

Создано: 21.12.2025 в 17:58

Обновлено: 26.01.2026 в 18:42

<https://spb.move.ru/objects/9287592302>

Агент

79811337099

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 5к2В

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 5к2В

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Глухарская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

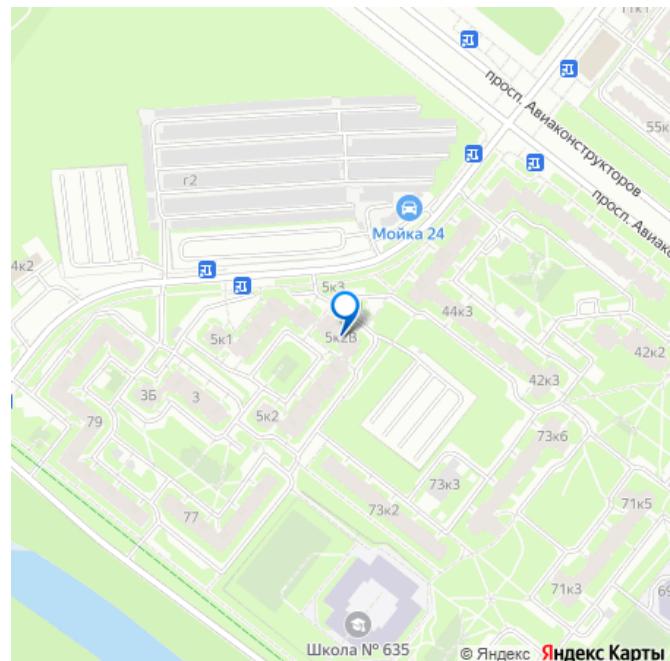
11 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1 к.кв. у Юнтовского заказника.

Прямая продажа, один взрослый собственник, никаких обременений, в собственности более 5 лет, документы готовы к сделке, низкие коммунальные платежи, отличные соседи. Дом построен в 2004 году, расположен прямо у заказника.

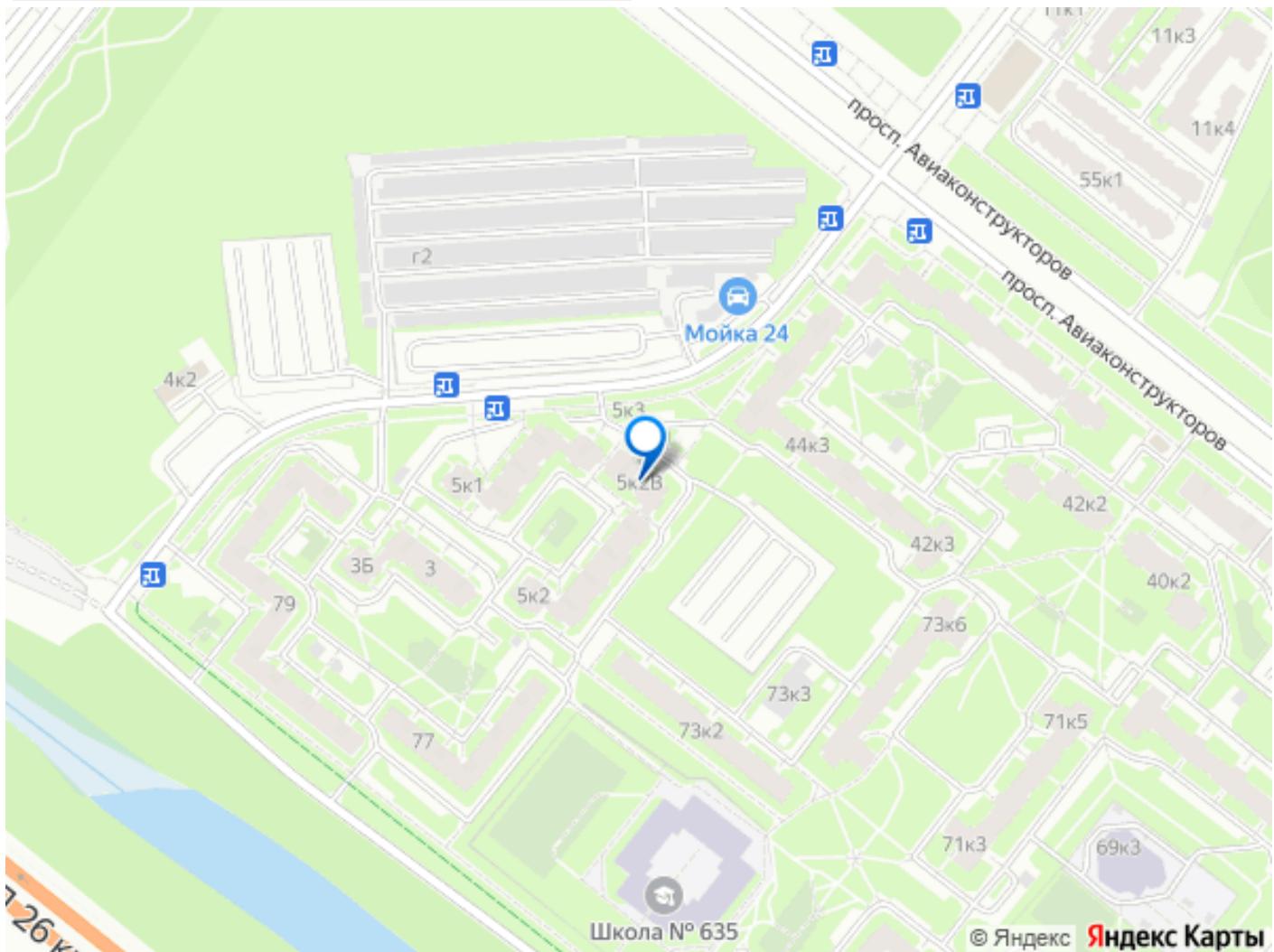
Район с роскошной инфраструктурой: детские сады, школы, спортивные учреждения, магазины, кафе, рестораны, торговые комплексы, остановки общественного транспорта, много мест для парковки, рядом - выезд на ЗСД и КАД, до метро - 15 минут на автобусе. Благодаря близости к заказнику всегда чистый воздух и много мест для прогулок. Квартира с идеальной историей, в собственности у одного собственника много лет (не единственное жилье!), никаких обременений, мат.капиталов, субсидий и пр., прекрасно подходит под любую ипотеку или субсидии. В квартире сделан косметический ремонт, есть кухонный гарнитур, мебель и техника. Окна кухни и комнаты с застекленной лоджией выходят в просторный двор - не окна в окна. Возможна продажа как с мебелью, так и без

мебели, но с кухонным гарнитуром. Будем рады видеть вас на показе!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России