

Создано: 19.12.2025 в 19:45

Обновлено: 19.12.2025 в 20:59

<https://spb.move.ru/objects/9287539158>

Собственник

79817133536

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
57к1

8 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 57к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

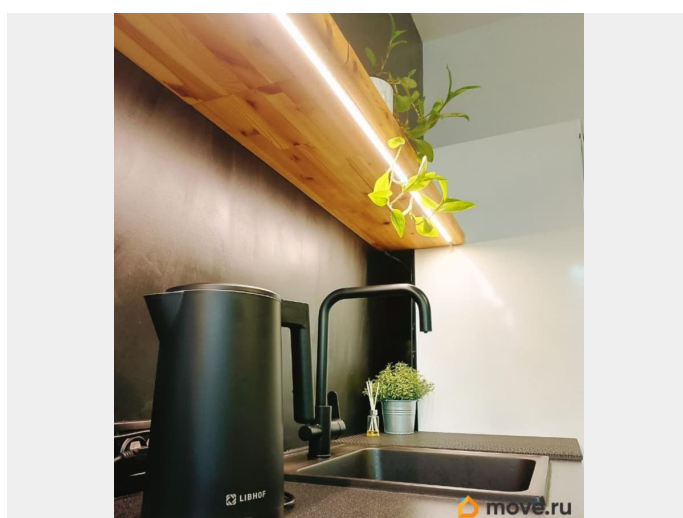
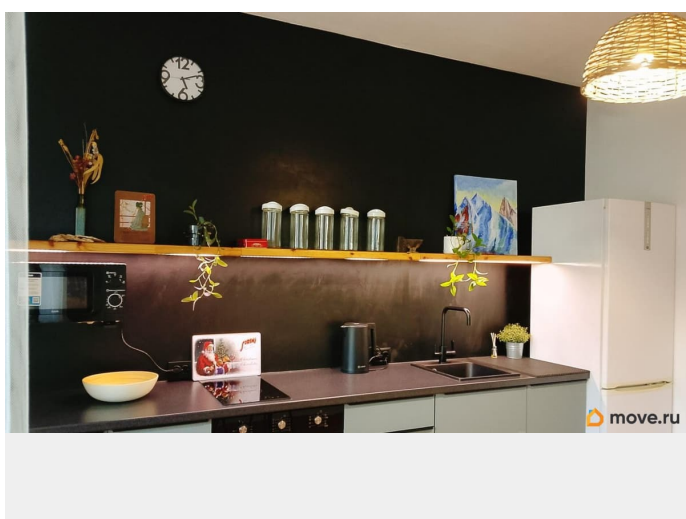
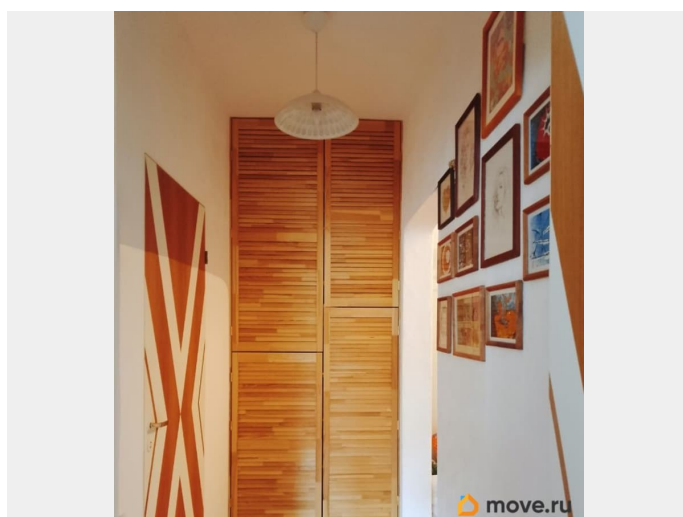
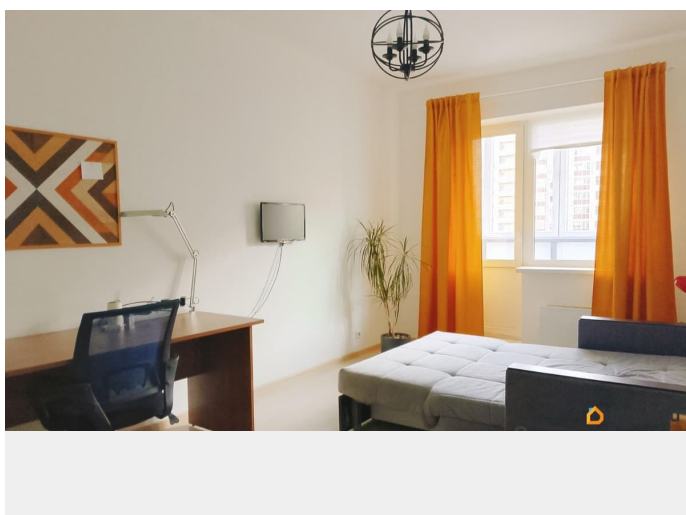
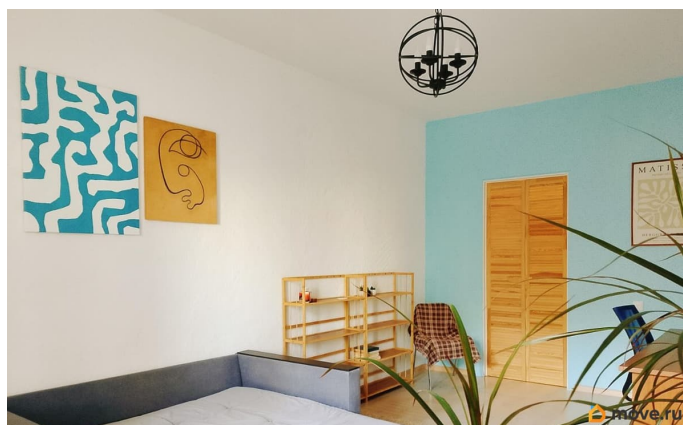
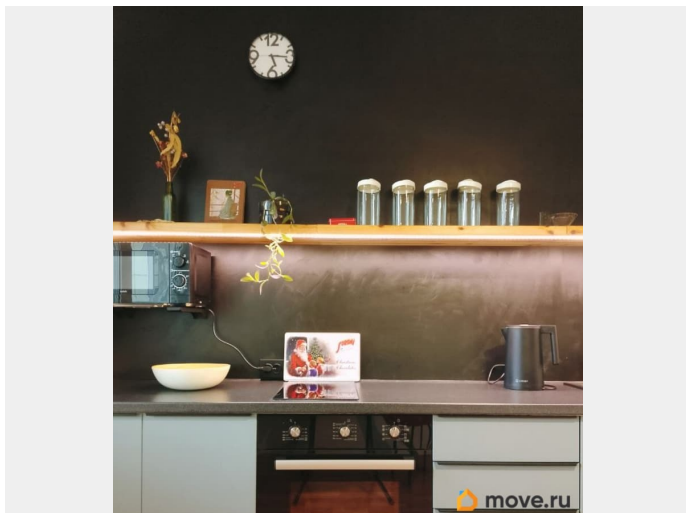
да

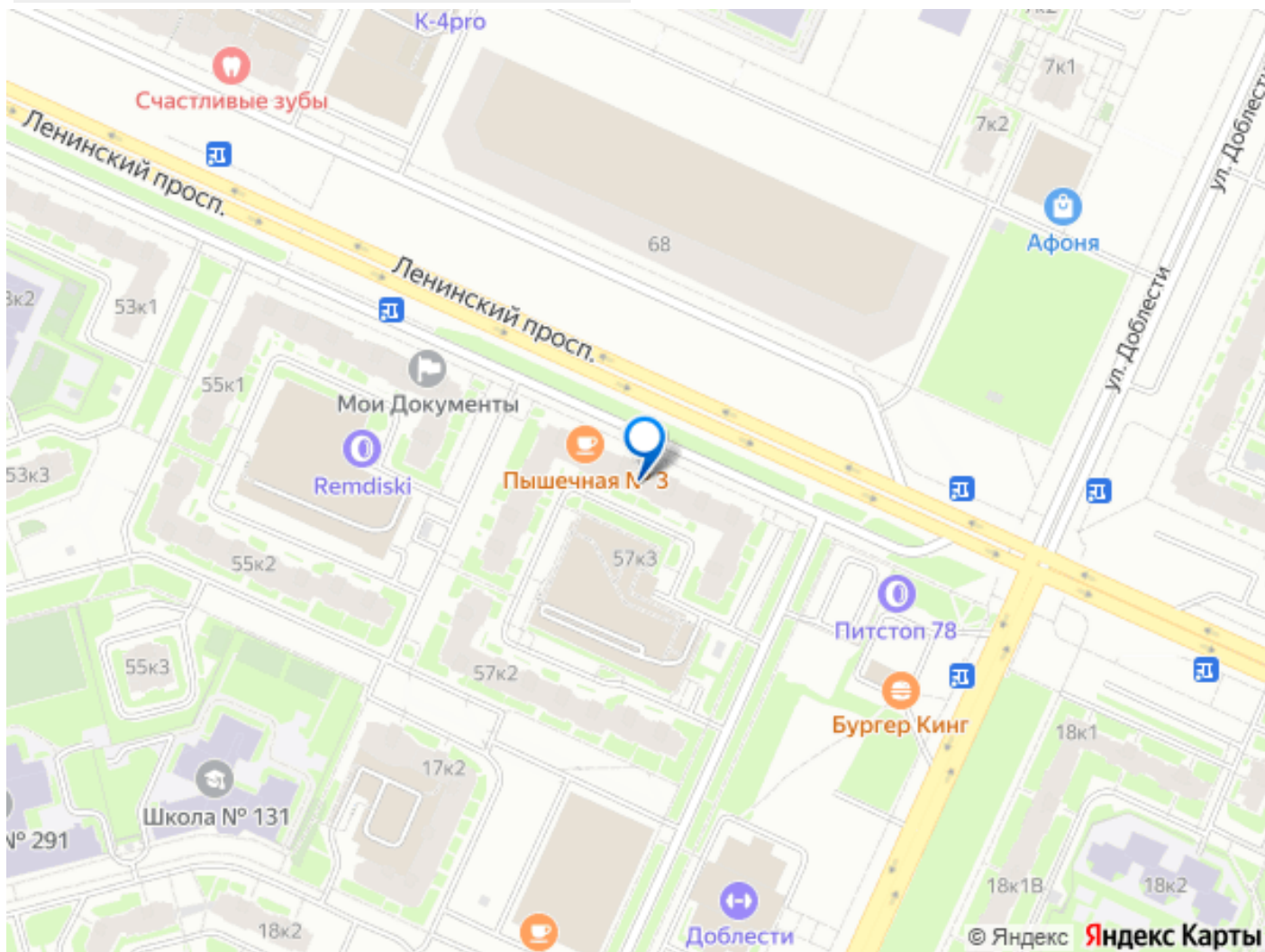
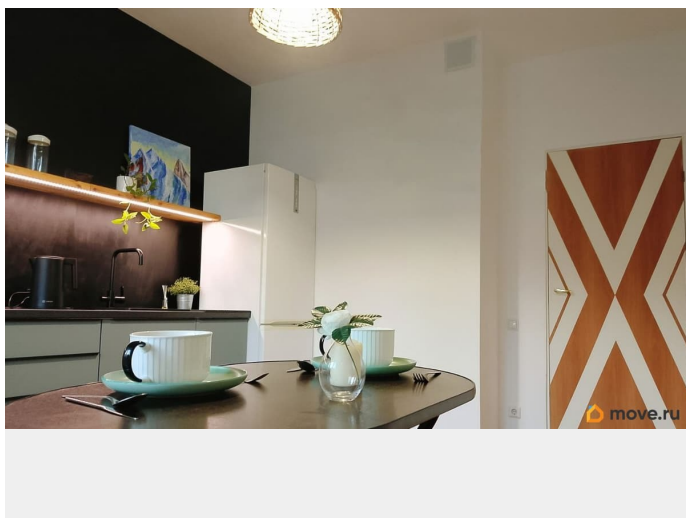
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и светлая квартира в районе с отличной инфраструктурой — идеальный вариант для комфортной жизни или сдачи в аренду! Квартира с продуманной планировкой: просторная комната 16,4 м2 с южной стороной — в квартире много естественного света. Большая 1к квартира с кухней 11,8м, совмещенным санузлом и просторной лоджией с выходами и из кухни, и из комнаты — можно использовать как рабочее место, зону отдыха или дополнительное хранение. Квартира полностью готова к проживанию: остаются кухня с плитой и микроволновкой, диван, кровать, два встроенных места для хранения, кухонный стол, рабочий стол с креслом. Можно заезжать сразу — без лишних затрат и ожидания. Расположение — одно из главных преимуществ. Прямо около дома магазины Пятёрочка, Перекрёсток и Семишагофф. Рядом кафе, пекарни, аптеки, спортивные секции и бассейн. В пешей доступности — Южно-Приморский парк и набережная Финского залива, отличное место для прогулок и отдыха. Транспортная

доступность удобная: остановка у дома,
скоро открывается метро Юго-Западная, что
делает квартиру ещё более привлекательной
для жизни и инвестиций. По документам: 1
собственник, без обременений, полная цена в
договоре. Можно использовать ипотеку.
Звоните, с радостью отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России