

Создано: 18.10.2025 в 09:02

Обновлено: 04.01.2026 в 13:39

<https://spb.move.ru/objects/9285835806>

Карина Агеева, Частный маклер

79112841856

**Санкт-Петербург, Заневский проспект,
32к3**

14 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 32к3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

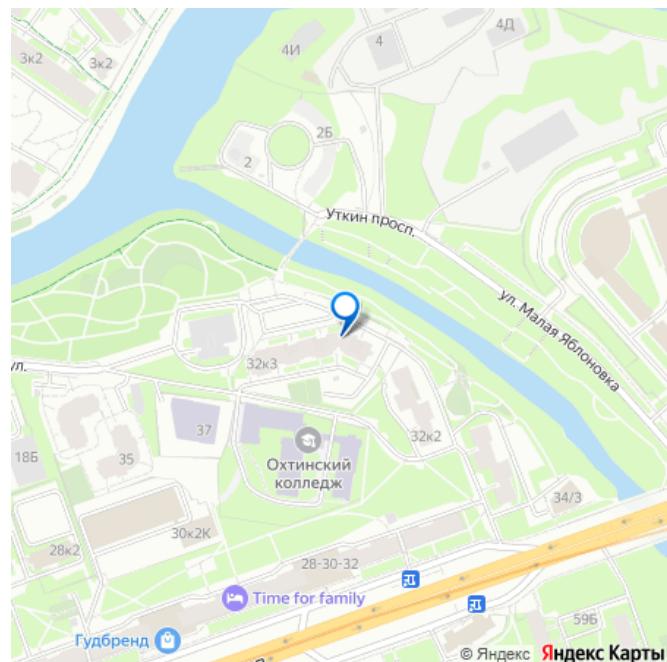
14 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

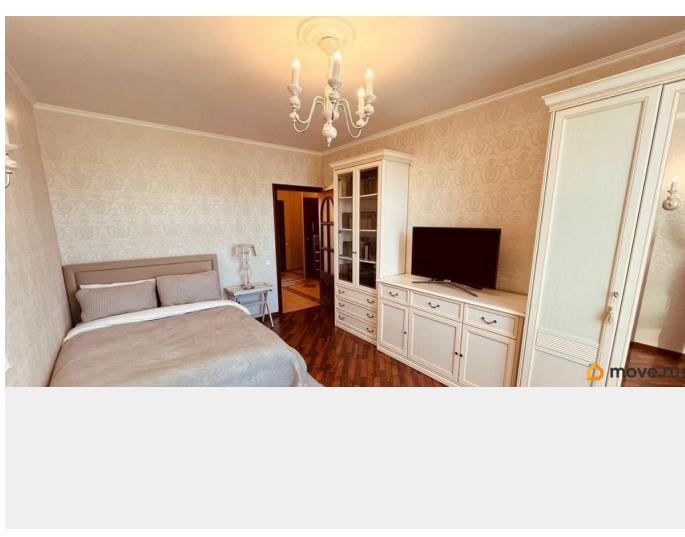
Описание

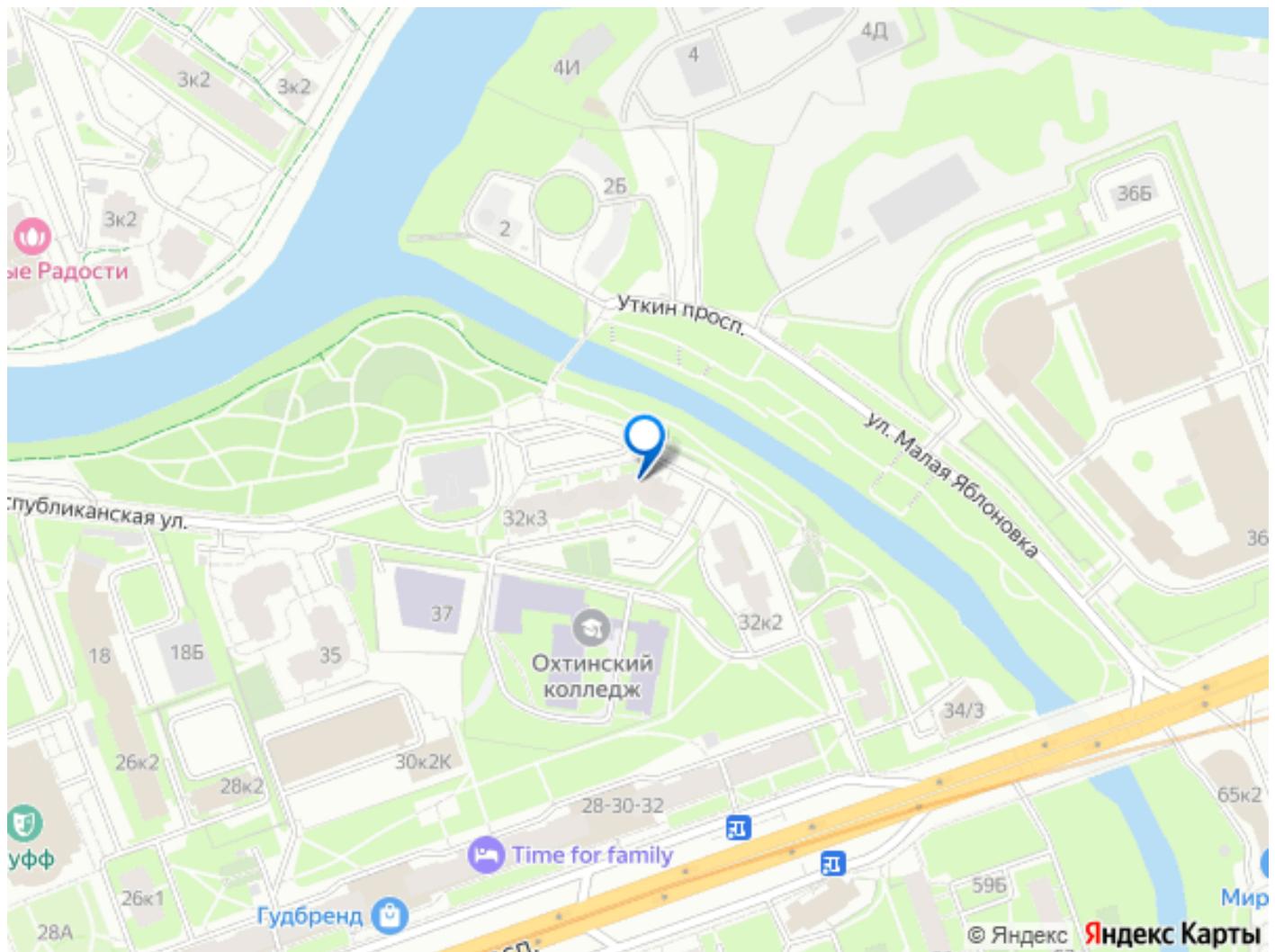
В Прямой продаже уютная, ухоженная, теплая и очень приятная квартира в современном ЖК Оккервиль. Дом 2006 года постройки, с порядочной и ответственной управляющей компанией, охрана и круглосуточное видеонаблюдение.

Территория дома огорожена шлагбаумом, въезд только для жильцов. Шикарная Облагороженная прогулочная зона рядом с домом. В квартире сделан качественный евроремонт, все делалось под себя, установлены долговечные деревянные стеклопакеты на окнах, дорогостоящая сантехника и встроенной техникой, кухонный гарнитур из массива дерева в идеальном состоянии все остается новому владельцу.

Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Новочеркасская» всего 13 минут пешком, до центра города 10-15 минут транспортом.

Прямая продажа, без обременений, один взрослый собственник, полная цена в договоре , никто не прописан, под ипотеку подходит. Торг возможен реальному покупателю.





Move.ru - вся недвижимость России