

Создано: 11.12.2025 в 16:19

Обновлено: 11.12.2025 в 16:48

Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, 4

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, 4

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Солдата Корзуна](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.82 м

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

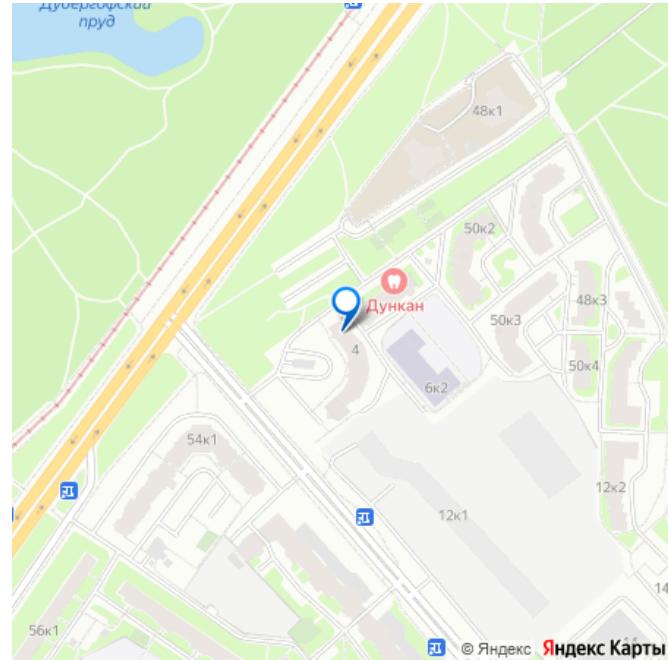
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287341325>

Собственник

**79117615605, 7911277  
4330**

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

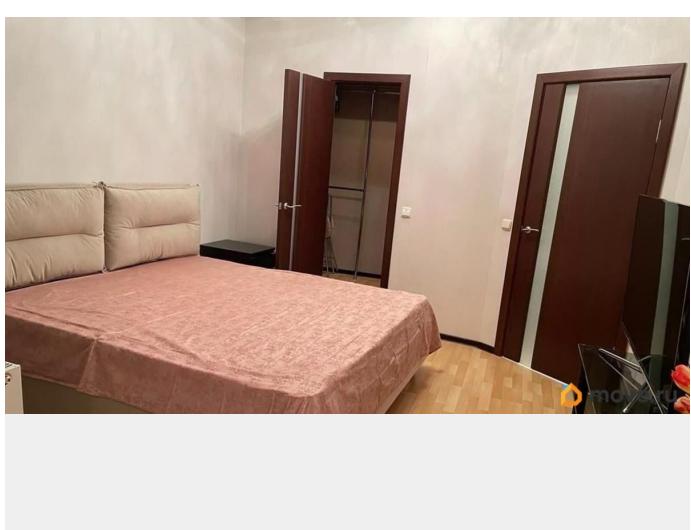
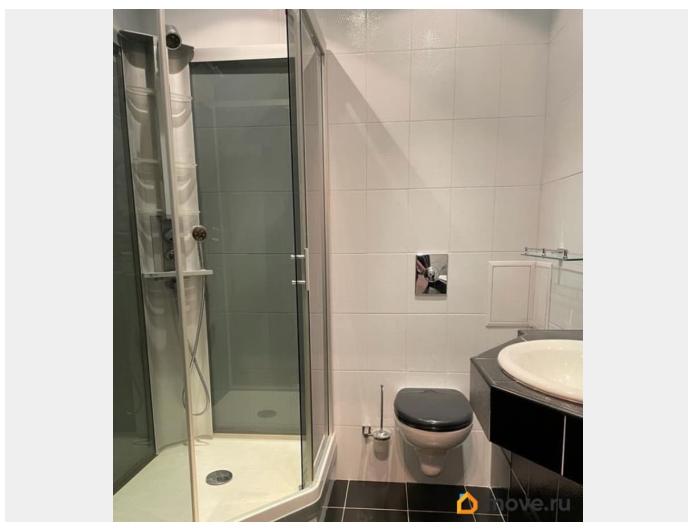
да

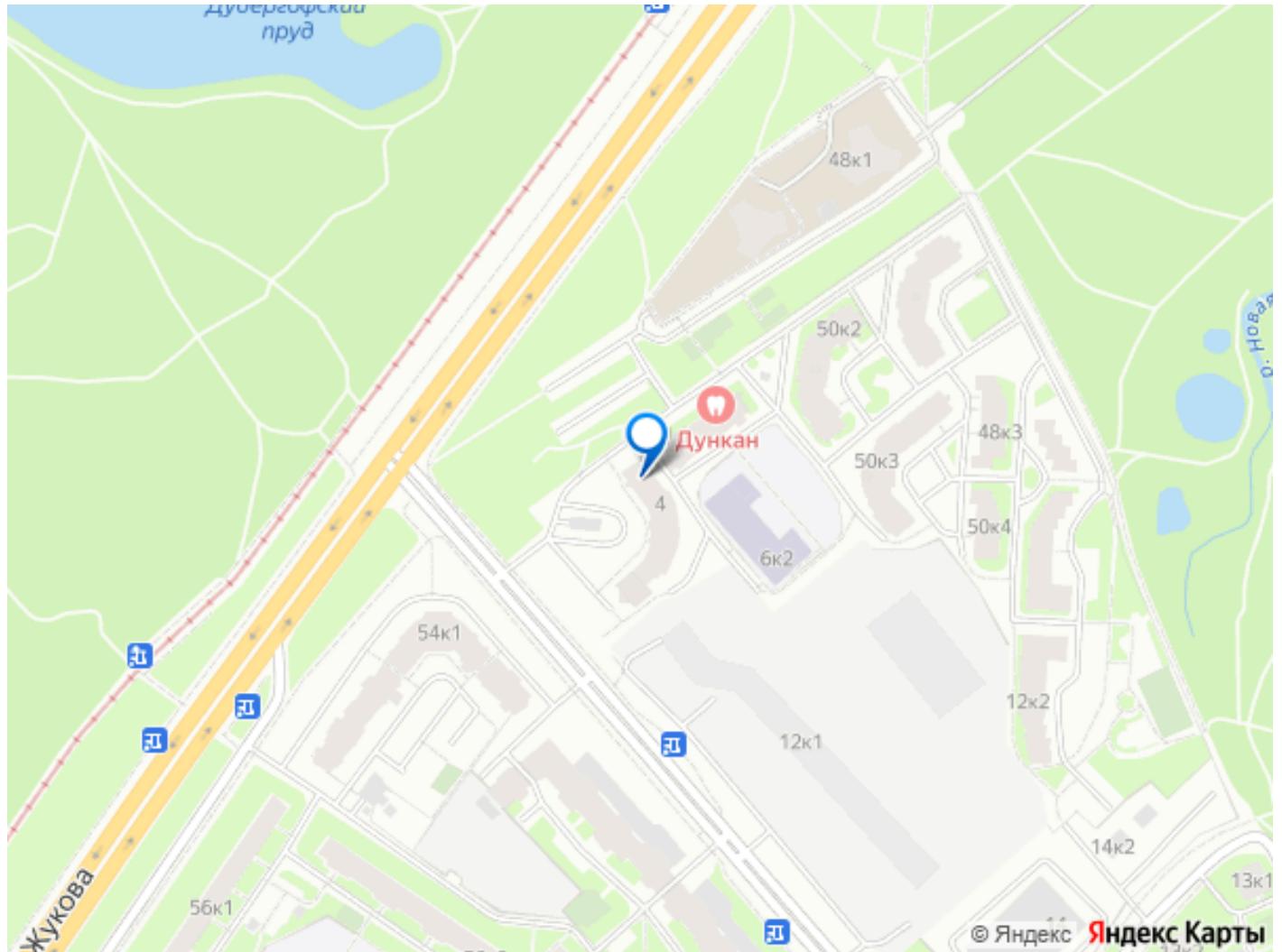
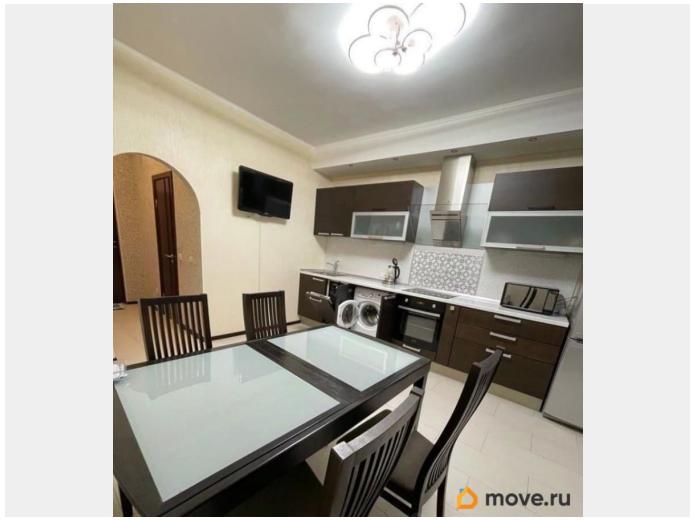
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже уютная однокомнатная квартира (евродвушка) в ЖК комфорт класса Александрино. Квартира, общей площадью 41 кв.м., просторная кухня-гостиная 14,6 кв.м, спальня совмещена с лоджией и сделана большая гардеробная комната, санузел совмещенный. Расположена на 8 этаже 11-ти этажного дома. Окна выходят во двор, квартира тихая, теплая. Квартира делалась для себя, с любовью, использовались качественные материалы, в санузле и на лоджии теплые полы, установлена хорошая сантехника, бытовая техника и мебель. Все останется новому владельцу. Из квартиры прекрасный вид. Подъезд чистый, консьерж, камера, охрана, территория комплекса очень ухоженная, цветы, ели, яблоневый сад, детская площадка и спортивная площадка. Выход в парк. Собственная котельная, есть наземный многоуровневый паркинг. Невысокие коммунальные платежи. До метро 5-7 мин , несколько автобусов, остановка у дома, ходят часто. Обжитой, зеленый район. Хорошие соседи, дом не перенаселен. Рядом два парка: Александрино граничит с территорией ЖК и виден из окна и Полежаевский парк. Хорошая транспортная доступность - недалеко от метро, рядом автобусная и трамвайная остановки. Выезд

на ЗСД - 10 мин на машине. Развитая инфраструктура: магазины, поликлиники, школы, детские сады, пункты выдачи интернет-заказов, спортклубы и т.д. Рядом Максидом, Окей, Леруа, ТК Жемчужная плаза. Прямая продажа, один взрослый собственник, без обременений, приобретена у застройщика. Если не беру трубку, пишите в чате ЦИАН. Уважаемые АГЕНТЫ, НЕ беспокойте, пожалуйста!! Есть свой агент!





Move.ru - вся недвижимость России