

Создано: 18.11.2025 в 16:11

Обновлено: 09.01.2026 в 15:34

https://spb.move.ru/objects/9287874197

Леонид Кликинов, Леонид Кликинов

79812269182

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 14с3

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 14с3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

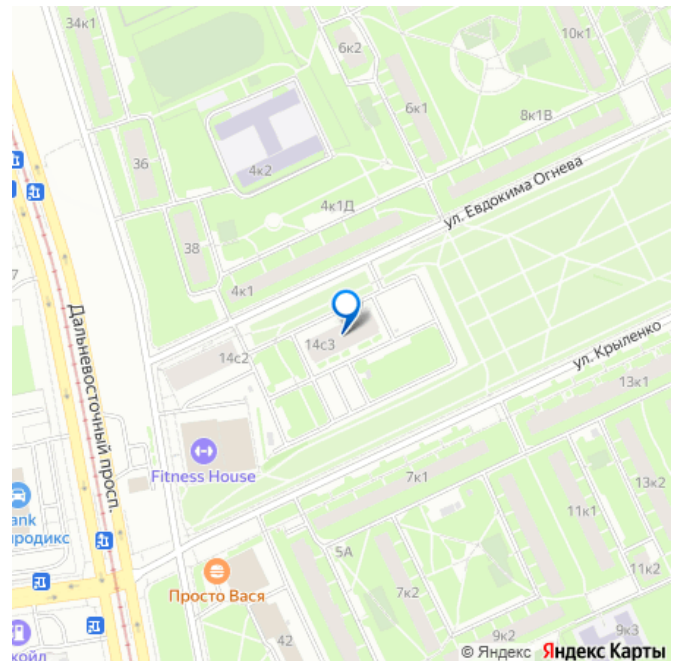
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

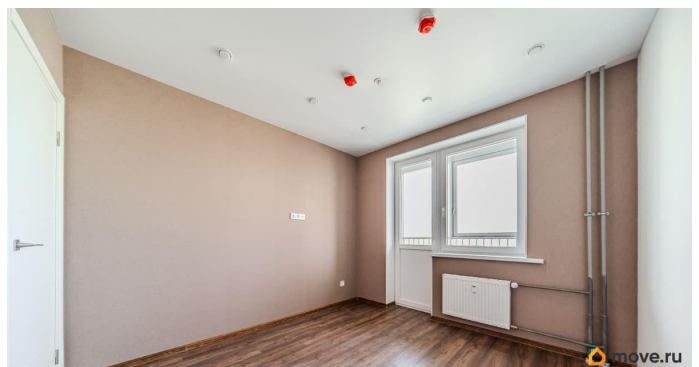
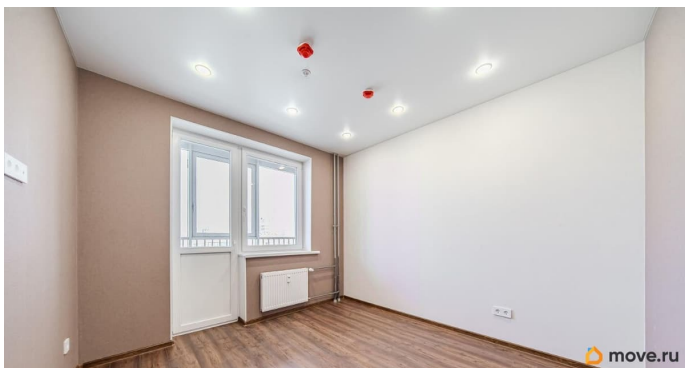
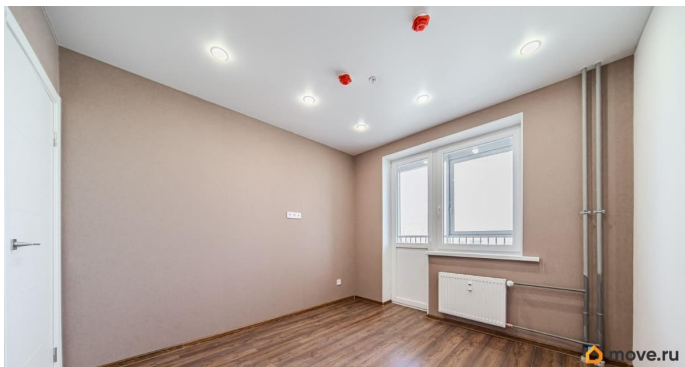
возможна ипотека, лифт, парковка

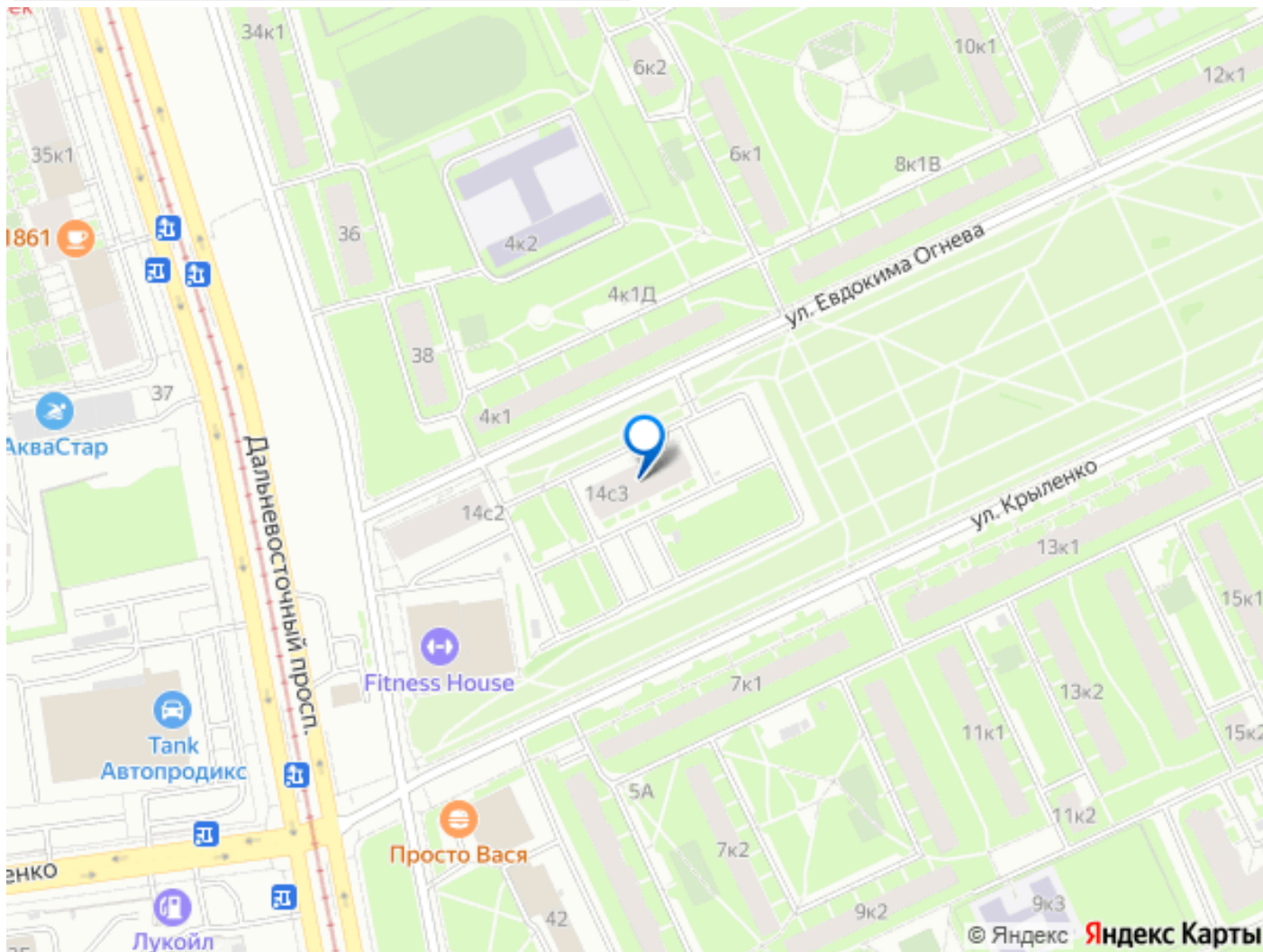
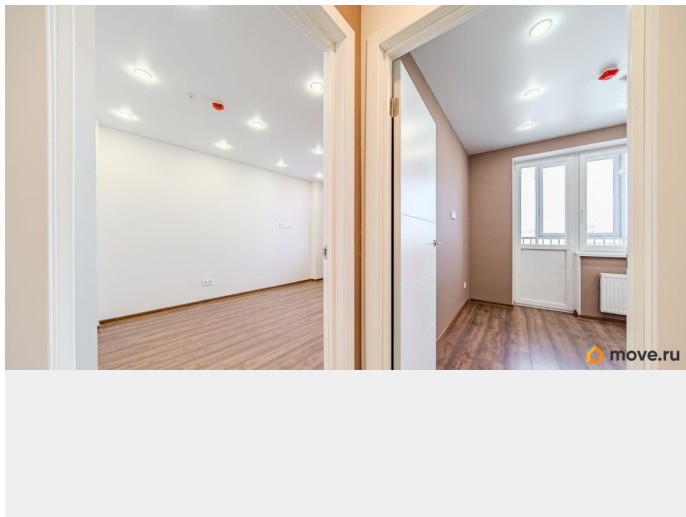
## Описание

Вашему вниманию представлены евро-двухкомнатные апартаменты в 20 минутах пешком от метро улица Дыбенко! Об апартаментах: Общая площадь апартаментов 38.5 кв.м+8 кв.м составляет лоджия, качественная чистовая отделка от застройщика, удобно подобран этаж при котором не складывается впечатление окна в окна с вашей лоджии вы будете встречать закаты. О доме: Дом монолитный 2023 года постройки, безбарьерная среда с комфортабельной входной группой, всегда есть парковочные места. Об инфраструктуре: Благоустроенный Невский район с хорошо развитой инфраструктурой: -До метро Дыбенко 20 минут пешком -До набережной Невы 7 минут пешком -Рядом трамвайная остановка которая доставит вас до центра за 30 минут или до двух станций метро Дыбенко (10 минут) Новочеркасская (20 минут) -Школа и сады в пешей доступности. -Магазины,

кафе, , фитнес зал рядом с домом -2 минуты  
пешком и вы в парке О документах:

Документы полностью готовы к сделке, один  
взрослый собственник, без обременений,  
прямая продажа. Обеспечим быстрый выход  
на сделку. Окажу помощь в одобрении  
ипотеке даже при отсутствии официального  
трудоустройства.





Move.ru - вся недвижимость России