

Создано: 07.12.2025 в 14:51

Обновлено: 06.01.2026 в 06:28

<https://spb.move.ru/objects/9287222650>

Собственник

**79818204404**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
71к2

**9 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 71к2

Округ

для заметок

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

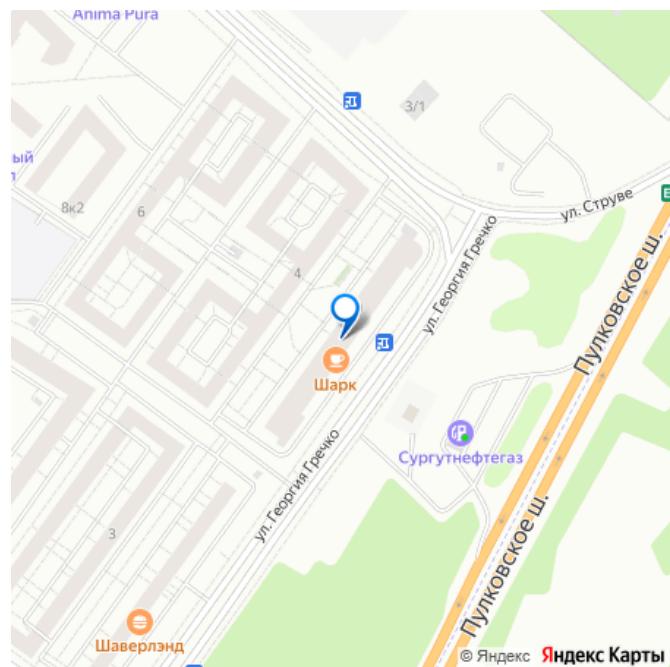
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается стильная, светлая и уютная евродвушка в современном жилом комплексе в 15 минутах на транспорте от метро Звездная, Московская, Купчино. Квартира продается вместе со встроенной кухней с техникой. ТАКЖЕ МОЖЕМ ПРОДАТЬ МАШИНОМЕСТО В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ!!! Общая площадь квартиры составляет 41 кв. м, из них жилая — 15 кв. м, а просторная кухня-гостиная — 15 кв. м. укомплектована встроенной кухней отличного качества, где все продумано до мелочей. Каждая секция распланирована для удобного использования. Например, выдвижной ящик для приборов разделен на два уровня, что позволяет разместить большее количество прочих кухонных мелочей. Есть выкатная секция для бутылок, угловая секция укомплектована выкатными корзинами. Встроены большой холодильник Samsung с системой no frost, посудомоечная машина Bosh 60 см, индукционная варочная панель на 4 комфорки, духовой шкаф имеет функцию микроволновой печи. Фартук выполнен из эксклюзивной итальянской плитки. Встроен

дополнительный свет, управляемый жестами.

Эргономично разграничено пространство

кухонной зоны и гостиной. Спальня 15 м.кв.

вмещает 2-спальню кровать 160 см и два

больших вместительных шкафа. Площадь

позволяет кроме этого расположить рабочую

поверхность у окна. Квартира расположена

на 4 этаже 5-этажного монолитного дома

2020 года постройки. Высокие потолки 2.75

метра делают пространство еще более

комфортным. В квартире сделан

качественный евроремонт: стильные и

современные интерьеры, которые не требуют

дополнительных вложений. Ванна и туалет

совмещены, что удобно и экономит

пространство. Из окон открывается вид на

улицу, а присутствие лоджии позволяет

наслаждаться свежим воздухом в любое

время. Лоджия отделана дизайнерскими

элементами декора на полу и стенах. Дом

оснащен пассажирским и грузовым лифтами,

а также имеет пандус, поэтому можно легко

добраться до нужного этажа. Дом находится

в отличном состоянии, с наземной парковкой

вокруг всего дома, а также подземным

паркингом в соседнем корпусе, что делает

его удобным для владельцев автомобилей.

Парадная со сквозным проходом в сторону

двора и на улицу, где расположены

магазины, кондитерские, аптеки, пункты

выдачи. Инфраструктура района хорошо

развита: в шаговой доступности находятся

школы и детские сады. Квартал засажен

разными видами деревьев и растений с

множеством рекреационных, спортивных и

игровых зон, есть даже своя эко-тропа. До

метро Звездная, Московская, Купчино можно

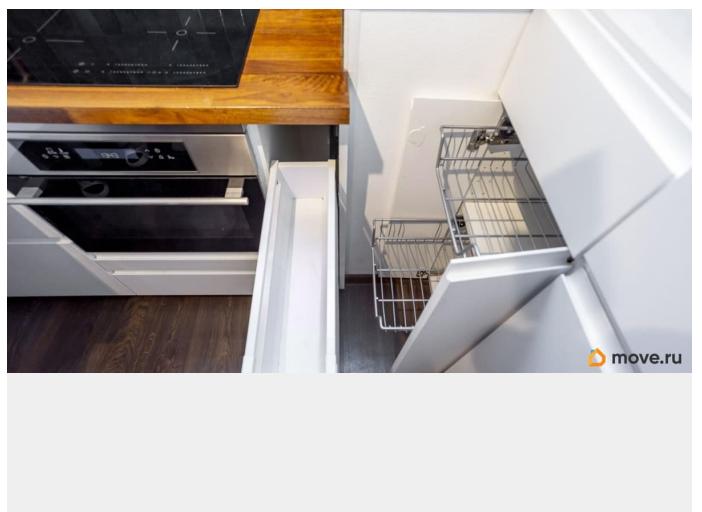
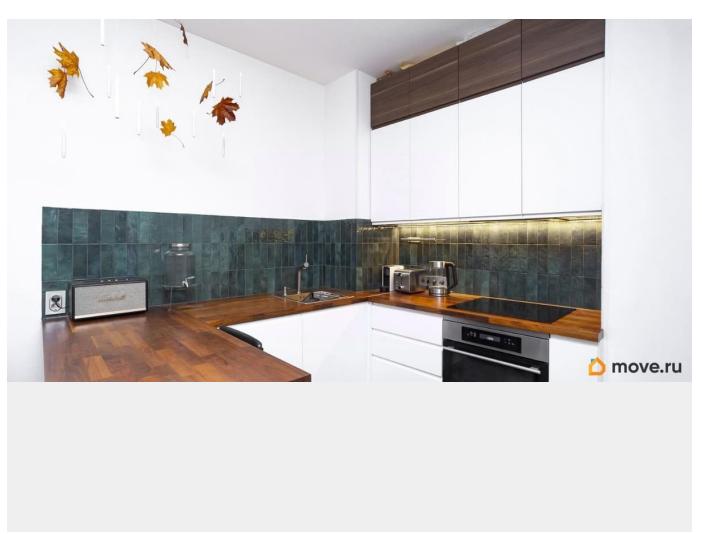
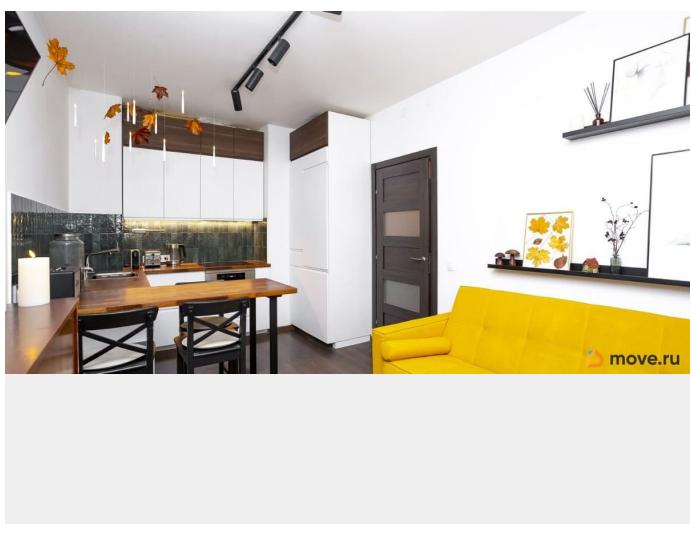
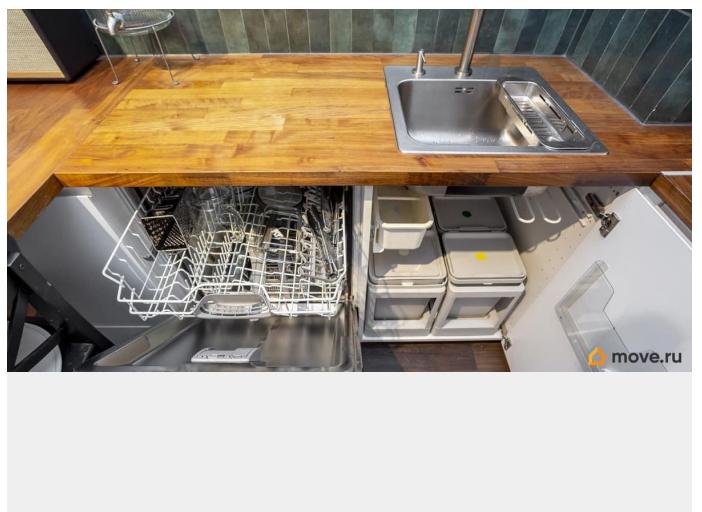
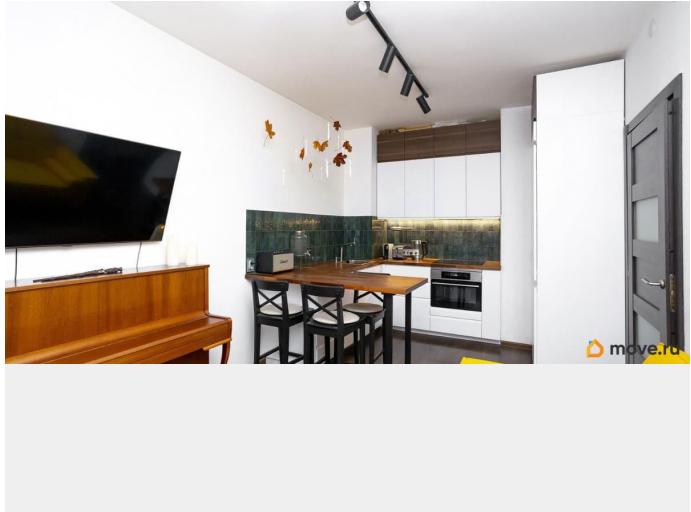
быстро добраться на автомобиле за 14 минут,

а также отлично развит общественный

наземный транспорт, что позволяет легко

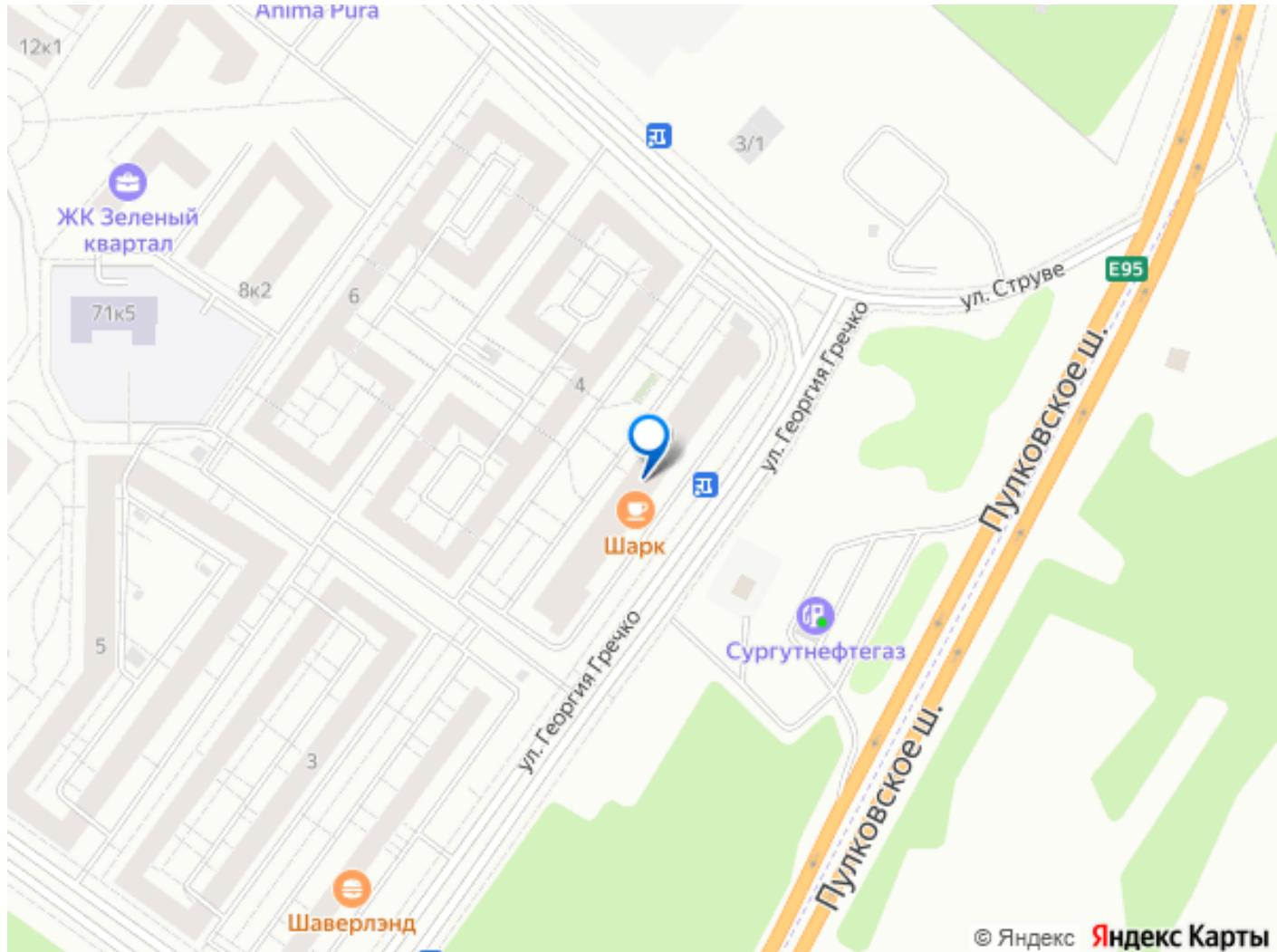
планировать передвижение по городу.

Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки и избавляет от лишних комиссий. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений нет. Риэлторам желающим помочь с продажей просьба не беспокоить!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России