

Создано: 17.09.2025 в 10:43

Обновлено: 07.12.2025 в 19:20

<https://spb.move.ru/objects/9285285703>

Павел Калгатов, Магазин Квартир

79117840931

Санкт-Петербург, улица Бармалеева, 22Б

17 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бармалеева, 22Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Бармалеева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

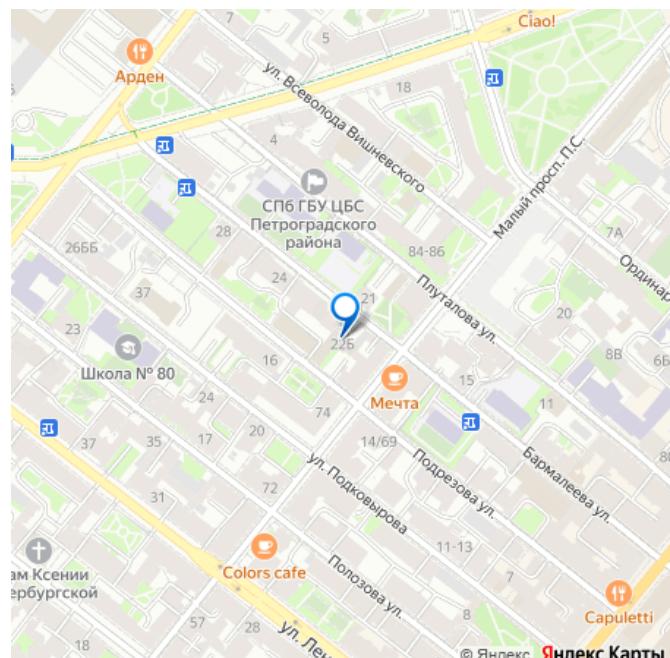
16 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представляю Вашему вниманию уникальный вариант для инвестиции в самом центре Петроградки! Для личного проживания; Апартаменты для сдачи в аренду с высокой доходностью в элитном жилом доме ! ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 6 ОКОН! Дом с апартаментами находится внутри двора элитного дома, в тишине от суеты города! ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: - Трёхступенчатая фильтрация воды; - Дополнительная шумоизоляция в перекрытиях - Высокие окна из ценных пород дерева! - Общая площадь - 41 м² - Прихожая - 4.6 м² - Спальня - 15 м² - Кухня - 16 м² - Ванная комната - 5.5 м² - Потолки - 3.1 м высотой - Клубный дом премиум-класса - уникальный проект сохранения исторической застройки Петроградской стороны, расположенный в шаге от Каменноостровского и Большого проспектов. - Уникальный проект по сохранению исторической застройки Петроградской стороны. - Это яркий образец неоклассической архитектуры начала и середины XX века, авторства архитектора Логина Шретера, продолжателя знаменитой династии Бенуа. - Восстановленная историческая стилистика интерьеров входных групп и парадных лестниц подчеркивает статус построек. - Каждая

деталь во внешнем облике и интерьере воплощает в жизнь мечту о красивом доме, олицетворяющем шарм Петроградской стороны. - Первый этаж ЖК занимают коммерческие помещения с отдельными входами, витринными окнами и высокими потолками. - А на первом этаже внутреннего корпуса находится зона лобби и ресепшн - Внутренний двор благоустроен, вымощены пешеходные дорожки. - Всего : 100 квартир и 28 апартаментов ЗВОНИТЕ, - ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПОКАЗ, ВОЗМОЖНО В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ, НЕ ТЕРЯЙТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ДАННУЮ КВАРТИРУ С ХОРОШЕЙ СКИДКОЙ!

Идентификатор объекта: V12583.

