

🕒 Создано: 01.04.2026 в 09:26

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:32

Татьяна Подсухина, Озерки

79812614861

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 17к1**

12 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 17к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

10/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

для заметок

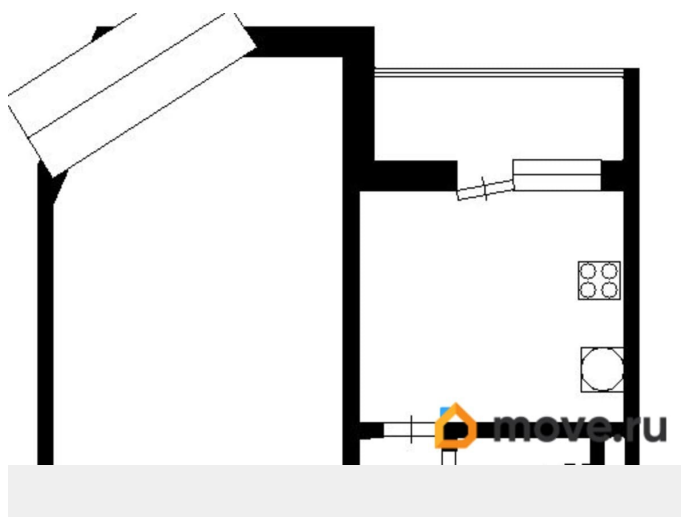
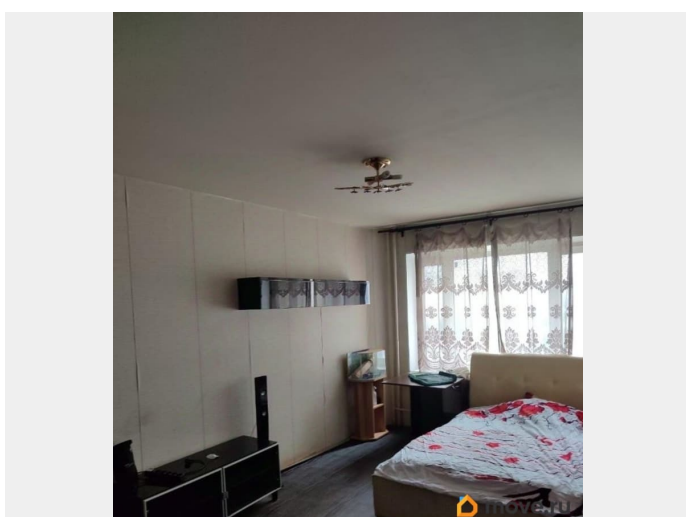
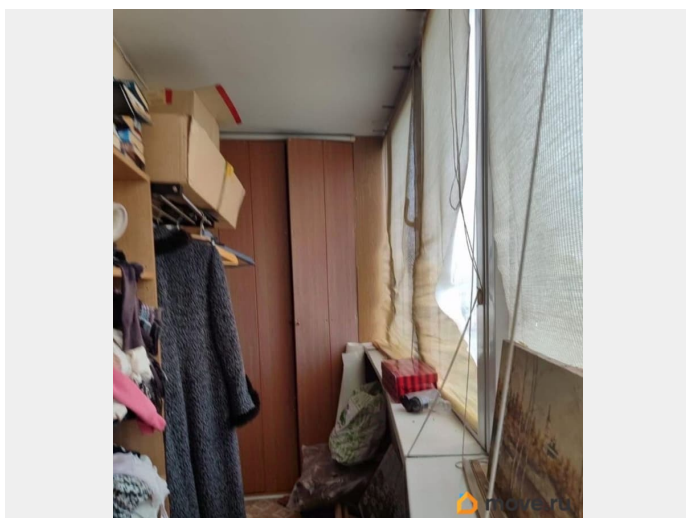
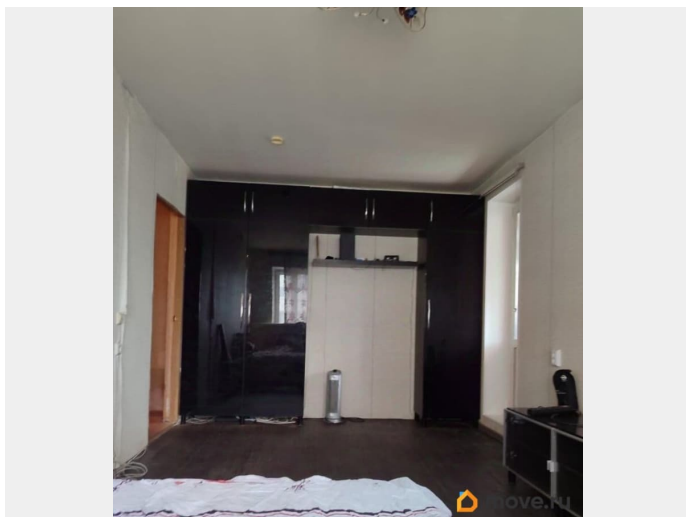


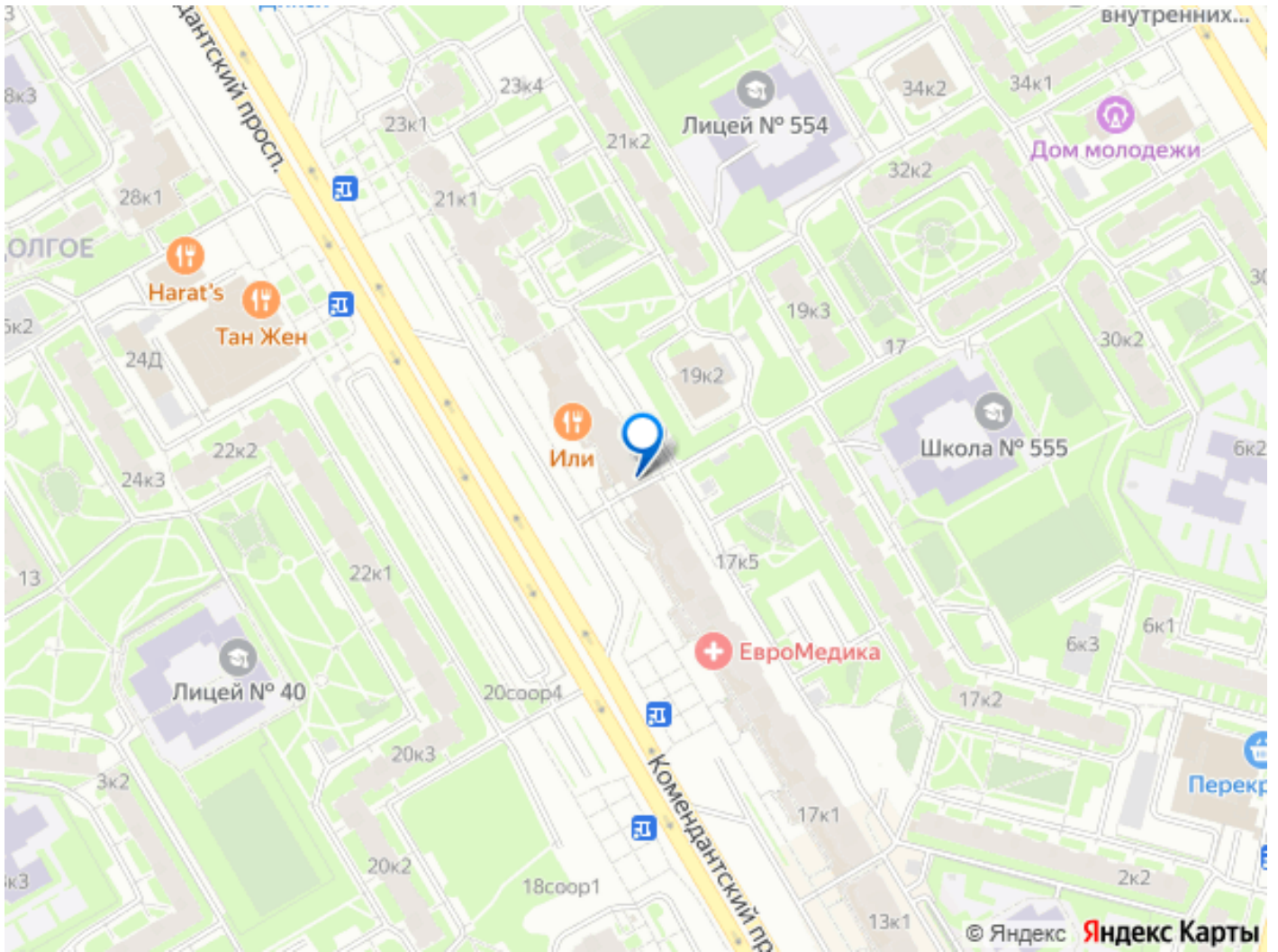
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу Комендантский проспект, 17к1. Общая площадь квартиры составляет 41.7 кв. м, из которых 17 кв. м занимает жилая площадь, а просторная кухня занимает 10.4 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 25-этажного дома, построенного в 2005 году. Высокие потолки 2.8 метра и два балкона делают пространство светлым и комфортным. Окна выходят на улицу, открывая приятный вид. В квартире сделан качественный ремонт, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться. Совмещенный санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Кухня оснащена современной техникой и мебелью, что делает её не только функциональной, но и стильной. Благодаря продуманной планировке, в квартире можно организовать комфортное пространство для жизни и отдыха. Дом находится в отличном состоянии и оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что обеспечивает удобство перемещения. Подземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Также в доме есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район, где расположена квартира, богат на инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Для любителей шопинга и повседневных покупок рядом имеются разнообразные магазины. До станции метро «Комендантский проспект» всего 4 минуты пешком, что

делает дорогу до центра города быстрой и удобной. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, юридически квартира чистая, без обременений. Покупка через агентство недвижимости, комиссия обсуждается. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что она станет вашим новым комфортным домом.





Move.ru - вся недвижимость России