

🕒 Создано: 05.02.2026 в 16:09

Обновлено: 20.02.2026 в 11:33

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 1К2

9 590 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 1К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бадаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

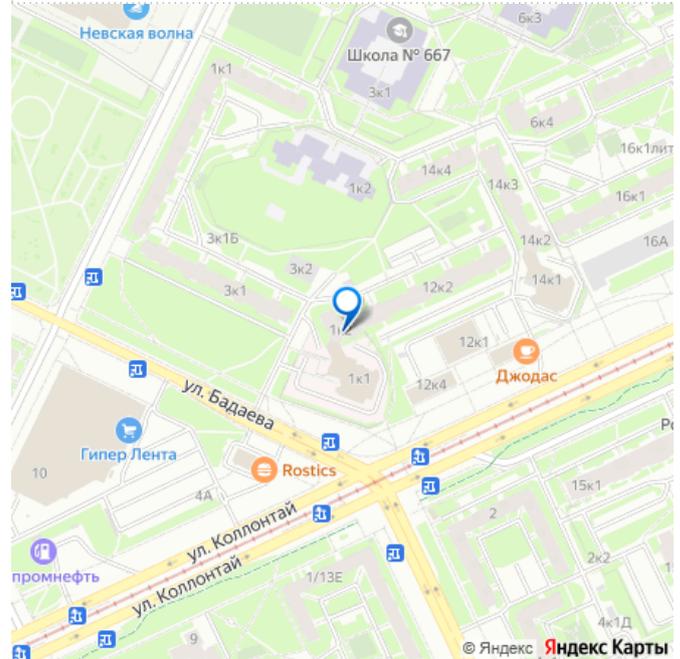
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

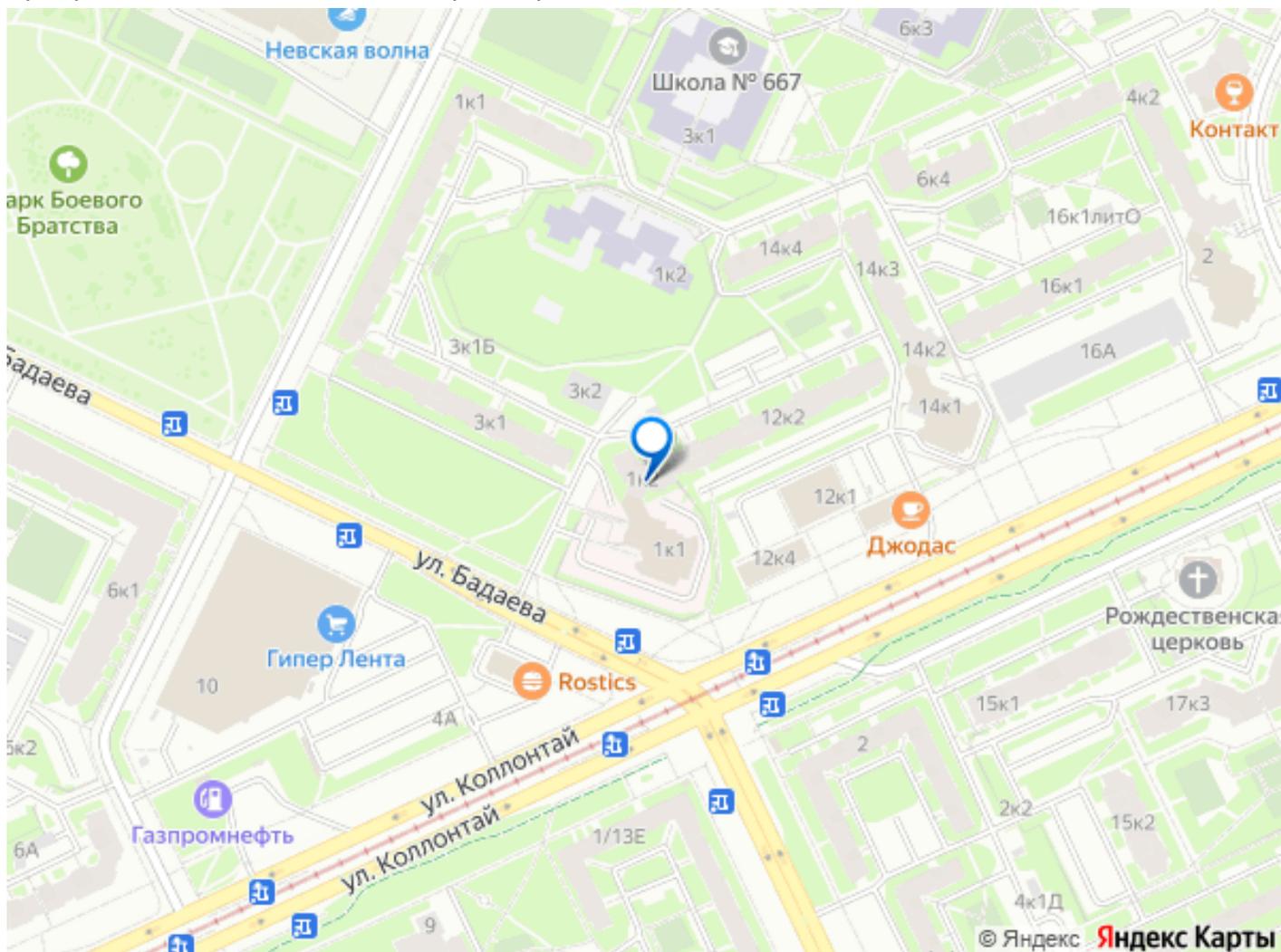
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа! С момента постройки дома квартира во владении одного собственника. Юридически прозрачная и абсолютно безопасная сделка. О квартире: Готова к заселению, аккуратная ухоженная, с большой зонированной кухней площадью 11,2 м?. Планировочно на кухне две зоны :обеденная с кухонной мебелью и техникой и гостевая, где расположен диван. Комната светлая, правильной формы. По договоренности можем оставить всю мебель и бытовую технику. Раздельный санузел, просторная прихожая. По современным стандартам квартиру с такой площадью кухни допустимо позиционировать как евродвухкомнатная.... Квартира окнами смотрит в огороженное ухоженное пространство, исключенное из авто- и пешеходного трафика, т. к. территория под окнами ограничена забором и принадлежит корпусу медклиники, расположенному в доме. Транспортная доступность: Всего 7 минут до метро! Очень много наземного общественного транспорта в разные районы города. Дом полностью кирпичный, встроен в имеющийся район советской застройки, поэтому близость школ, детских садов , поликлиник неоспоримы и являются большим преимуществом перед микрорайонами с новой плотной многоэтажной застройкой. Зеленые ухоженные дворы. Для автомобилистов не будет проблем с поиском парковочного места

во дворах. При желании можно арендовать место на платной парковке. Юридически прозрачная и абсолютно безопасная сделка. Вы в поиске удобной, планировочно-выверенной близко расположенной к метро квартиры в Санкт-Петербурге? Наш вариант прекрасно подходит под эти параметры.



Move.ru - вся недвижимость России