

Создано: 20.01.2026 в 17:36

Обновлено: 11.02.2026 в 18:09

<https://spb.move.ru/objects/9288153746>

Елена Мордвинова, Адвекс

**79819904013**

## Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 137К1

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 137К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

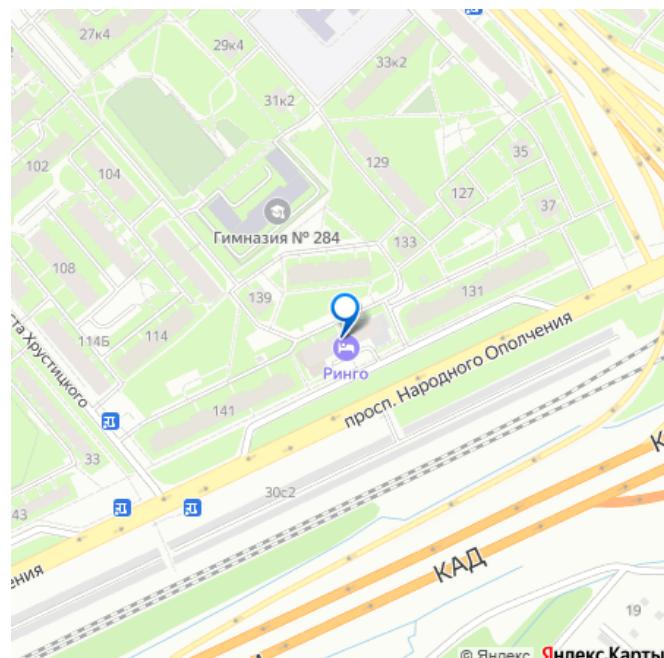
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1915934 Продается большая однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Проспект Ветеранов», в доме 1996 года. Дом ТСЖ, оборудован камерами видеонаблюдения, чистая парадная, новый лифт Квартира светлая, окна на юго-восток, великолепный вид на восходы и закаты. Квадратная кухня 8,3 кв. м. , комната 17,1 кв. метра , с выходом на лоджию. Установлен бойлер на 80 литров.

Дом находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности магазины, торговые центр, школы, садики, кафе и рестораны, банки. До метро «Проспект Ветеранов» 10 минут прогулочным шагом, в 2 минутах выезды на КАД и ЗСД.

Документы готовы. Рассматриваем клиентов с любыми видами оплаты: ипотека, военная ипотека, сертификаты, субсидии ... Имеется закреплённое парковочное место на оборудованной шлагбаумом парковке под окном. Покупателю в подарок кухня.



аквекс  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Народного Ополчения пр., 137к1

В шаговой доступности

- Горячие источники
- Музеи
- Парки
- Спортивные комплексы
- Торговые центры
- Школы

КОМНАТА  
**1**

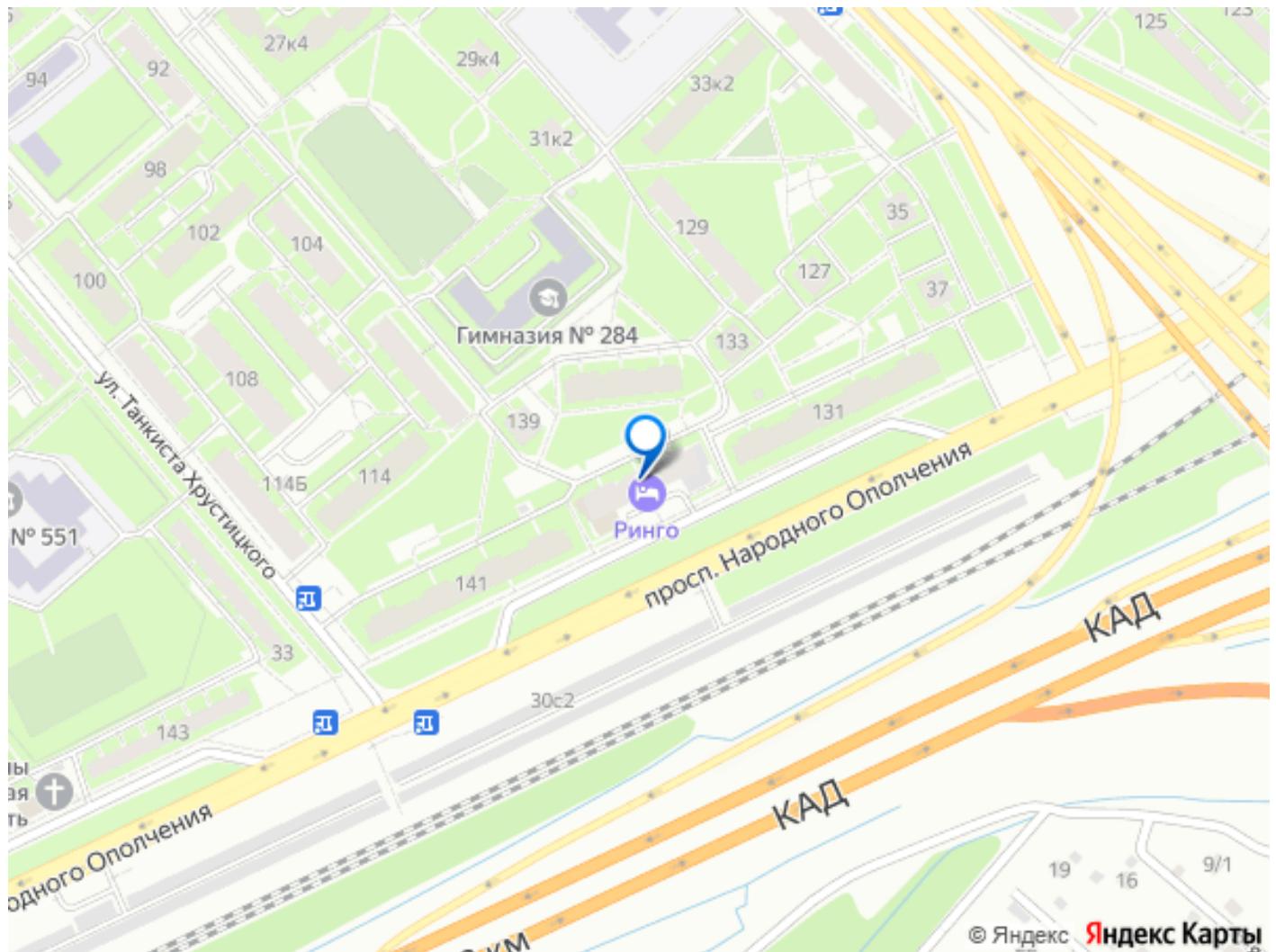
ЭТАЖ  
**10/10**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**41.9м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**17.1м<sup>2</sup>**

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**2.5м**





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты