

Создано: 12.12.2025 в 11:22

Обновлено: 13.01.2026 в 18:36

<https://spb.move.ru/objects/9287368884>

Сергей Глявин, Будь первым

**79819802468**

Санкт-Петербург, проспект Косыгина,  
34к1

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 34к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

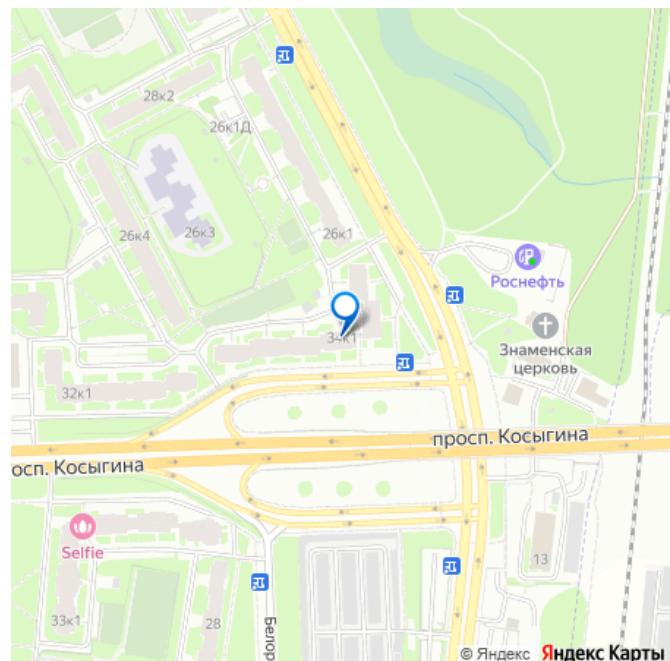
19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>



Этаж

14/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

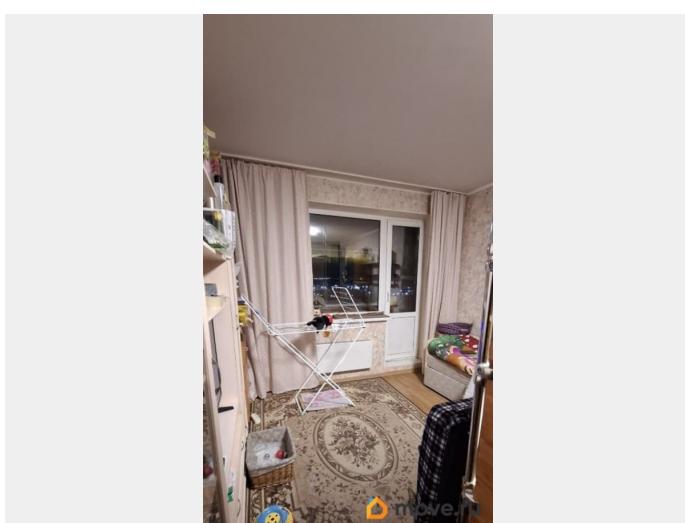
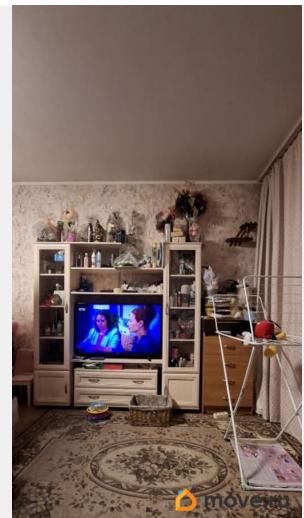
да

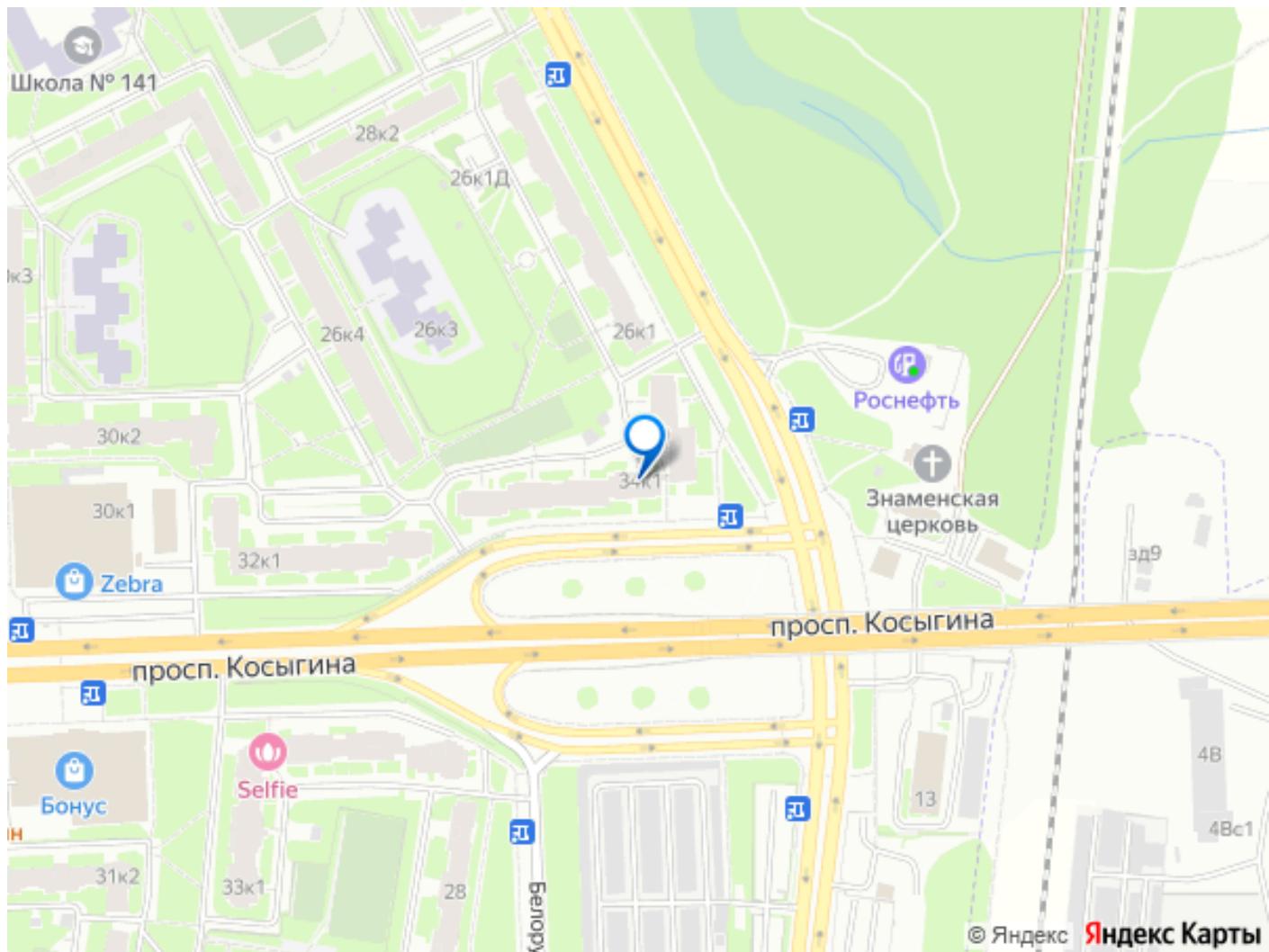
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся просторная, видовая квартира в современном доме 2006 года постройки.

Квартира общей площадью 41.7 кв.м., расположена на 14 этаже и имеет следующие преимущественные параметры: - кухня 10.7 кв.м., пол линолеум; - комната 19.8 кв.м., пол - ламинат, сделано зонирование, при необходимости можно убрать без дефектов; - ванная комната 2.6 кв.м, кафель; - санузел -1 кв.м, кафель; - прихожая 4.5 кв.м, пол - линолеум; - лоджия 3.1 кв.м, кафель. Квартира укомплектована мебелью, техникой и все остается!!! В окружение дома есть вся необходимая инфраструктура для работы и отдыха: - детский сад 50 метров; - школа - 100 метров; - ТК Зебра - 100 метров; -Аптека -100 метров; - продуктовые магазины 50 метров; - остановка общественного транспорта 100 метров; - ст.М. проспект Большевиков 4 км, время маршрута 15 минут; - ст.М. Ладожский вокзал 4 км, время маршрута 15 минут. Видео по запросу. Документы полностью готовы к продаже. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России