

Создано: 07.12.2025 в 15:17

Обновлено: 27.01.2026 в 21:04

Санкт-Петербург

**25 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

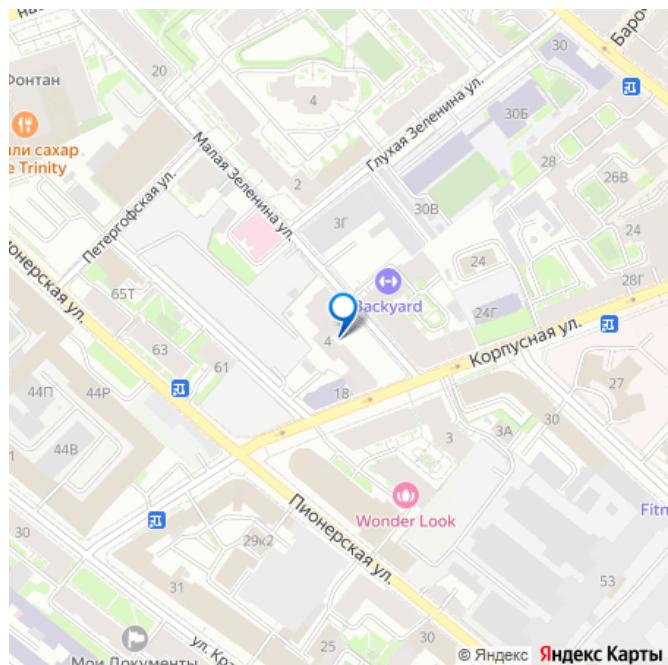
<https://spb.move.ru/objects/9287206737>

Валерия Валерьевна Муравьева,

Этажи Санкт-Петербург

**79812324568**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

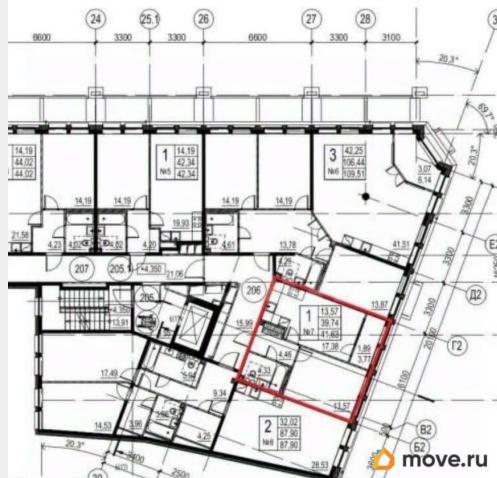
К продаже предлагается 1к квартира в клубном доме «Квадрия» от застройщика «Балтийская коммерция» в престижном Петроградском районе. Объект представляет собой камерный дом всего на 88 квартир, расположенный в окружении респектабельной исторической застройки в пешей доступности от набережной Адмирала Лазарева и парков Крестовского острова.

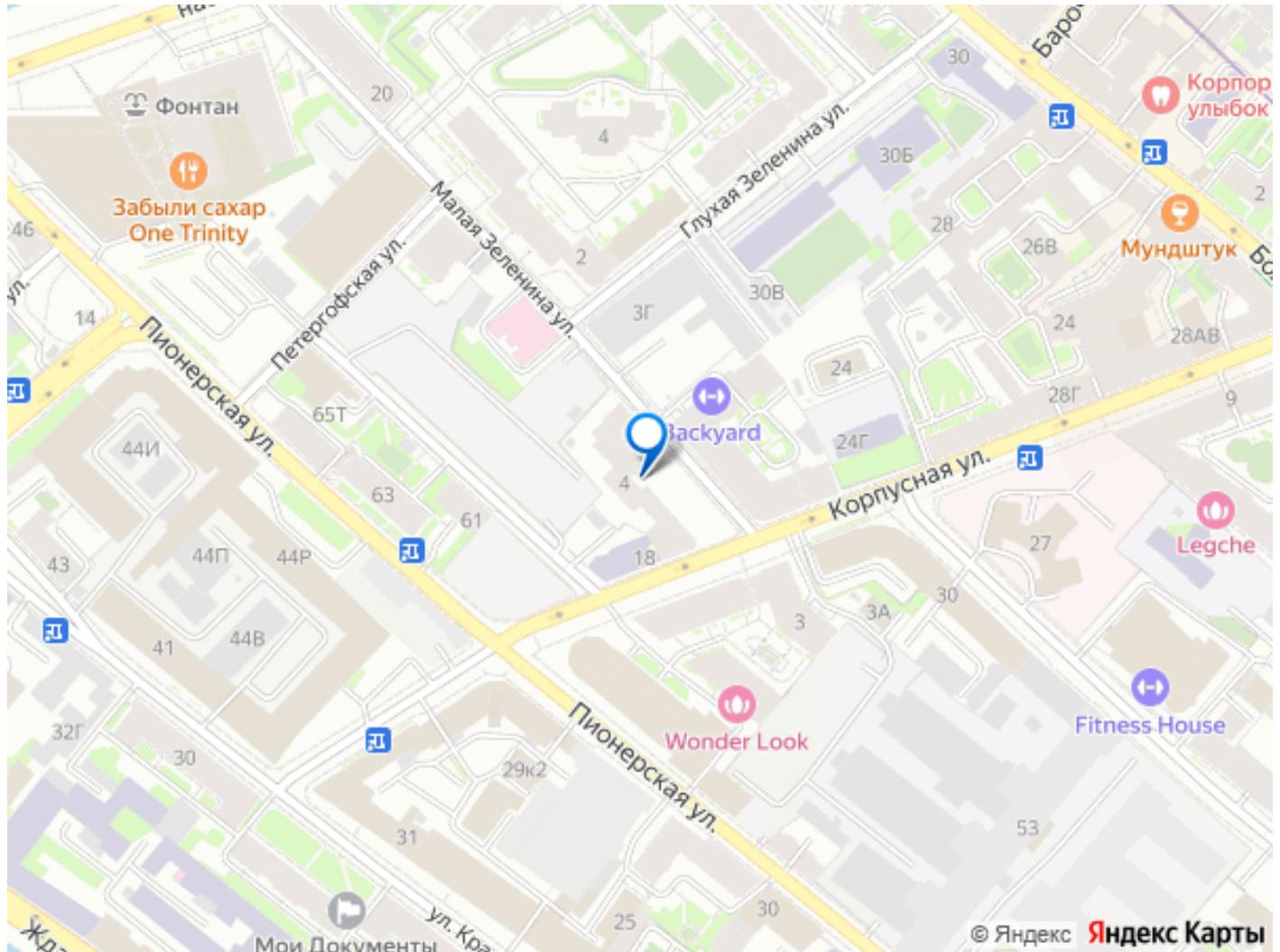
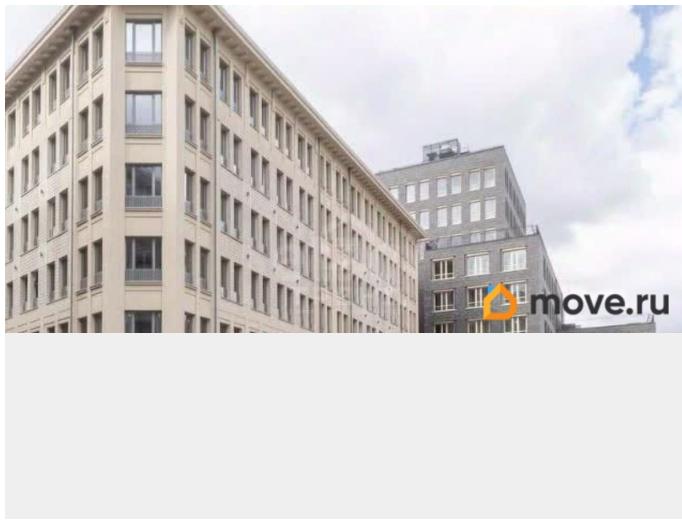
Квартира предлагает отличную планировку с высокими потолками 3 метра, что создает ощущение простора и света. Помещение имеет два окна в спальню и балкон, выходящие на Корпусную улицу, все окна — деревянные. Кирпично-монолитные стены обеспечивают высокий уровень звукоизоляции. Объект реализуется без отделки, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации любого дизайн-проекта под собственные требования. Дом оснащен современными инженерными системами, включая бесшумные лифты, идущие с уровня подземного паркинга, а также интеллектуальную систему контроля доступа с бесконтактным управлением. Ключевое преимущество — готовность объекта к проживанию и выгодное ценовое предложение на фоне соседних проектов аналогичного класса, где стоимость квадратного метра существенно выше. Это рациональная инвестиция в недвижимость премиум-сегмента с отличным качеством строительства в одном из самых

востребованных локаций Санкт-Петербурга.

Код пользователя: 174653 Номер в базе:

10568112





Move.ru - вся недвижимость России