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 52к1

10 190 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 52к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

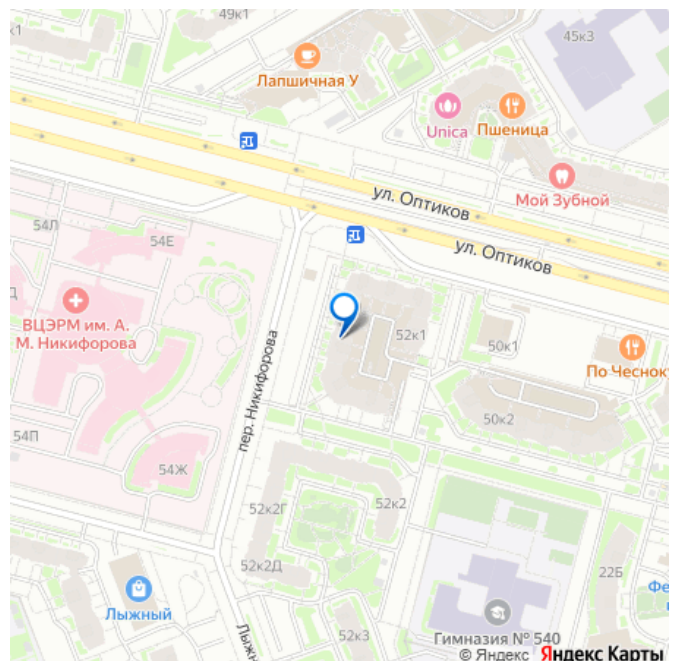
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

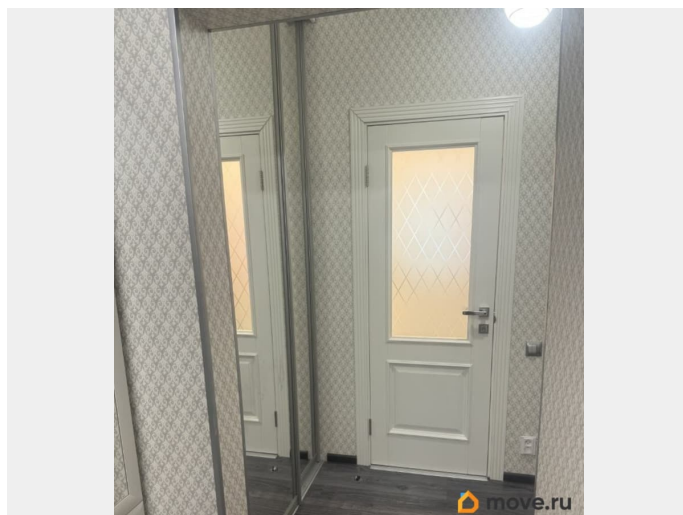
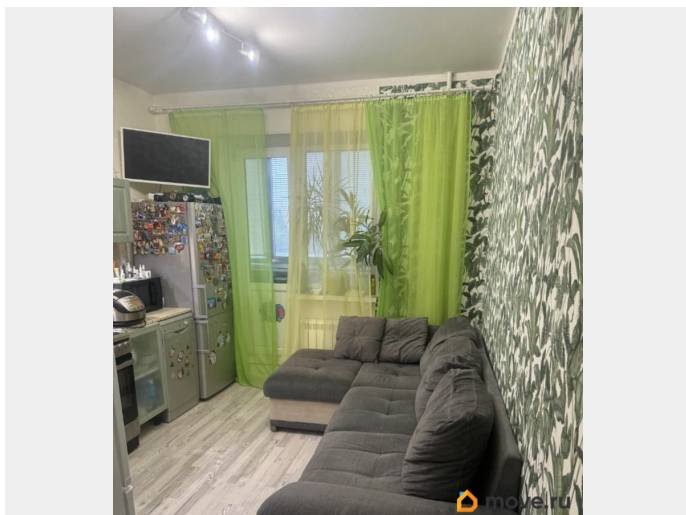
да

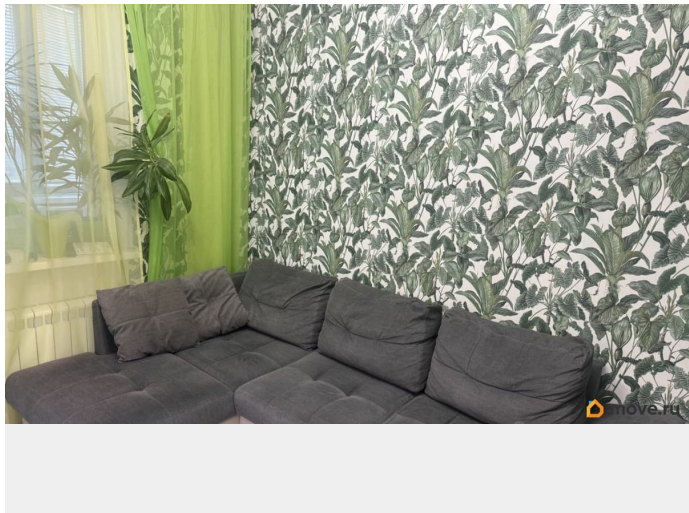
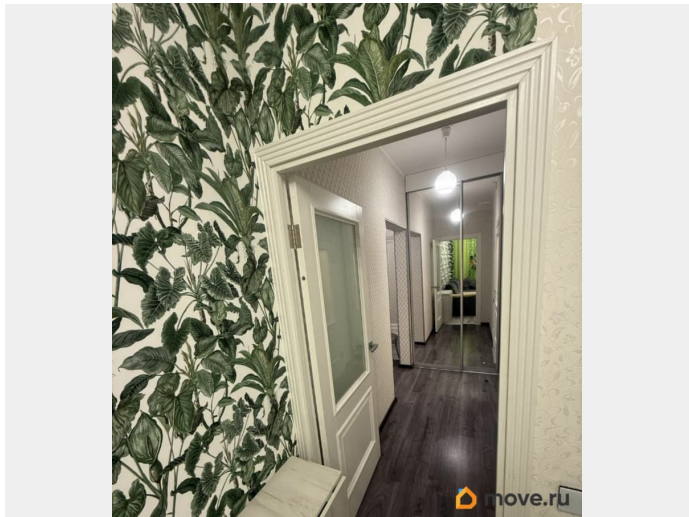
возможна ипотека, лифт, парковка

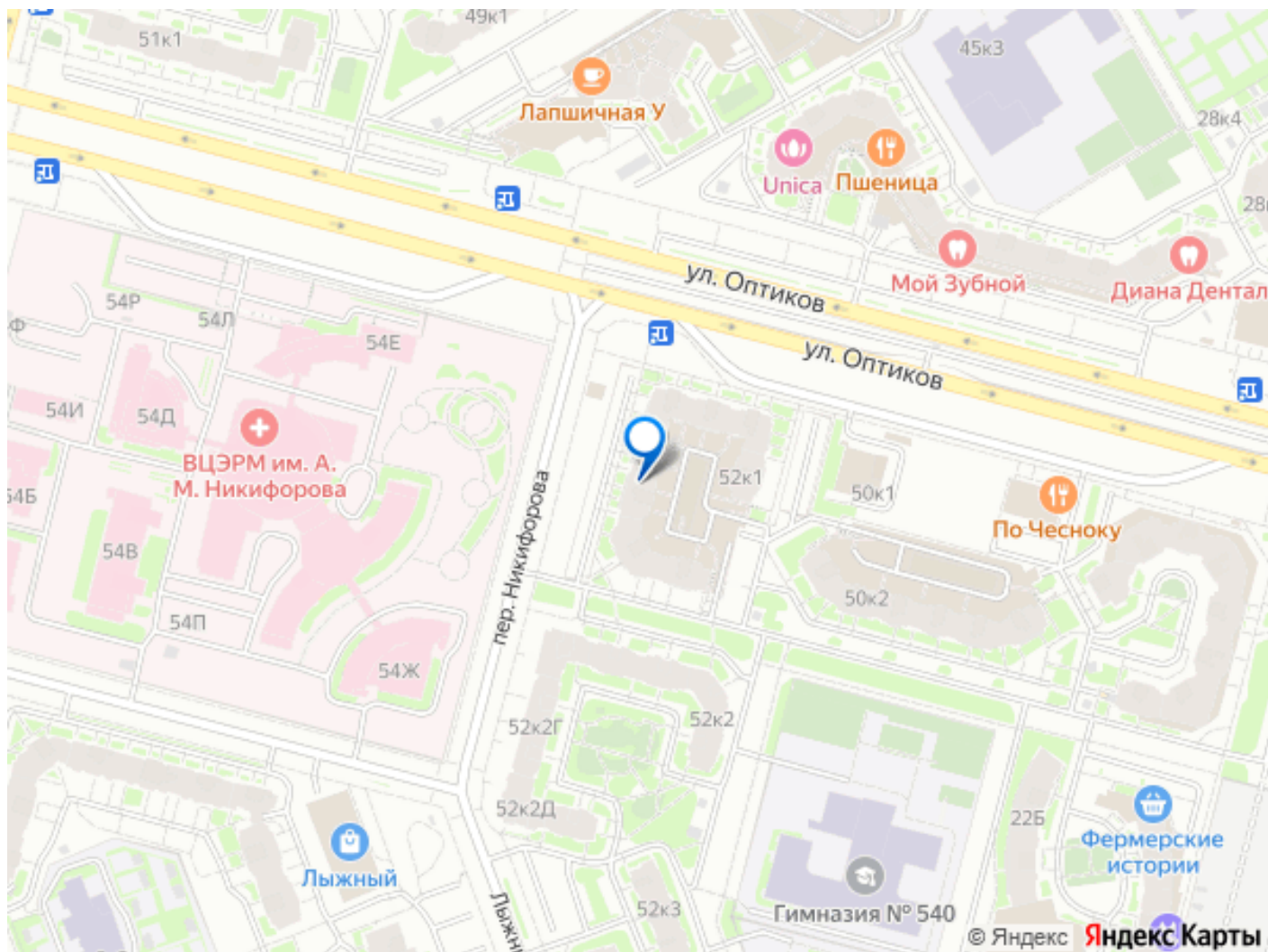
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на улице Оптиков, 52к1. Общая площадь квартиры составляет 41.6 кв. м (без учета балкона плюс 10м), из которых 17 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 11 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 16-этажного дома, построенного в 2009 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид во двор. В квартире сделан качественный свежий евроремонт. Уютная обстановка и современная техника создают идеальные условия для комфортного проживания. Просторная кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи. Совмещенный санузел выполнен в стильном дизайне, а наличие большого балкона позволяет разместить много вещей или здесь зону отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти

место для автомобиля. Для удобства жильцов в доме есть пандус, что делает его доступным для всех. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Беговая» можно дойти за 18 минут, что позволяет легко добираться до центра города и других районов. Рядом с домом остановка общественного транспорта. В 5-ти минутах заезд на ЗСД. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. В собственности более 5 лет. Возможна продажа в ипотеку. Это отличная возможность приобрести жилье в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время! Если не дозвонились, пишите. Агентов без покупателей просьба не беспокоить!!! Есть свой риелтор.







Move.ru - вся недвижимость России