

🕒 Создано: 22.12.2025 в 16:20

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 19:14

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 53к4

10 490 000 ₹

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 53к4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287592215>

Алексей Сергеевич Дубинин, Этажи

Санкт-Петербург

79111938509

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

1/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

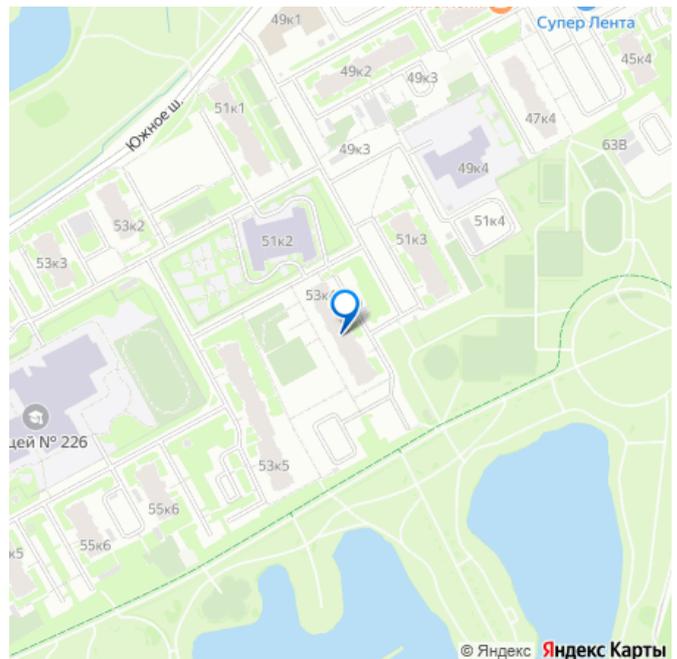
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

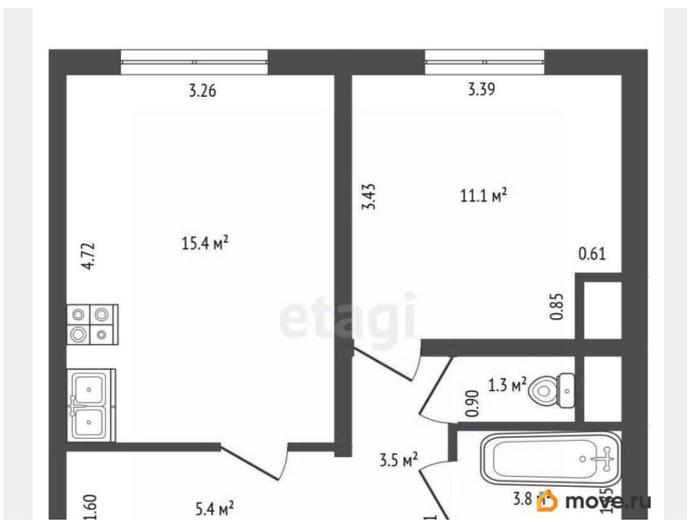
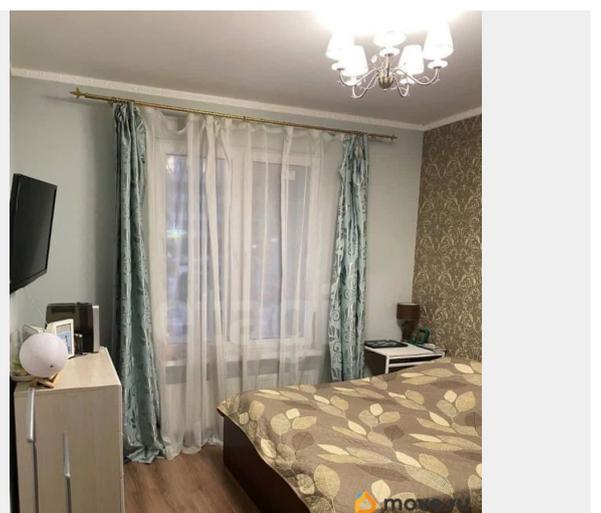
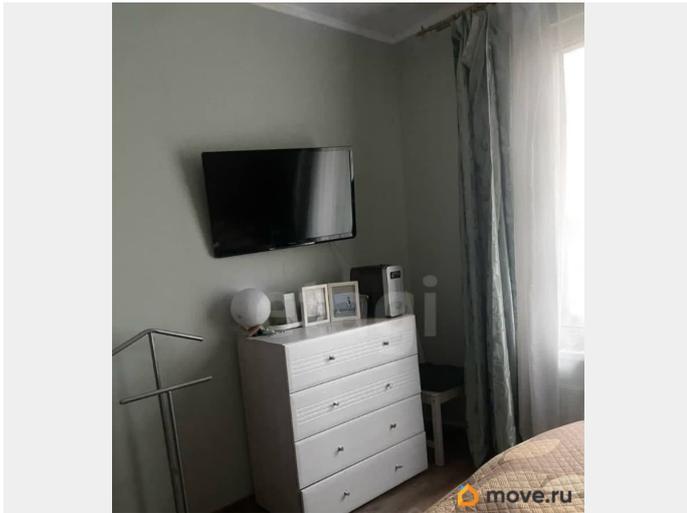
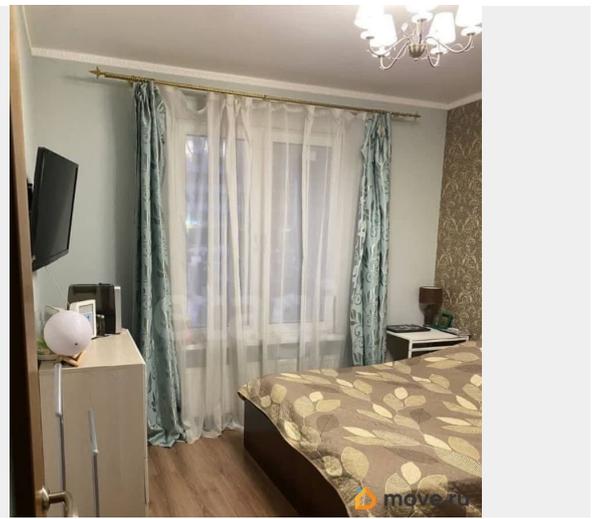
возможна ипотека, лифт

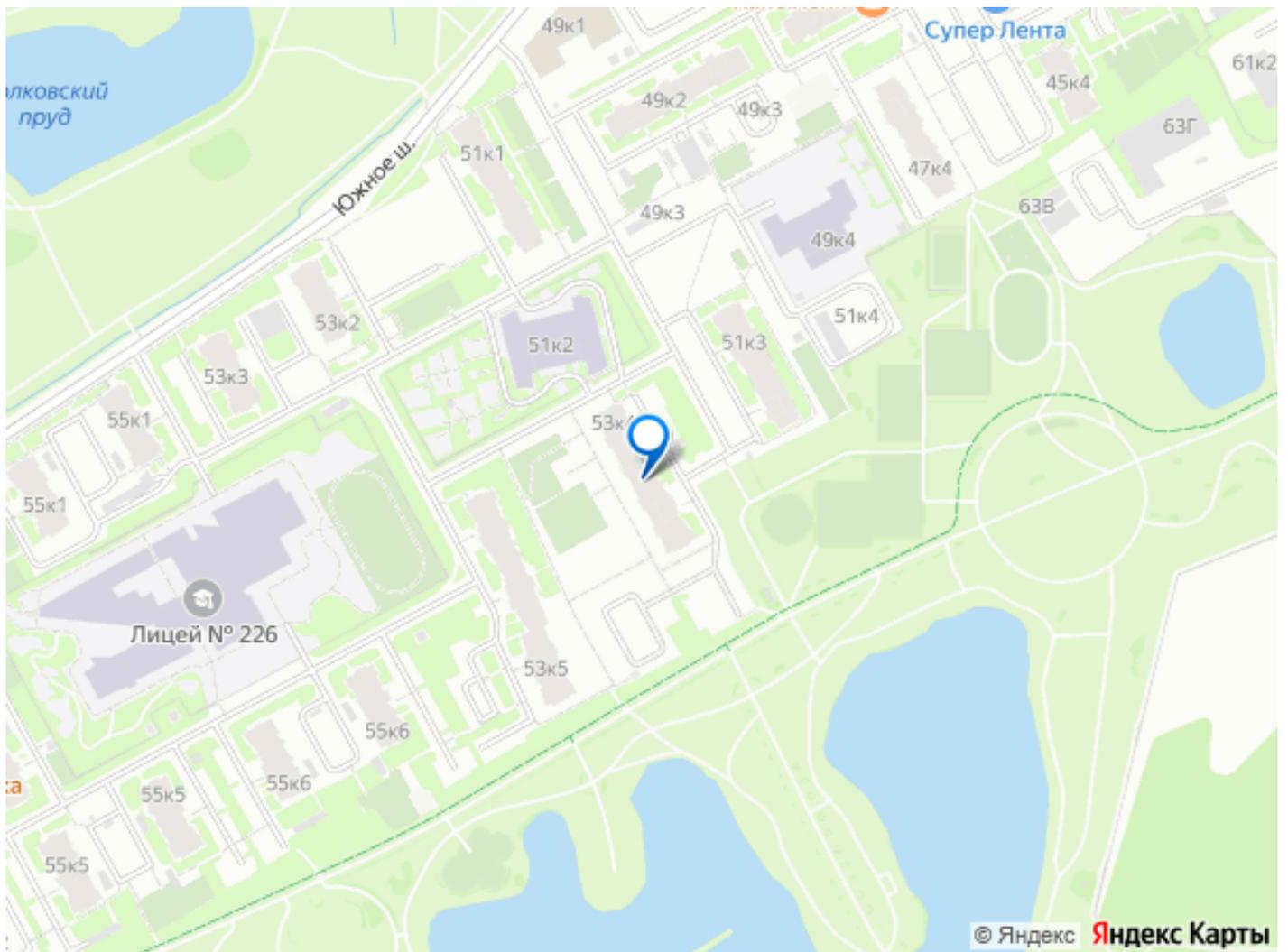
Описание

Готовы заехать и жить? Ваша идеальная квартира в современном ЖК ждет вас! Забудьте о долгом ремонте, поиске мебели и компромиссах. Вы покупаете не просто квадратные метры, а готовую счастливую жизнь в одном из самых удобных районов города. Рай для жизни: лучшая инфраструктура у вас под окнами Здоровье и отдых: Ваш дом — между двумя ухоженными парками. Утренние пробежки, пикники с семьей, велопрогулки — всё прямо здесь. Супер-транспорт: Всего 10 минут до не перегруженной станции метро «пр. Славы». Удобный выезд на КАД и быстрый транспорт до центра. Всё для семьи: На территории ЖК — 2 детских сада и современная гимназия с бассейном. Рядом поликлиника, фитнес-центр и огромный ТРЦ с кинотеатром. Квартира, где продумана каждая деталь Здесь вас ждет не«ремонт от застройщика», а по-настоящему уютный дом. Сердце дома: Просторная кухня-гостиная 15,5 м? — идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. Личное пространство: Уютная спальня 11 м? для сладкого сна. Гениальная планировка: Мы уже решили вопрос с хранением! Вас ждут: Вместительная гардеробная 3 м? (наполнение ИКЕА). Встроенный шкаф в нише

(ИКЕА). При этом — просторный коридор, без чувства тесноты! Эксклюзивные преимущества ПЕРВОГО этажа (высокий!) в 26-этажном доме: Это не просто «первый этаж», это — уровень комфорта. Экономьте: Не платите за лифт! Безопасность: Доступ в холл — только через консьержа. Скорость: Не тратьте время на ожидание лифта. Зашли в подъезд — и вы уже дома. Удобство: Никаких проблем с напором воды, зимой всегда очень тепло (батареи едва включены). Бонус от нас: По договоренности готовы оставить ВСЮ мебель и технику. Вам не нужно ничего докупать — просто заезжайте с чемоданами и начинайте жить в своём новом доме! Это шанс получить идеальный пакет: лучший район, готовый дизайнерский ремонт, умную планировку и выгоды первого этажа. Ваша новая жизнь начинается здесь! P.S. Хотите увидеть всё своими глазами и почувствовать атмосферу этого дома? Звоните, чтобы назначить просмотр! Код пользователя: 174133 Номер в базе: 10663085







Move.ru - вся недвижимость России