

Создано: 28.01.2026 в 19:44

Обновлено: 29.01.2026 в 15:40

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 68к4**

12 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

10/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

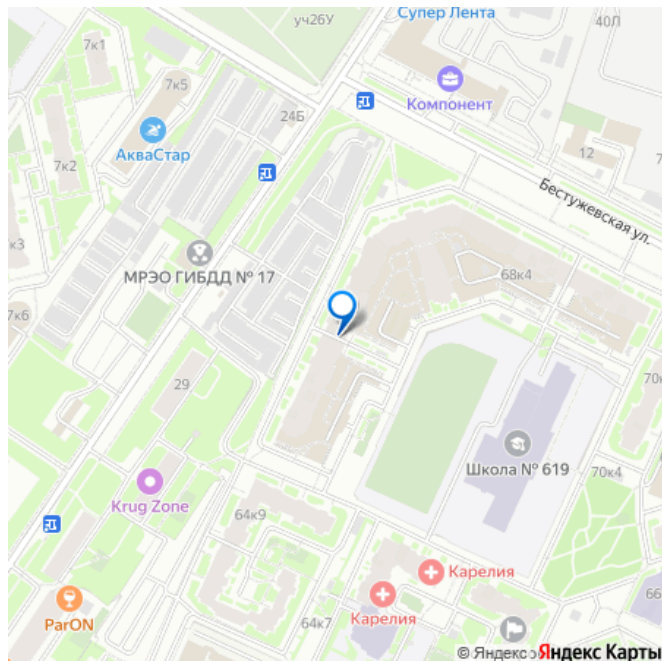
<https://spb.move.ru/objects/9288580665>

Михаил Матроницкий, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Покупка в ипотеку

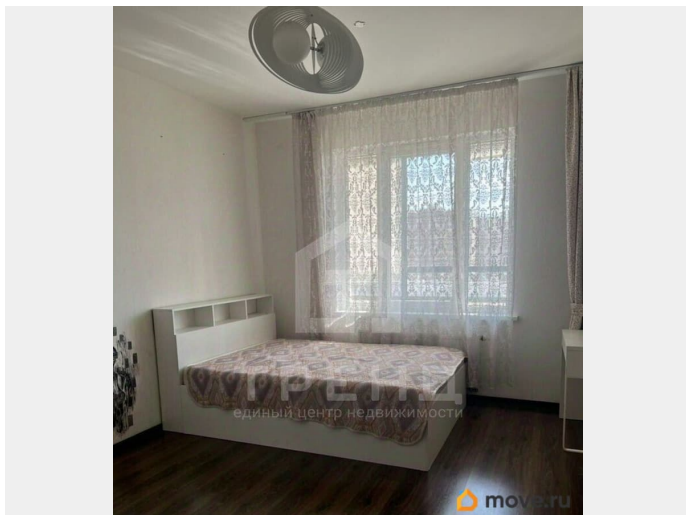
да

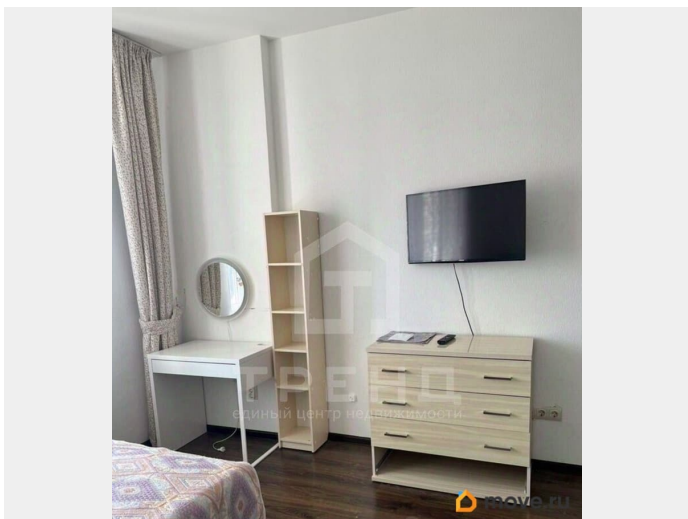
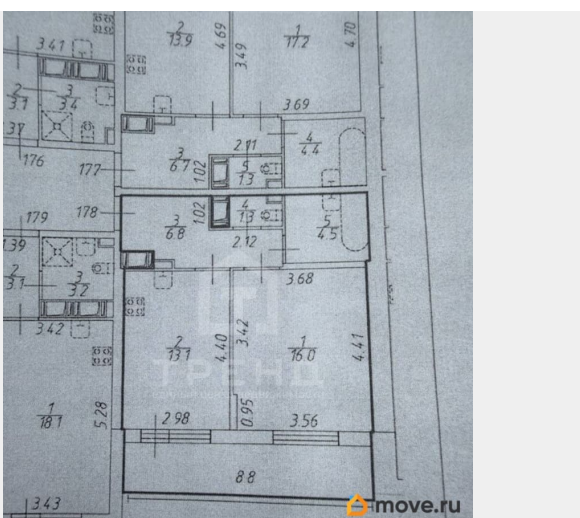
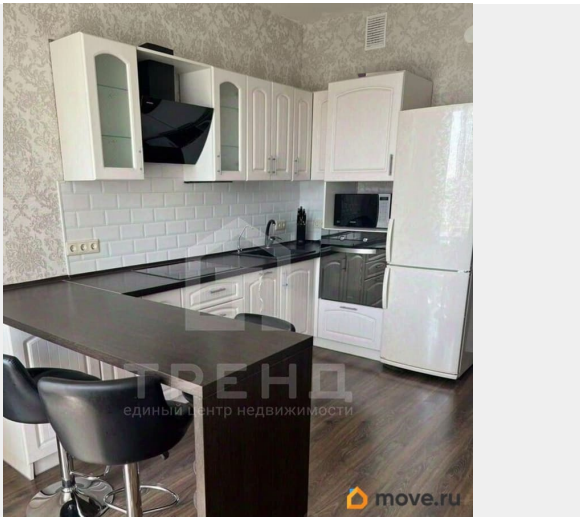
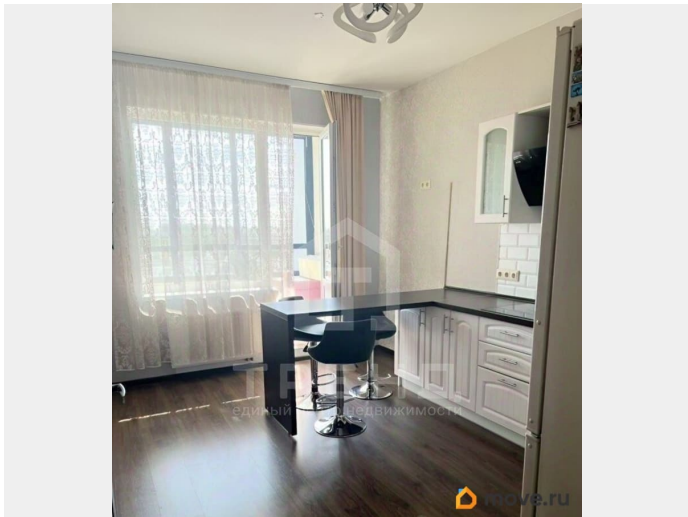
возможна ипотека

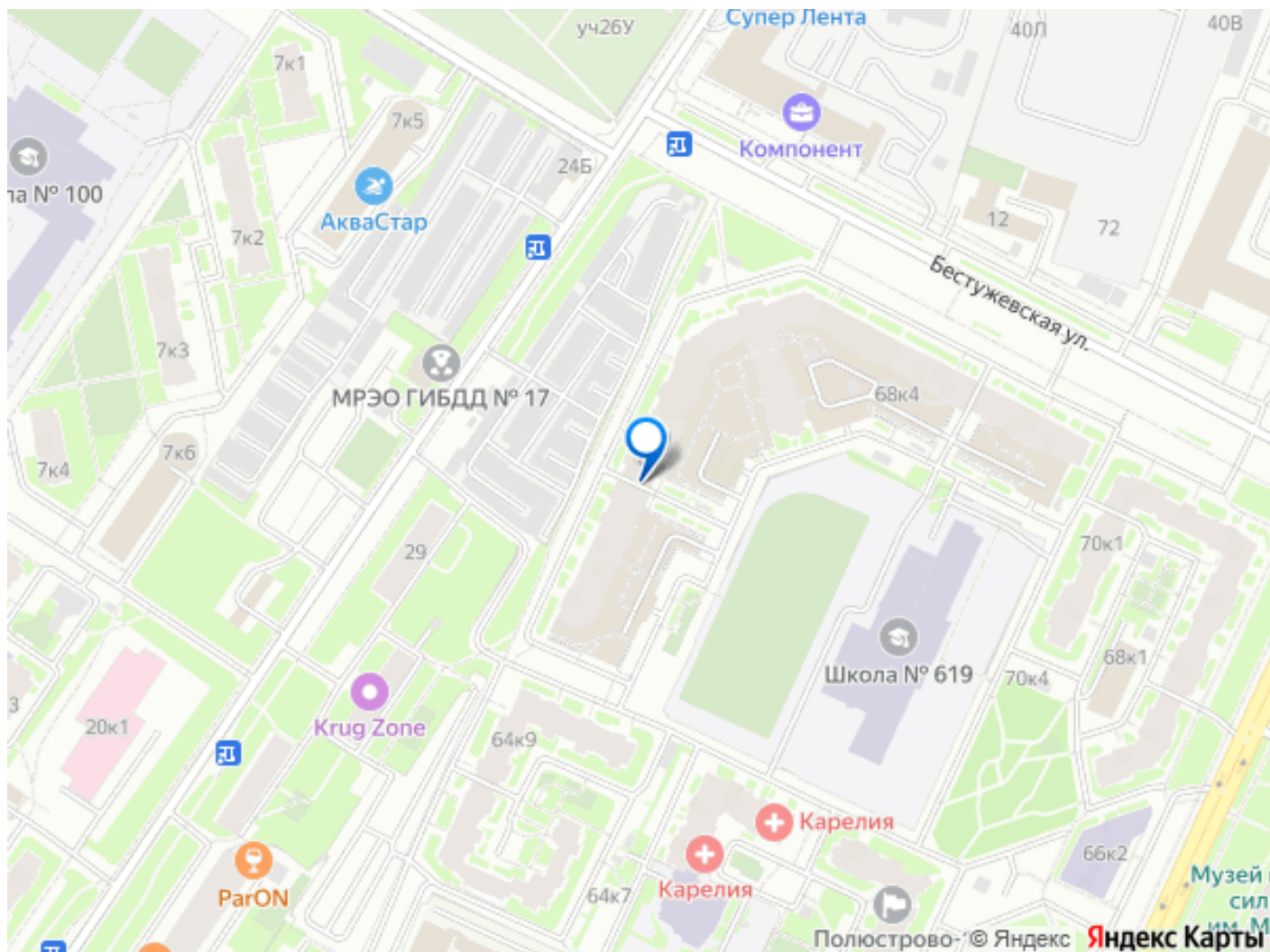
Описание

Код объекта: 2017324. Старт в новую жизнь: уютная квартира 41 м² в одном из перспективных районов Петербурга! Продается не просто квартира, а билет в будущее — в современный, зеленый и стремительно развивающийся район Санкт-Петербурга. Ключевые преимущества: Зеленый щит города: 3 парка в пешей доступности. Забудьте о недостатке природы в мегаполисе! Вашими соседями станут сразу три живописных парка для пробежек, прогулок с собакой, пикников и спокойного отдыха. Это — редкая возможность жить в городе, но дышать полной грудью. Дорога без границ: быстрый и удобный выезд на КАД. Ваше время — самый ценный ресурс. Всего 10 минут — и вы на Кольцевой автодороге. Путешествия за город, поездки в аэропорт, деловые встречи в любой точке города становятся легкими и предсказуемыми. Вы всегда в центре событий, но вне дорожных заторов. Район на подъеме. Здесь кипит жизнь: строятся современные жилые комплексы, открываются новые детские сады, школы, фитнес-центры и стильные кафе. Вы покупаете квартиру не только на сегодня, но и с перспективой роста стоимости недвижимости в динамично развивающейся локации. О вашей будущей квартире: Умные 41 м²: Продуманная планировка, в которой есть все для комфорта. Это может быть современная студия с эргономичной кухней-гостиной или

уютная однокомнатная квартира для полноценной жизни. Отличный вариант как для современного ремонта под ваш вкус, так и для готового решения «заселяйся и живи». Светлые окна, хорошие виды и спокойная атмосфера. Идеально для: Молодых специалистов и студентов, ценящих динамику и транспортную доступность. Стартаперов и фрилансеров, ищущих баланс между энергией города и оазисами для отдыха. Инвесторов, которые видят потенциал в развивающихся районах-лидерах. Это ваш шанс поселиться там, где будущее наступает уже сегодня. Квартира, которая сочетает преимущества нового района с удобствами сложившейся инфраструктуры. Звоните, чтобы узнать точный адрес, увидеть планировку и убедиться: это — именно то место, где вам захочется остаться надолго! Покупая с «Тренд Недвижимость» Вы получаете сертификат гарантии безопасности! А это значит что сделка будет застрахована. Помогаем в одобрении ипотеки и покупке жилья без первоначального взноса. Звоните прямо сейчас чтобы не упустить возможность стать счастливым обладателем этой квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России