

🕒 Создано: 01.04.2026 в 19:07

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 20:24

11 530 609 ₺

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

41.77 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

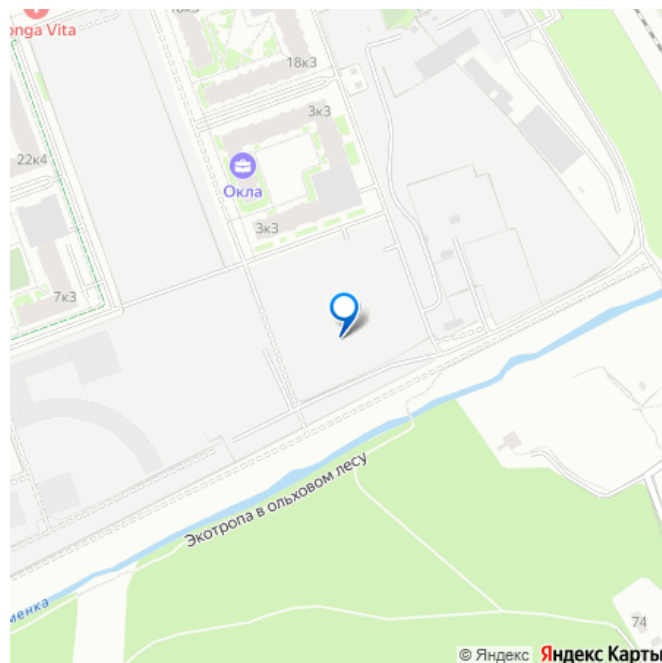
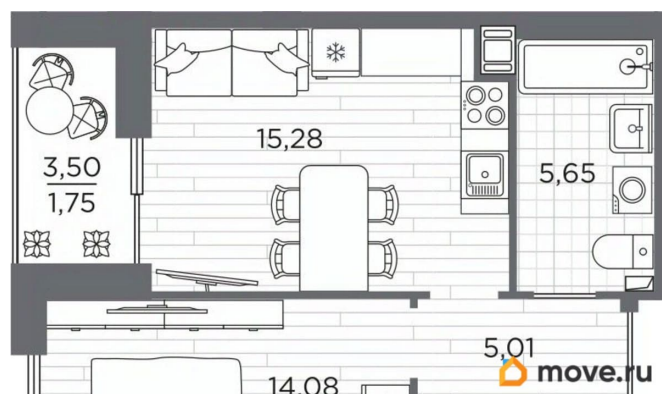
совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9293131192>

**Петербургская Строительная
Компания, Петербургская
Строительная Компания
79330167291**

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1-комн. квартира от застройщика с отделкой в ЖК «Сезоны» на 13 этаже.

Общая площадь: 41.77 кв.м., жилая: 14.08

кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

15.28 кв.м. Все окна выходят на одну

сторону. В квартире одна лоджия, один

совмещенный санузел. Высота потолков 2.76

м. Квартира находится в корпусе 622. Дом

монолитный, одноподъездный, высотой 25

этажей. На этаже 10 квартир. В подъезде 2

пассажирских и 1 грузовой лифт. Начало

строительства - 4 квартал 2025 года.

Окончание строительства - 2 квартал 2028

года. Оформление сделки по договору

долевого участия. Видовой жилой комплекс

«Сезоны» от ГК ПСК возводится в одном из

самых востребованных и престижных

районов Санкт-Петербурга - Приморском,

рядом с Суздальским и Выборгским шоссе.

Такое расположение обеспечивает удобный

выезд в разные части города, сочетая

городской комфорт с близостью к природе.

Всего в 50 метрах находится природный

заказник «Новоорловский» и речка Каменка,

а в пешей доступности - Суздальские озёра.

Приморский район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Здесь расположены крупные торговые и деловые центры, современные спортивные объекты, медицинские учреждения, магазины, кафе и рестораны. Комплекс включает четыре корпуса, ввод которых в эксплуатацию запланирован на 2028 год. Проект и прилегающий микрорайон разработаны в соответствии с концепцией «15-минутного города», при которой вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. В ближайшем окружении - две школы, пять детских садов, магазины, кафе, салоны красоты, банковские отделения и пункты выдачи заказов. Также предусмотрены два четырёхъярусных паркинга с лифтами на 288 машиномест. О застройщике ГК ПСК - один из крупнейших девелоперов Санкт-Петербурга с более чем 18-летней историей. Компания реализует проекты во всех сегментах недвижимости - от премиальных жилых комплексов до масштабных кварталов комфорт-класса и апарт-отелей. По данным портала ЕРЗ.РФ, ПСК входит в ТОП-3 крупнейших застройщиков Санкт-Петербурга по объёму текущего строительства. Портфель компании превышает 3 млн кв. м жилой и коммерческой недвижимости. Все объекты сдаются строго в срок и отличаются высоким уровнем архитектурных и инженерных решений. #Z7olww

