

🕒 Создано: 29.10.2025 в 16:54

Обновлено: 24.12.2025 в 12:04

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
47К1**

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 47К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

41.84 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

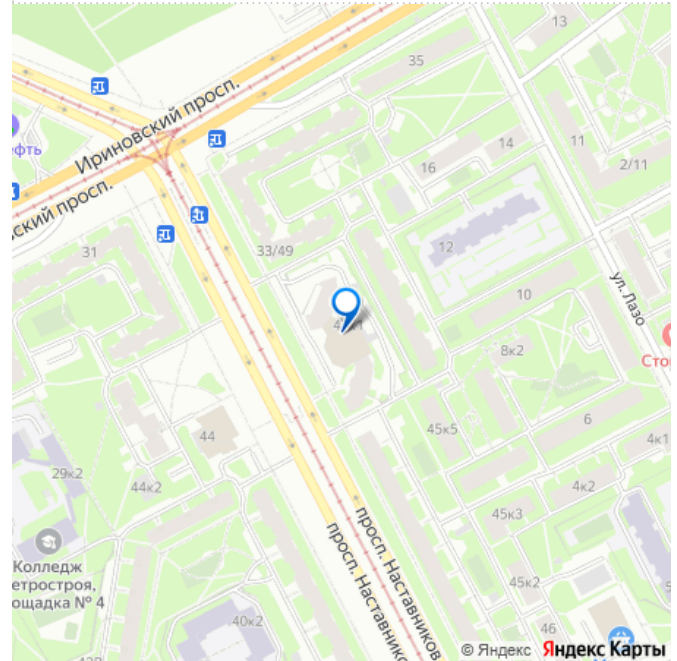
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с двухсторонней планировкой

Просторная 1 комнатная квартира, светлая и

тихая с видом на проспект Наставников

расположена на 13 этаже в современном

доме 2007г.п. Закрытая территория дома,

благоустроенная собственной парковкой,

станет дополнительным плюсом для новых

жителей. Для вашего автомобиля доступно

место в подземном паркинге (аренда или

покупка). Все необходимое для жизни уже

есть мебель и бытовая техника (по

договоренности) остаются новому владельцу.

В квартире сделан хороший ремонт,

установлена бойлерная система для

бесперебойного горячего водоснабжения.

Рядом расположены детские площадки,

продуктовые супермаркеты, кафе,

рестораны, пекарни, аптеки, детская и

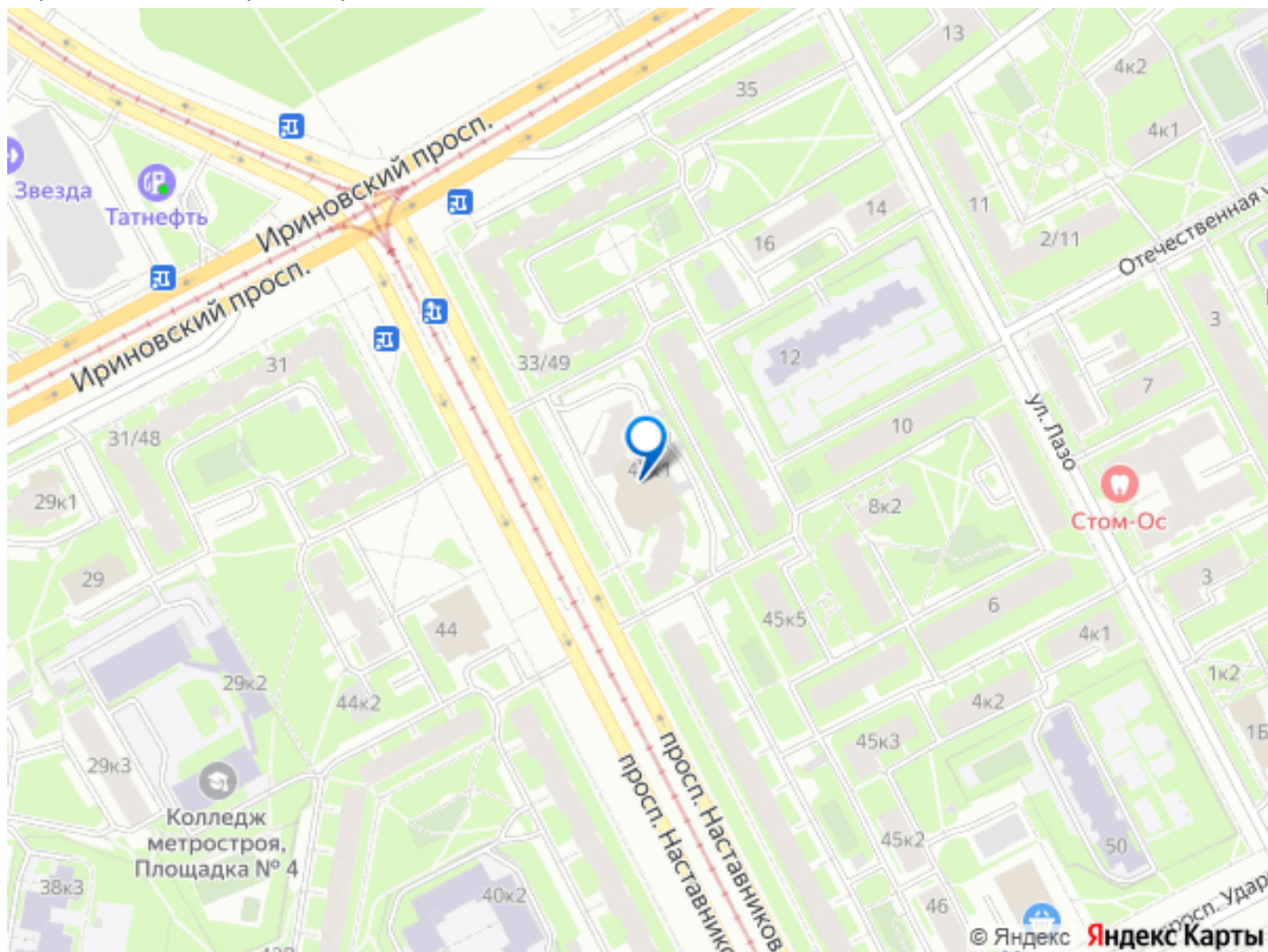
взрослая поликлиники. Всего 25 минут

пешком и вы в живописном парке Малиновка,

где можно насладиться природой и активным

отдыхом. Хорошая транспортная

доступность: до центра 20 минут на машине
до метро Ладожская 7 минут на скоростном
трамвае. Остановка прямо перед домом.
Один собственник. Полная стоимость в
договоре. Альтернативная покупка. Выгодная
инвестиция. Для записи на просмотр, звоните
заранее. Идентификатор объекта: V13481.



Move.ru - вся недвижимость России