

Создано: 01.12.2025 в 18:15

Обновлено: 07.02.2026 в 11:14

<https://spb.move.ru/objects/9289140887>

Собственник

**79817283939**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1с7

**9 600 000 ₽**

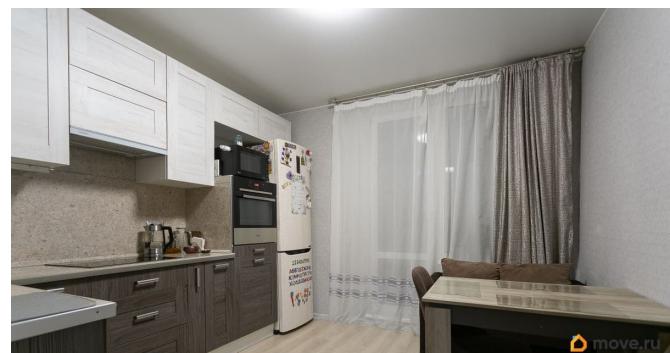
Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1с7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

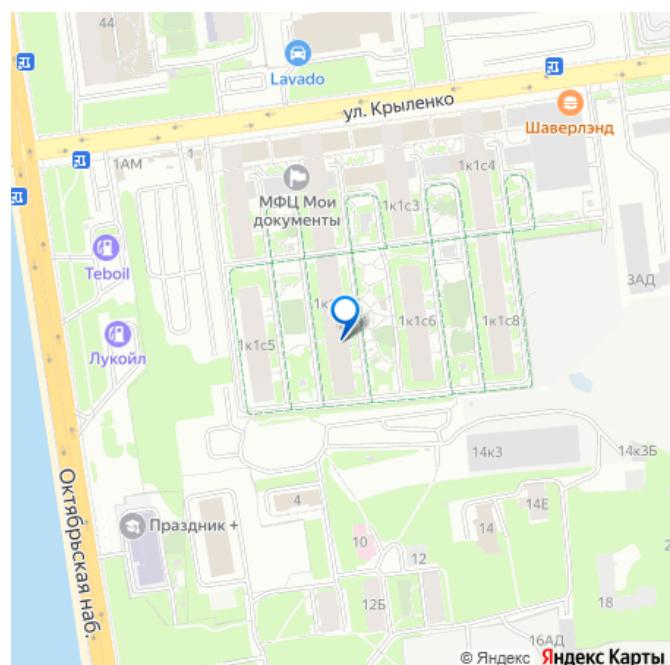
11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам уютную, однокомнатную квартиру!

Санкт-Петербург, Невский район, ул.

Крыленко, д. 1, кор.1, стр.7 О Доме: ЖК О

Юность, класс комфорта! застройщик Seven

Suns Development монолит 2017 г.п. закрытая

территория двор без машин многоуровневый

паркинг, можно арендовать или купить, есть

почасовая платная парковка детские

площадки, прогулочные зоны О Квартире:

Собщ. 41,9 кв.м./ С жил. 17 кв.м./ С кух.

11,6кв.м., h-2,68м Лоджия 4,1 кв.м./

вместительная кладовка -1,4 кв.м. с/у

изолирован, ванная 3,7 кв.м./ туалет 1,5кв.м.

пол ламинат / плитка обои в светлых тонах

большой коридор 6,7 кв.м. встроенная кухня

+ варочная панель, духовой шкаф,

посудомойка, вытяжка остаются

ПОКУПАТЕЛЮ! ИНФРАСТРУКТУРА: сетевые

магазины, аптеки, рестораны и кафе на

территории ЖК МФЦ на территории ЖК

Спортивный клуб - Wrest Family на

территории ЖК Фитнес Хаус Детский сад 110,

27, 18, частный детский сад мама Оля Школа

717 Детская поликлиника 58, городская

поликлиника 87, поликлиника 8 Остановка транспорта у ЖК До Октябрьской набережной 300 метров До центра города 15 мин на авто О Сделке: Один совершенолетний собственник Приобреталась от застройщика Мат.кап. не использовался, без залога и обременений Подходит любая форма оплаты (ипотека, субсидии) Встречная покупка, интересует 2-х квартира в этом районе. Есть абсолютно всё для счастливой жизни, отличный вариант как для проживания так и сдачи в аренду!

